

UCHWAŁA Nr LXXVII/1323/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 22 czerwca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia lokalu użytkowego w budynku Kaplicy Cmentarza
Komunalnego Wilkowyja

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 20 lat dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej-Rzeszów Spółka z o.o. lokalu użytkowego o pow. 135,36 m², przeznaczonego do celów kremacyjnych, położonego w rozbudowywanej Kaplicy Cmentarza Komunalnego Wilkowyja w Rzeszowie.
Usytuowanie lokalu przedstawia załącznik graficzny.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 632/2 obręb 218, na której znajduje się budynek Kaplicy Cmentarnej.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej-Rzeszów Spółka z o.o. będące zarządcą w/w nieruchomości zwróciło się z wnioskiem o wydzierżawienie lokalu o pow. 135,36 m² w rozbudowywanej kaplicy Cmentarza Komunalnego Wilkowyja z zamiarem przeznaczenia na urządzenie krematorium zwłok.

Po zakończeniu prac remontowo-modernizacyjnych kaplicy MPGK Sp. z o.o. zamierza zakupić i zamontować piec kremacyjny (koszt około 1 000 000 zł.).

W związku z powyższym zasadnym jest zawarcie umowy dzierżawy na dłuższy okres czasu, pozwalający na amortyzację poniesionych kosztów.

Załącznik graficzny do Uchwały Nr LXXVII/1323/2010

Rady Miasta Rzeszowa z dnia 22 czerwca 2010 r.

