

Zarządzenie Nr VIII 154 51/2019
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia,
na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204
z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1

Przeznaczam do użyczenia, na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiące własność
Gminy Miasto Rzeszów, położone przy ul. Orłąt Lwowskich 2 i 2a w Rzeszowie,
określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, a także zamieszczeniu
na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta
Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustrobiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski

Sprawdzono pod względem:
formalno-prawnym

Starszy Inspektor

Grażyna Fuglewicz

Tomasz Cynar - Radca Prawnik

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia, na czas nieoznaczony.

1.

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr RZ1Z/00000824/8:**
działki nr: 1650/15, 1650/21, 1650/22 obręb 208
- **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:**
działki nr: 1650/15 o pow. 0,0514 ha, 1650/21 o pow. 0,0039 ha, 1650/22 o pow. 0,0034 ha,
w obrębie 208,
- **powierzchnia użyczona nieruchomości:**
z działek nr: 1650/15 pow. 513 m², 1650/21 pow. 39 m² i 1650/22 pow. 34 m²,
- **opis nieruchomości:**
działki stanowiące tereny zabudowane, położone są przy budynkach nr 2 i 2a przy ul. Orłąt
Lwowskich w Rzeszowie, na których znajduje się zieleń urządzona, osłona śmietnikowa,
pojemniki na odpady komunalne i chodnik z kostki betonowej,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
działka nr 1650/22, niewielki fragment działki nr 1650/21 oraz większa część działki nr
1650/15 obręb 208 nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego określającym ich przeznaczenie. Część działek nr: 1650/21 i 1650/15 obręb
208 znajdują się na terenie, który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego pn.: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 24/7/2001
„TEMIDA” w rejonie ul. Rejtana i gen. Kustronia w Rzeszowie. Zgodnie z ustaleniami tego
planu część działki nr 1650/21 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu
symbolem 2 MW/U(k) - *przeznacza się pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne,
z dopuszczeniem parkingów podziemnych, usług komercyjnych, a także zieleń rekreacyjną
z placem zabaw dla dzieci (...)* Południowo-wschodnią część terenu, oznaczonego na
rysunku planu symbolem ZR, wyznaczona linią podziału wewnętrznego orientacyjną,
przeznacza się pod rekreację i plac zabaw dla dzieci o powierzchni min. 0,10 ha.
Część działki nr 1650/15 obr. 208 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu
symbolem 2KLI/2 – *przeznacza się pod ulicę lokalną.*
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** - nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** - nie dotyczy,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** - nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** - nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** - nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** - nie dotyczy,

- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:**
przedmiotowe działki (o użyczonej powierzchni 586 m²) przeznaczone do użyczenia na czas nieoznaczony, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowe Miasto” w Rzeszowie, celem urządzenia ogólnodostępnych miejsc postojowych, dokonania nowych nasadzeń zieleni oraz stałego ich utrzymywania.
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** - nie dotyczy.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia.....*5 grudnia 2019*.....r. do dnia*27 grudnia 2019*.....r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustrobinski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Prezydent Miasta Rzeszowa

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski
Starszy Inspektor

Grzegorz Fuglewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Gutkowski