

Uchwała Nr LXXV/1298/2010
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 maja 2010 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. , Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Uznaje się za bezzasadną skargę Pana Andrzeja S _____ na działalność Prezydenta Miasta Rzeszowa i dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Uzasadnienie

W skardze z dnia 22 czerwca 2009 r. skierowanej do Rady Miasta Rzeszowa na działania Prezydenta Miasta Rzeszowa i Dyrektora Biura Gospodarki Mieniem Pan Andrzej S _____ zarzucił nieprawidłowości w przeprowadzeniu przetargu na zbycie działek 1438/21 i 1438/22 obr. 208 i zamieszczeniu ogłoszenia na stronie internetowej. Nieprawidłowości te, zdaniem Pana Andrzeja S _____ polegały na błędnym zamieszczeniu na stronie internetowej linku do ogłoszenia o przetargu, wskutek czego nie mógł on zapoznać się z treścią ogłoszenia. Ponadto zarzucał, iż nie został zawiadomiony o dacie przetargu.

Ustalono, iż zarządzeniem z dnia 23 grudnia 2008 r. nr V/744/08 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, Prezydent Miasta Rzeszowa przeznaczył działki nr nr 1438/21, 1438/22, 1438/16 obr. 208 do sprzedaży w drodze przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Ogłoszenie o powyższej treści zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa oraz na jego stronie internetowej w dniach od 6 stycznia 2009 r. do 17 lutego 2009 r. Informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w Gazecie Wyborczej w dniu 6 stycznia 2009 r. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż w/w nieruchomości zamieszczone zostało w Gazecie Wyborczej w dniach 21 i 22 lutego 2009 r. oraz na stronie internetowej BGM, a także wywieszono na tablicy ogłoszeń Biura.

Przetarg odbył się w dniu 26 marca 2009 r. Akt notarialny został zawarty 29 kwietnia 2009 r.

Wszystkie zatem czynności dotyczące sprzedaży zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Prawidłowość przeprowadzenia przetargu i zbycia nieruchomości potwierdziło postanowienie Prezesa Najwyższej Izby Kontroli z dnia 1 kwietnia 2010 r. znak: WPK/WPZ-0221-85/2010/W, które zatwierdziło uchwałę Komisji Odwoławczej Najwyższej Izby Kontroli – Delegatury w Rzeszowie z dnia 28 stycznia 2010 r. Uchwała Komisji Odwoławczej uznała za zasadne wszystkie zastrzeżenia Prezydenta Miasta Rzeszowa do protokołu pokontrolnego, stwierdzając w uzasadnieniu, że ogłoszenie o przetargu sporządzone zostało w odpowiedniej formie i podane do publicznej wiadomości. Zarzut nieprawidłowego zamieszczenia linku uznano za nieistotny i nie mający wpływu na ważność zbycia nieruchomości.

W tym stanie rzeczy, skargę Pana Andrzeja S _____ należy uznać za bezzasadną.