

UCHWAŁA NR LXXVIII/1345/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 6 lipca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionych w poniższej tabeli:

Lp	Nr Kw	Dzierżawca	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb	Pow. w m ²	Cel dzierżawy
1.	21962	Rzeszowskie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe	ul. Siemiradzkiego	Cz. dz. 657 obręb 207	405	Baza sprzętowa
2.	43088	Anita Małek	ul. Dąbrowskiego	Cz. dz. 1639 obręb 207	9	Kiosk handlowy
3.	20753 20755	Adam Rymarowicz	ul. Południowa	Dz. 162/48 163/12 obręb208	402	Budynek mieszkalny wraz z terenem

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

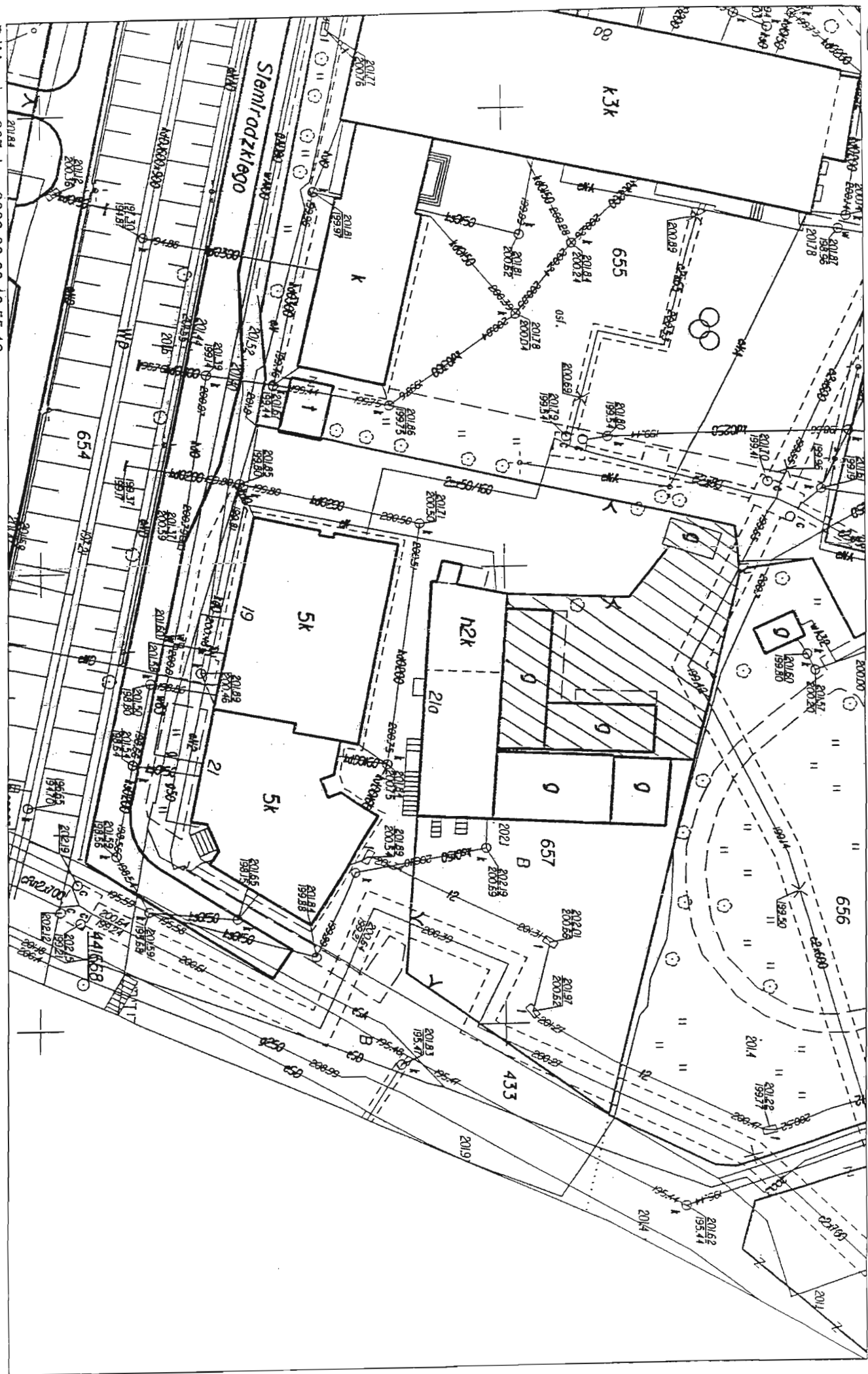

Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na okresy 3 letnie.

Obecnie w związku z dokonaną zmianą w art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami, które zgodnie z kodeksem cywilnym można w razie potrzeby rozwiązać w każdym czasie za wypowiedzeniem.



D:\Mapy\za_207.dgn 2006-08-03 10:55:16

1641
3k

1640

1639

Romko Niedzielskiego

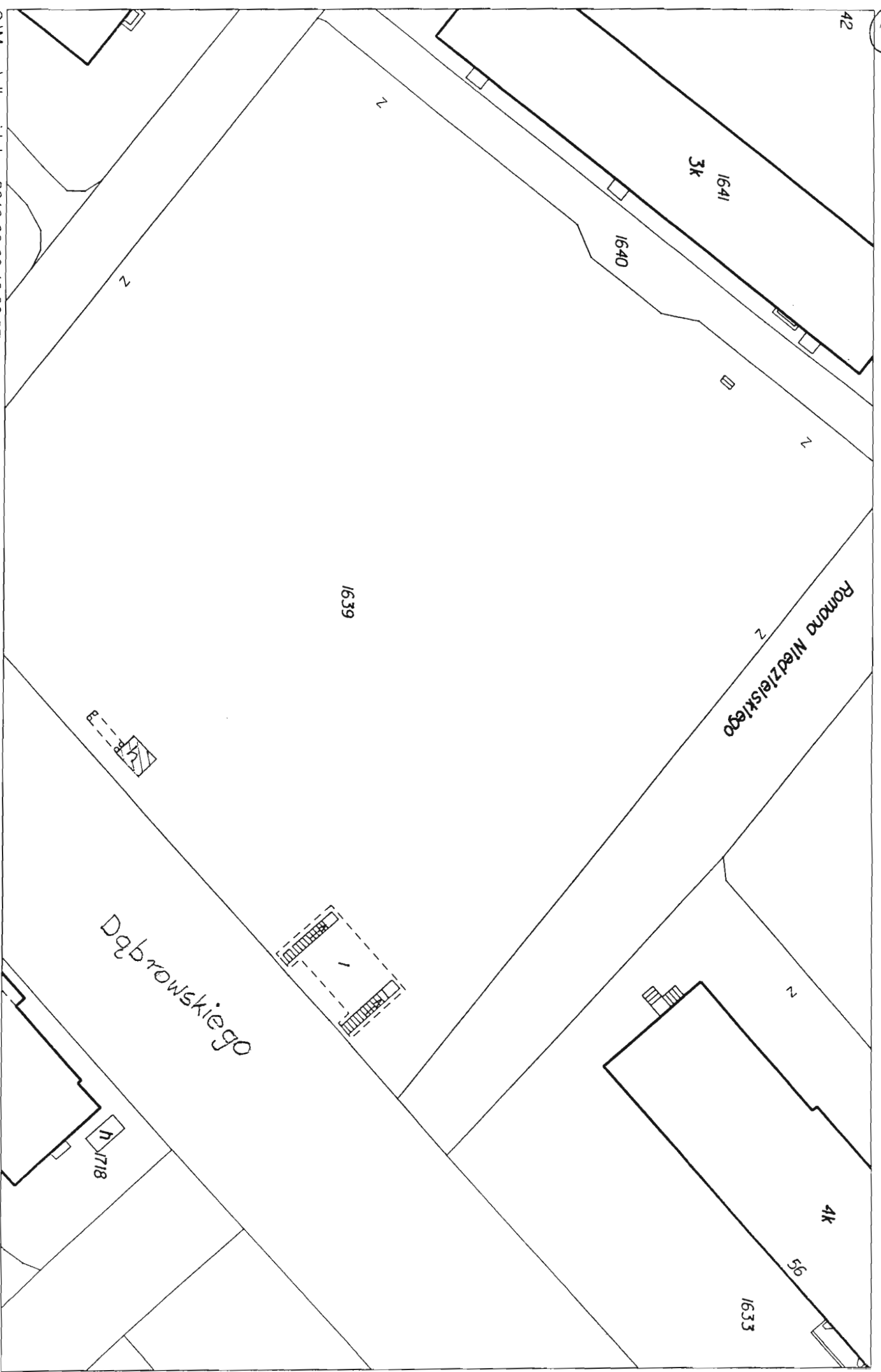
Dąbrowskiego

4k

5p

1633

h
1718





oprac. 7404/10

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
 GRUPA/CI OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W RZESZOWIE

Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.

Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 2010-04-14 ewidencyjny h. 20012-109108

Rzeszów, dnia 2010-04-14
 up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
 podpis osoby upoważnionej

inż. Tomasz Mazur
Kierownik GODGiK