

WYKAZ
nieruchomości położonych w Rzeszowie przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki, Obręb	Pow. [ha]	Księga wieczysta nr	Wartość nieruchomości brutto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP
1.	Rejon ulic Żywicznej i Borowej	432/33 obr. 216	2,1338	RZ1Z/00142130/3	8 145 103,05 zł	Działki położone są w rejonie ulic Żywicznej i Borowej. Działki są niezagospodarowane, porośnięte roślinnością. Obecnie brak jest bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z MPZP Nr 165/4/2008 – I „Staromieście-Zagórze” w Rzeszowie, sąsiednie nieruchomości przeznaczone są pod budowę dróg publicznych.	Nieruchomości objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 165/4/2008 – I „Staromieście-Zagórze” w Rzeszowie. Zgodnie z wyżej powołanym planem: działka nr 432/33 obr. 216 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (kontur MW.8), działka nr 390/7 obr. 216 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (MW.4).
2.		390/7 obr. 216	1,0507	RZ1Z/00098018/8	5 446 914,78 zł		
3.	al. Witosa	411/30 obr. 214	0,1755	RZ1Z/00193461/4	686 688,09 zł	Działka położona jest przy alei Witosa i ulicy Wyspiańskiego. Działka jest niezagospodarowana, porośnięta roślinnością. Ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 145/16/2006 przy al. Witosa i ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie. Działka przeznaczona jest pod usługi komercyjne (kontur U,UC/MW/Up).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami do dnia20.01.2020...r.

PREZYDENT
Miasta Rzeszowa
dr h. c. Tadeusz Ferenc

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni od dnia09.12.2019...r. do dnia30.12.2019...r.