

UCHWAŁA NR LXXVIII/1344/2010  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 6 lipca 2010 r.

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości położonych w obrębie 208 oznaczonych jak działki nr:

- 480 objęta Kw nr RZ1Z/00036972/1 ,
- 485 objęta Kw nr 10564 ,

stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, dodatkową do szerokości 4,5 m służebnością przejazdu i przechodu od ulicy Wierzbowej na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 484 w obrębie 208.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa



Konrad Fijołek

## UZASADNIENIE

Działki przez które ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów. Na terenie tym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 480 i 485 w obr. 208 obciążone są już służebnością przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 482 i 484 obr. 208 szlakiem służebnym o szerokości 3 m.

Właściciele działki nr 484 obr. 208 – Państwo Helena i Antoni Tekiela zwrócili się z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 480 i 485 obr. 208 dodatkowo pasem szerokości 1,5 metra, ponieważ obecny szlak służebny o szerokości 3 metrów jest niewystarczający, np. dla samochodów ciężarowych.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.

W związku z powyższym proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 480 i 485 obręb 208 dodatkowym pasem szerokości 1,5 m zgodnie z załącznikiem graficznym.

# Załącznik do Uchwały Nr LXXVIII/1344/2010 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 6 lipca 2010 r.

Przebieg szlaku służebnego o szerokości 1.5 m objętego treścią uchwały

Istniejący szlak służebny o szerokości 3 m

ol.Toduszko Refliona

