

**Uchwała Nr LXXVII/1325/2010**  
**Rady Miasta Rzeszowa**  
**z dnia 22 czerwca 2010 r.**

w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego złoża gazu ziemnego

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

przy uwzględnieniu wniosków z opracowania pt. Oddziaływanie terenu górniczego „Zalesie” na środowisko, wykonanego w kwietniu i maju 2010 r., przez biegłego z zakresu sporządzania ocen oddziaływania na środowisko.

**Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Odstępuje się od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego, w rozumieniu art. 53 ustawy – Prawo geologiczne i górnicze.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 ma zastosowanie do terenu górniczego „Zalesie” utworzonego Zarządzeniem Nr 22 Ministra Przemysłu z dnia 3 lipca 1990 r., zatwierdzonego decyzją MOSZNiL Nr GK/wk/MN/2919/97 z 26 sierpnia 1997 r.
3. Zasięg terenu i obszaru górniczego „Zalesie” określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne.

Stosownie do art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze dla terenu górniczego sporządza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w trybie określonym przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 cyt. ustawy – Prawo geologiczne i górnicze - rada gminy może podjąć uchwałę o odstąpieniu od sporządzenia planu, jeżeli przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko będą nieznaczne.

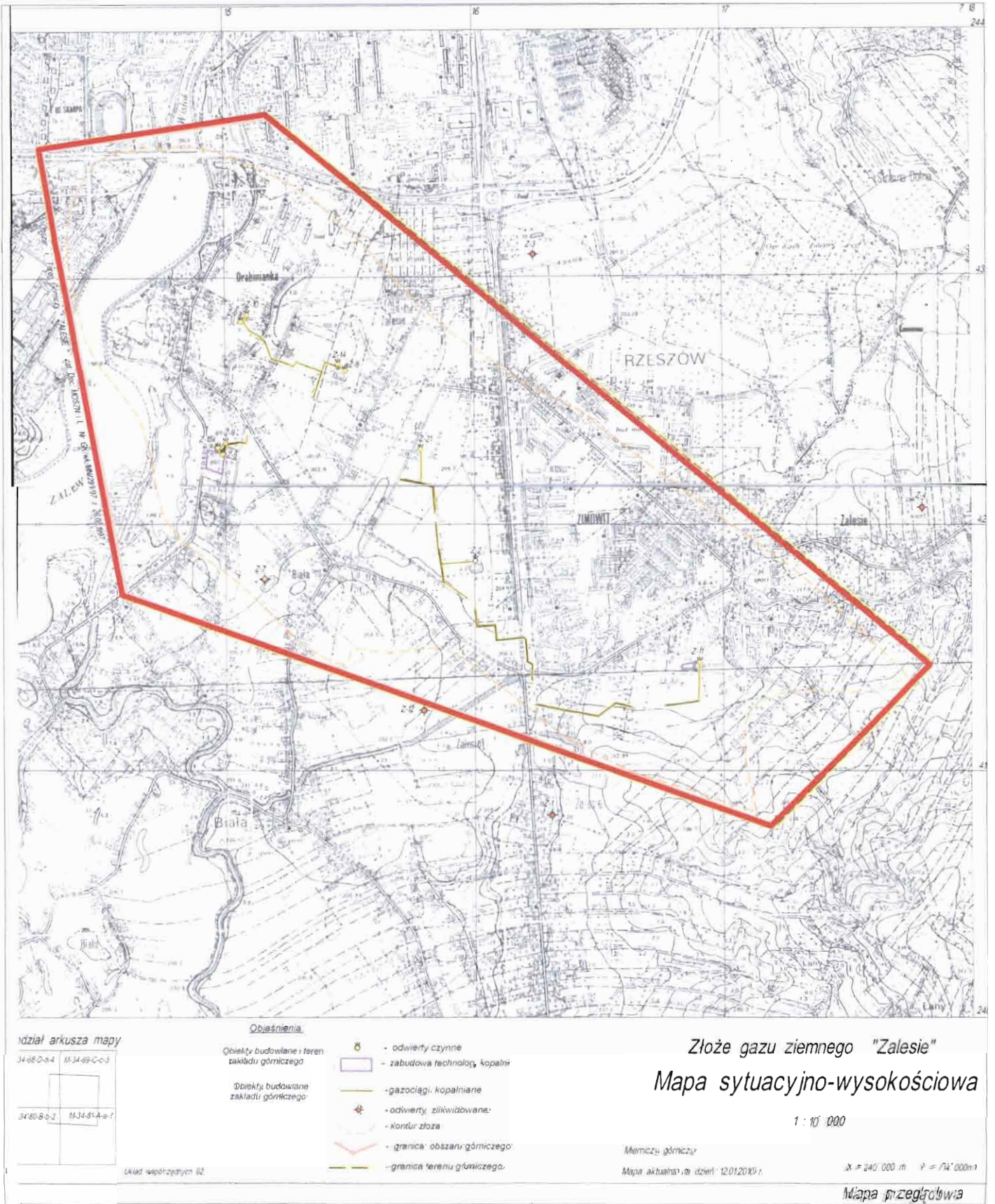
Z opracowania *Oddziaływanie terenu górniczego „Zalesie” na środowisko* wynikają następujące wnioski:

1. Ustanowienie terenu górniczego „Zalesie” oraz związana z tym eksploatacja złoża gazu ziemnego obecnie nie oddziałują i w dającej się przewidzieć przyszłości nie będą szkodliwie oddziaływać na środowisko. **Wpływ na środowisko jest i będzie nieznaczny.** Ponieważ w obrębie terenu górniczego, zlokalizowane są odwierty, dla których niezbędnym jest dokończenie budowy odcinków gazociągów i metanolociągów, niewielka uciążliwość dla otoczenia pojawi się w fazie realizacji tej inwestycji. Po zakończeniu prac, umożliwiających eksploatację całości złoża, wpływ terenu górniczego na środowisko będzie praktycznie niezauważalny. Jedynym zauważalnym elementem w środowisku naturalnym będzie konieczność utrzymania bezdrzewnego pasa w obrębie strefy kontrolowanej gazociągów.
2. Eksploatacja złoża gazu ziemnego prowadzona jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. Z 2005 r. Nr 228, poz. 1947, ze zm.), tj. na podstawie udzielonej przez Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa koncesji na wydobywanie i w ramach przepisów wykonawczych do tej ustawy.
3. Sposób zamykania poszczególnych kolumn, głębokość ich postawiania, rodzaj zastosowanych rur oraz uzyskane wyniki prób szczelności jednoznacznie wykazują, że wykonane otwory są w pełni izolowane od górotworu na całej swojej długości. Warstwy wodonośne, a przede wszystkim użytkowy poziom związany z utworami czwartorzędowymi są odcięte od otworu i wyklucza się możliwość migracji węglowodorów do środowiska gruntowo-wodnego. Zamykanie poprzez cementację skutecznie zapobiegło zmianie naturalnego reżimu hydraulicznego i nie powoduje kontaktu wód różnych poziomów prowadzącego do zmiany ich składu fizykochemicznego.
4. Perforacja odwiertami poszukiwawczymi i eksploatacyjnymi, ich skuteczna izolacja poprzez orurowanie, cementowanie i zamykanie poziomów wodonośnych, potwierdzone stosownymi protokołami odbioru nie wpływa na przemieszczanie się węglowodorów bezpośrednio z horyzontów złoża na powierzchnię terenu.
5. Eksploatacja „Kopalni Gazu „Zalesie” nie narusza przepisów z zakresu ochrony środowiska, nie wpływa w sposób negatywny na standardy jakości środowiska, co potwierdzają wyniki badań laboratoryjnych oraz kontrole przeprowadzone przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie.
6. Dla obiektów i urządzeń górniczych znajdujących się na terenie obszaru i terenu górniczego ustanowione zostały zgodnie ze stosownymi przepisami strefy pożarowe i strefy zagrożenia wybuchem.

7. Eksploatacja złoża gazu ziemnego „Zalesie” nie ma wpływu na obszar Natura 2000 „Wisłok Środkowy z Dopływami” (zagroženiami dla tego obszaru są czynniki nie związane z eksploatacją złoża gazu ziemnego).
8. Teren górniczy „Zalesie” znajduje się poza Obszarem Najwyższej Ochrony i Obszarem Wysokiej Ochrony Głównego Zbiornika Wód Poziemnych Nr 425 „Dębica-Stalowa Wola-Rzeszów”.
9. Kopalnia Gazu „Zalesie” posiada opracowaną instrukcję postępowania na wypadek wystąpienia awarii. Instrukcja ta określa działania techniczne i organizacyjne jakie należy podejmować w wypadku zaistnienia sytuacji awaryjnej.
10. Właściwym organem nadzoru górniczego dla Kopalni Gazu „Zalesie” jest Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie. Realizacja nadzoru górniczego polega na systematycznym kontrolowaniu zakładu górniczego w oparciu o zatwierdzony plan ruchu i bezwzględnemu przestrzeganiu przepisów wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2020 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, prowadzenia ruchu oraz specjalistycznego zabezpieczenia przeciwpożarowego w zakładach górniczych wydobywających kopaliny otworami górniczymi. Wydawane decyzje – realizowane są przez osoby kierownictwa i dozoru ruchu zakładu górniczego na stałe zatrudnione przez PGNiG S.A. Oddział w Sanoku.
11. Wszystkie miejsca i pomieszczenia zaliczone do stref pożarowych i stref zagrożenia wybuchem oznaczone są w terenie stosownymi tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi.
12. Po wyczerpaniu złoża, wyposażenia przyodwiertowe zostaną zdemontowane, a w miejscu głowicy eksploatacyjnej pozostanie jedynie blok z numerem i nazwą odwiertu.
13. Włączenie do eksploatacji pozostałych siedmiu odwiertów będzie korzystne nie tylko pod względem ekonomicznym, ale także pod względem ochrony środowiska naturalnego. Eksploatacja, czyli szczypanie złoża gazowego systematycznie obniża ciśnienie złożowe (w konsekwencji tego głowice odwiertów, rurociągi kopalniane i urządzenia technologiczne na ośrodkach obliczone na ciśnienia maksymalne mają coraz większy współczynnik bezpieczeństwa), a ponadto umożliwia szybszą likwidację kopalni gazu i przywrócenie zajmowanego terenu praktycznie do stanu wyjściowego. Nie bez znaczenia dla środowiska jest dostarczanie do systemu gazowniczego kraju „ekologicznie czystego” paliwa jakim jest wysokometanowy gaz ziemny, jakościowo najlepszy ze wszystkich eksploatowanych złóż gazowych w Polsce (prawie czysty metan !). występujące trudności w dokończeniu budowy pozostałych odcinków rurociągów kopalnianych, skutkiem czego nie ma możliwości eksploatacji pozostałych odwiertów, utrwali stan istniejący w zakresie wydobywania gazu, przez co wydłuży się okres szczypania złoża gazowego.”

Wobec powyższego, spełniona jest przesłanka wynikająca z art. 53 ust. 6 ustawy Prawo geologiczne i górnicze do podjęcia przez Radę Miasta Rzeszowa uchwały o odstąpieniu od sporządzenia planu miejscowego w granicach terenu górniczego „Zalesie”.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXXVII/1325/2010  
RADY MIASTA RZESZOWA Z DNIA 22 CZERWCA 2010 R.**



**GRANICE TERENU GÓRNICZEGO  
"ZALESIE" W RZESZOWIE**