

UCHWAŁA NR LXXV/1288/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 25 maja 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionych w poniższej tabeli:

Lp	Nr Kw	Dzierżawca	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb	Pow. w m ²	Cel dzierżawy
1.	17449	Jakub Kalandyk	ul. Mikołajczyka	Cz. dz. 1082/11 Obr. 213	100 59	Pawilon usługowy Parking
2.	14484	Projekto-Bud Sp. z o.o.	ul. Wyspiańskiego	Cz. dz. 636/2, 636/1 Obr. 214	465 59	Barak, dojazd
3.	14484	Andrzej Gąsecki	ul. Wyspiańskiego	Cz. dz. 636/2, 636/1 Obr. 214	1035 131	Barak, dojazd
4.	14484	Anna i Dariusz Kubicki	ul. Wyspiańskiego	Cz. dz. 636/1 636/2 Obręb 214	1307 190	Barak, dojazd
5.	33555	Jan Wątopek	ul. Dąbrowskiego	Cz. dz. 1699 Obr. 207	8	Kiosk handlowy
6.	658111	Piotr Skiba	ul. Mieszka I	Cz. dz. 23/32, 23/95 Obr. 208	20	Kiosk handlowy

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

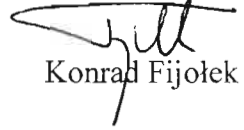
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

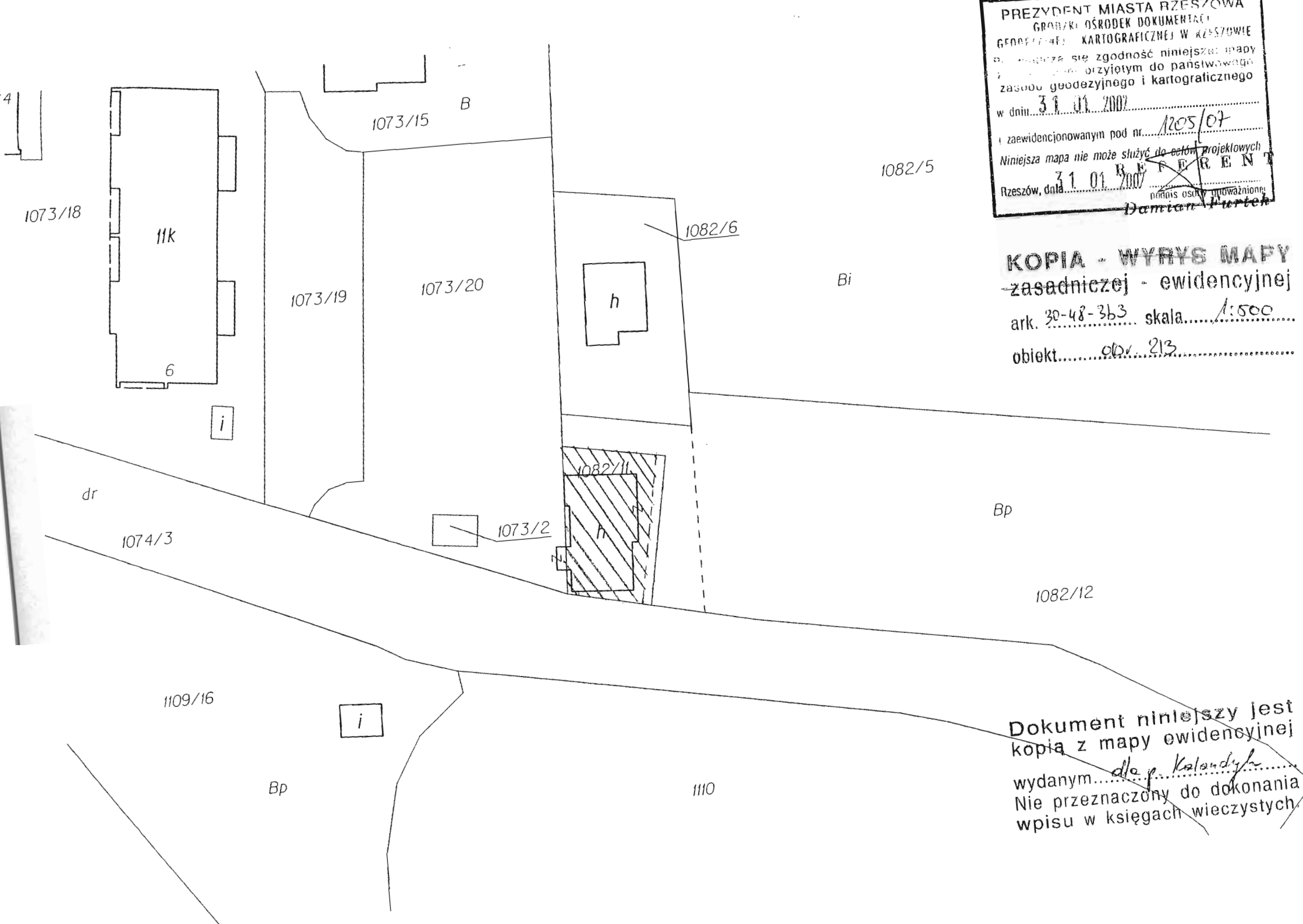


Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale części nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na okresy 3 letnie.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione części nieruchomości zostały przez dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami, które zgodnie z kodeksem cywilnym można w razie potrzeby rozwiązać w każdym czasie za wypowiedzeniem.



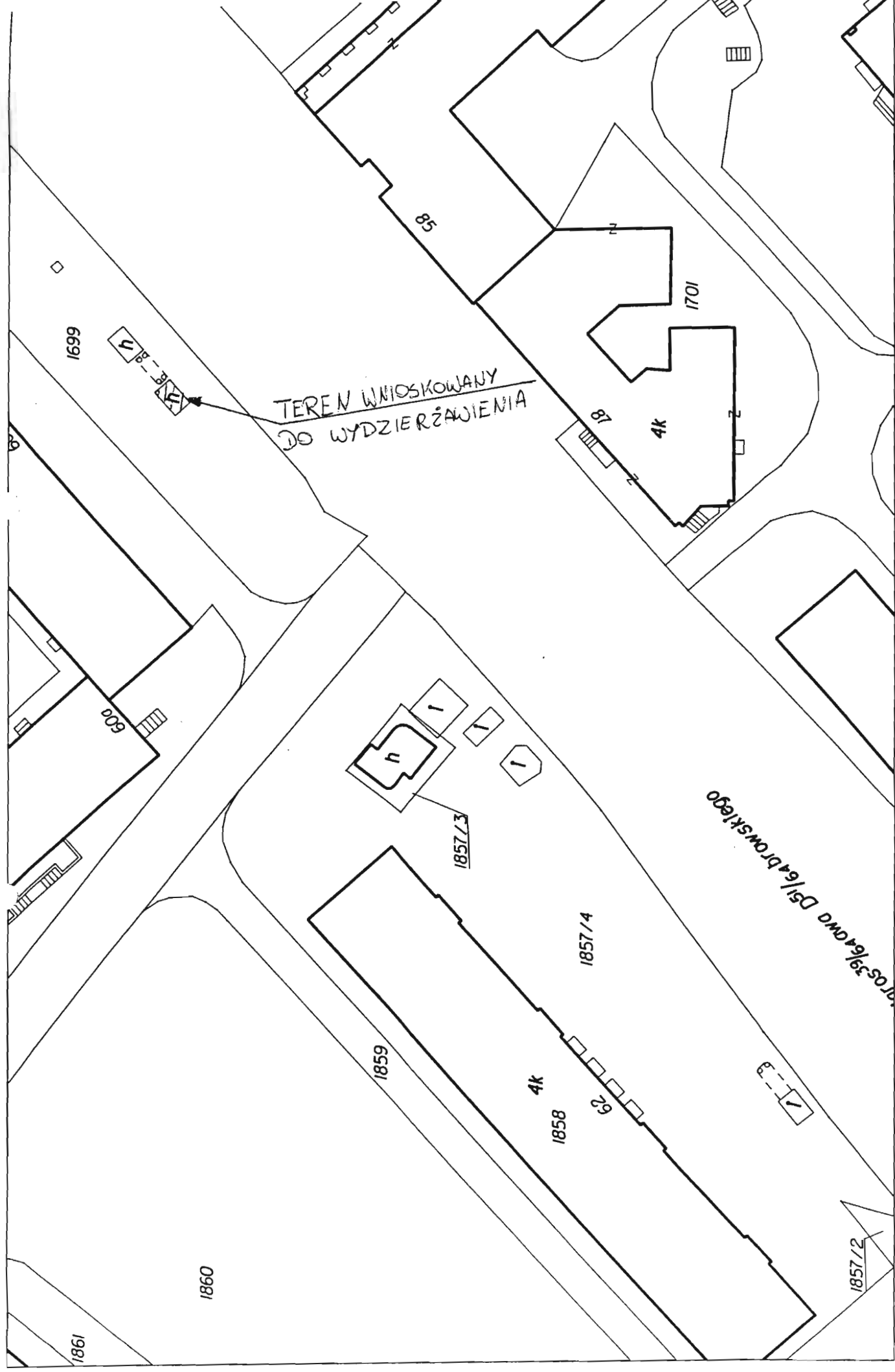
PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA
 GŁÓWNY OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W RZESZÓWIE
 gwarantuje się zgodność niniejszej mapy
 z oryginałem przyjętym do państwowego
 zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 w dniu... 31.01.2007
 i zaewidencjonowanym pod nr... 1205/07
 Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych
 Rzeszów, dnia... 31.01.2007
 podpis osoby upoważnionej
 Damian Turtek

KOPIA - WYRYS MAPY
 -zasadniczej - ewidencyjnej
 ark. 30-48-3b3 skala... 1:500
 obiekt... ob. 213

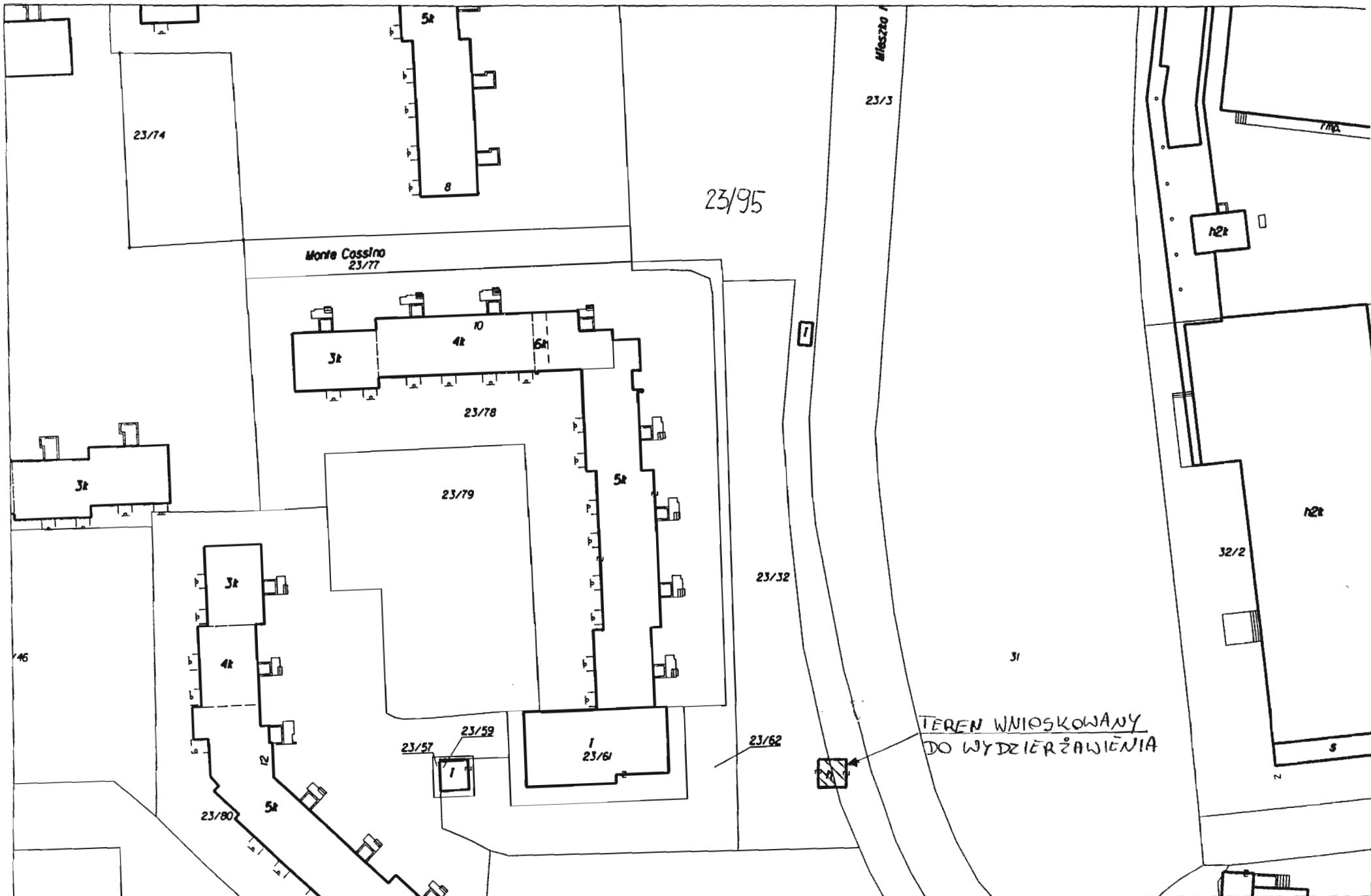
Dokument niniejszy jest
 kopia z mapy ewidencyjnej
 wydany... dla p. Kalandy...
 Nie przeznaczony do dokonania
 wpisu w księgach wieczystych

202.
23.1





PROS-39/64 QM Ds/64 DROMSKIEGO



TEREN WNIOSKOWANY
DO WYDZIERŻAWIENIA