

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr *V/1293/2010*  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia *29 lipca* 2010r.

## W Y K A Z

### lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczą do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu:

| Lp | Opis nieruchomości                          | Nr działki       | Nr.Kw | Pow.<br>działki<br>m <sup>2</sup> | Ułamkowa<br>część gruntu | Pow.<br>lokalu<br>m <sup>2</sup> | Cena nieruchomości<br>lokalowej<br>(wraz z gruntem)<br>zł | Przeznaczenie nieruchomości |
|----|---------------------------------------------|------------------|-------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1  | 2                                           | 3                | 4     | 5                                 | 6                        | 7                                | 8                                                         | 9                           |
| 1  | Lokal nr 12 przy ul.<br>M.C. Skłodowskiej 4 | 1644<br>obr. 207 | 32112 | 749                               | 9363/190000              | 93,63                            | 322 000,00                                                | Lokal mieszkalny            |

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz 2603 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 29 lipca 2010r. do 19 sierpnia 2010r.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

*Marek Histrobiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA