

Uchwała Nr XX/400/2019  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 22 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Seniora w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1556/7 w obr. 208 o pow. 46 m<sup>2</sup>, obj. KW RZ1Z/00044639/4 położonej przy ul. Seniora w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

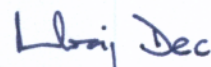
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały na części której znajduje się pawilon handlowy, będący własnością prywatną.

Z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na przedmiotowy teren wystąpił właściciel pawilonu, który wnioskowany teren zamierza wykorzystać na powiększenie prowadzonej działalności oraz miejsce postojowe. Obecnie wnioskodawca korzysta z tego terenu na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 3 miesięcy. Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona nieruchomość została przez Dzierżawcę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, proponuje się zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony z dotychczasowym Dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Załącznik do Uchwały Nr XX/400/2018  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 22 października 2018 r.

