

UCHWAŁA NR LXXX/1379/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionych w poniższej tabeli:

Lp	Nr Kw	Dzierżawca	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb	Pow. w m ²	Cel dzierżawy
1.	24999	Janusz Łobodziński	ul. Bolesława Krzywoustego	Cz. dz. 1610/14 obręb 207	10	Stojak ekspozycyjny
2.	13465	Iwona Cierplikowska Jolanta Kurowiak	ul. Zenitowa	Dz. 33/2 cz. dz. 47/12 obręb 219	450	Parking ogólnodostępny, zieleń urządzona
3.	17449	Stanisław Kuźniar	ul. Mikołajczyka	Cz. dz. 1082/12 obręb 213	1060	Parking strzeżony
4.	13215 19552	Krzysztof Opałka	ul. Hetmańska	Cz. dz. 1591/10, 1595/1 obręb 207	11	Kiosk handlowy
5.	14288	Wiesław Żukowski	ul. Mieszka I	Cz. dz. 44 obręb 208	27	Kiosk handlowy
6.	15913	Teresa i Andrzej Hess	ul. Sucharskiego	Cz. dz. 1209 obręb 213	10	Kiosk handlowy
7.	59117	Wojciech Struś	ul. Aleksandra Jagiellończyka	Cz. dz. 923, 928 obręb 219	15	Parking.
8.	25226	Agata Bieniek	ul. Bernardyńska	Dz. 824/9 obręb 207	60	Dojazd
9.	12373	Żestowska Elżbieta	ul. J.III Sobieskiego	Dz.589/4 obręb 207	91	Parking
10.	LWH 131	Diana Giza	ul. Strażacka	Dz. 1326 obręb 211	296	Parking. zieleń

11.	65811	Stanisław Zając	ul. Mieszka I	Cz. dz. 23/95 obręb 208	10	kiosk handlowy
12.	40509	Antoni i Barbara Prokopowicz	ul. J. Wiktora	Cz. dz. 190/2 obręb 214	28	garaż

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

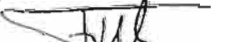
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na okresy 3 letnie.

Obecnie w związku z dokonaną zmianą w art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami, które zgodnie z kodeksem cywilnym można w razie potrzeby rozwiązać w każdym czasie za wypowiedzeniem.



Boles-39/64 owa Krzywoustego

5k

5k

10

6

8

4

h

h

h

10

1

1610/20
1610/19

1610/10

1610/18

1610/11

1610/12

1610/14

1610/15

1610/13

1610/21

1609/3

1609/4

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
URZĄD MIASTA RZESZOWA

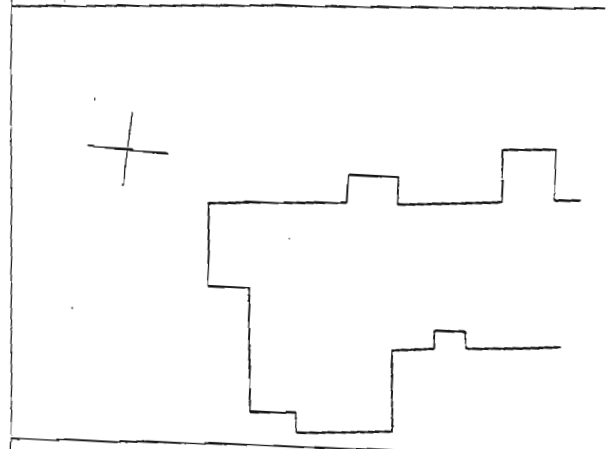
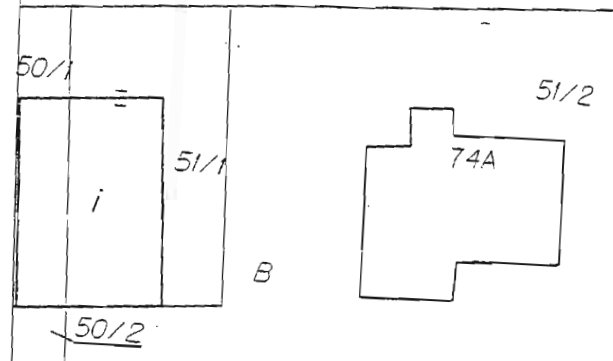
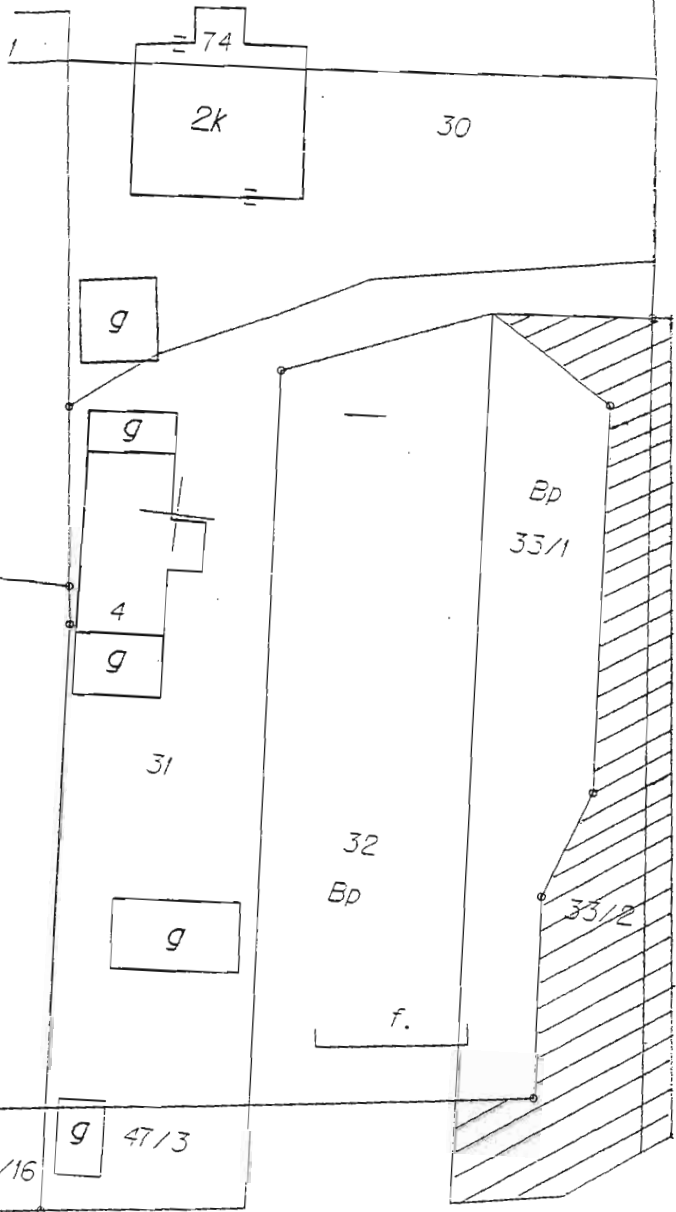
WYDZIAŁ PLANISTYKI I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Wesoła 10, 35-101 Rzeszów
tel. 17 24 10 10

Wzrost: 2010-03-04
Numeracja mapy nie może służyć do celów projektowych
Rzeszów, dnia

2010-03-04
Zbigniew

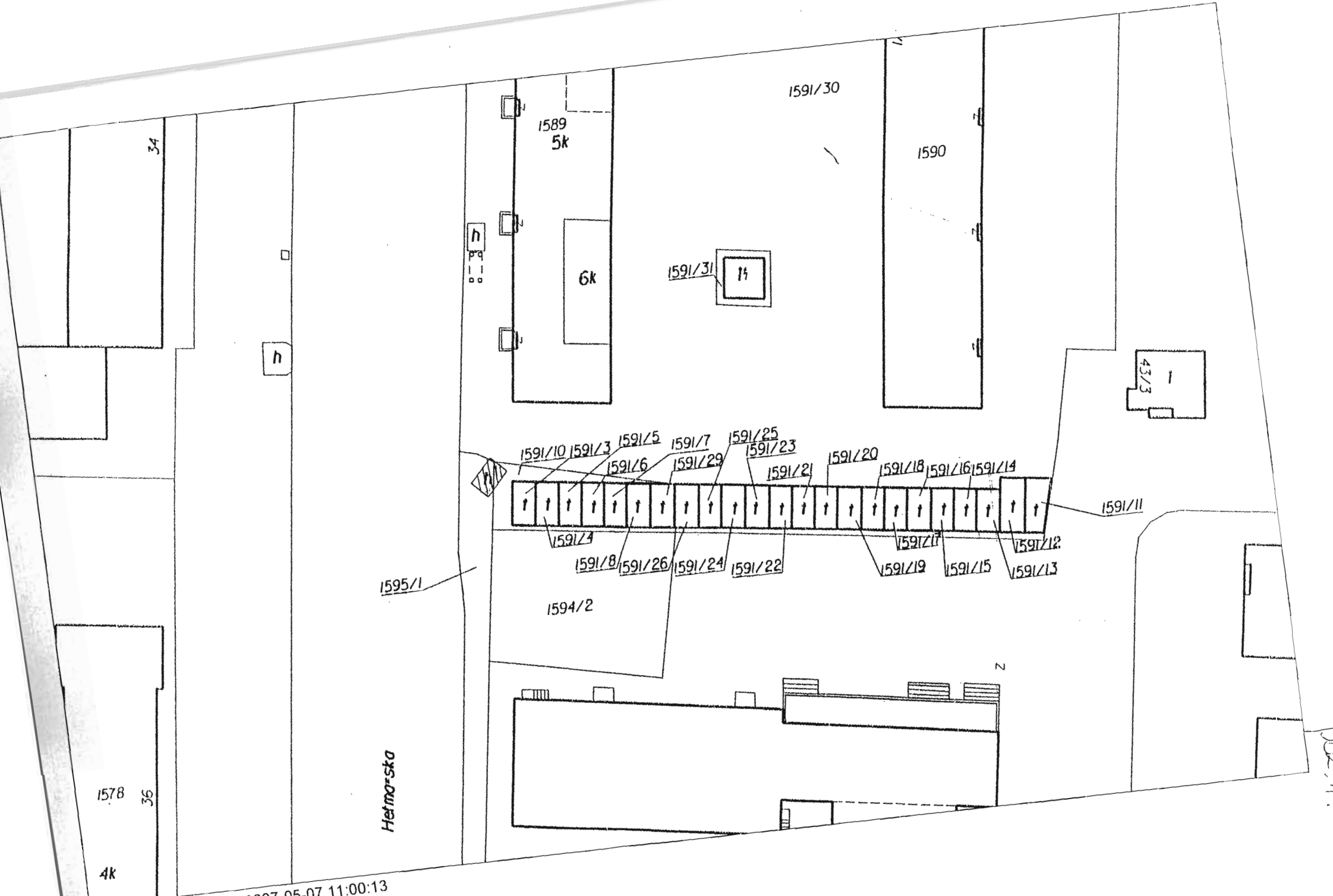
ul. Lwowska
dr 219

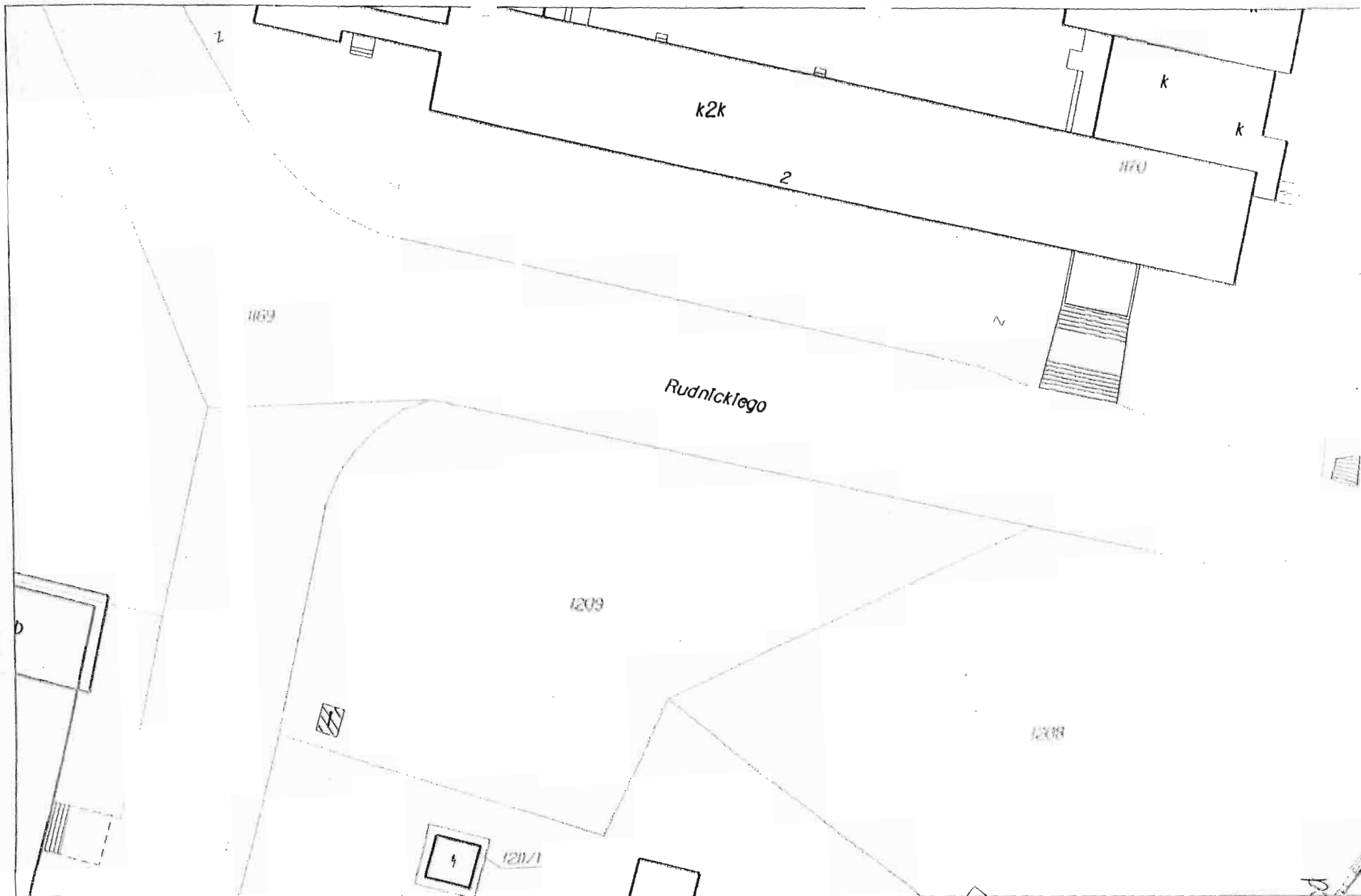
2387
o



Zenitowa

Dokument niniejszy
Kopia z mapy archiwalnej
WYDZIAŁ PLANISTYKI I KARTOGRAFICZNEJ
MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ PLANISTYKI I KARTOGRAFICZNEJ
MIASTA RZESZOWA

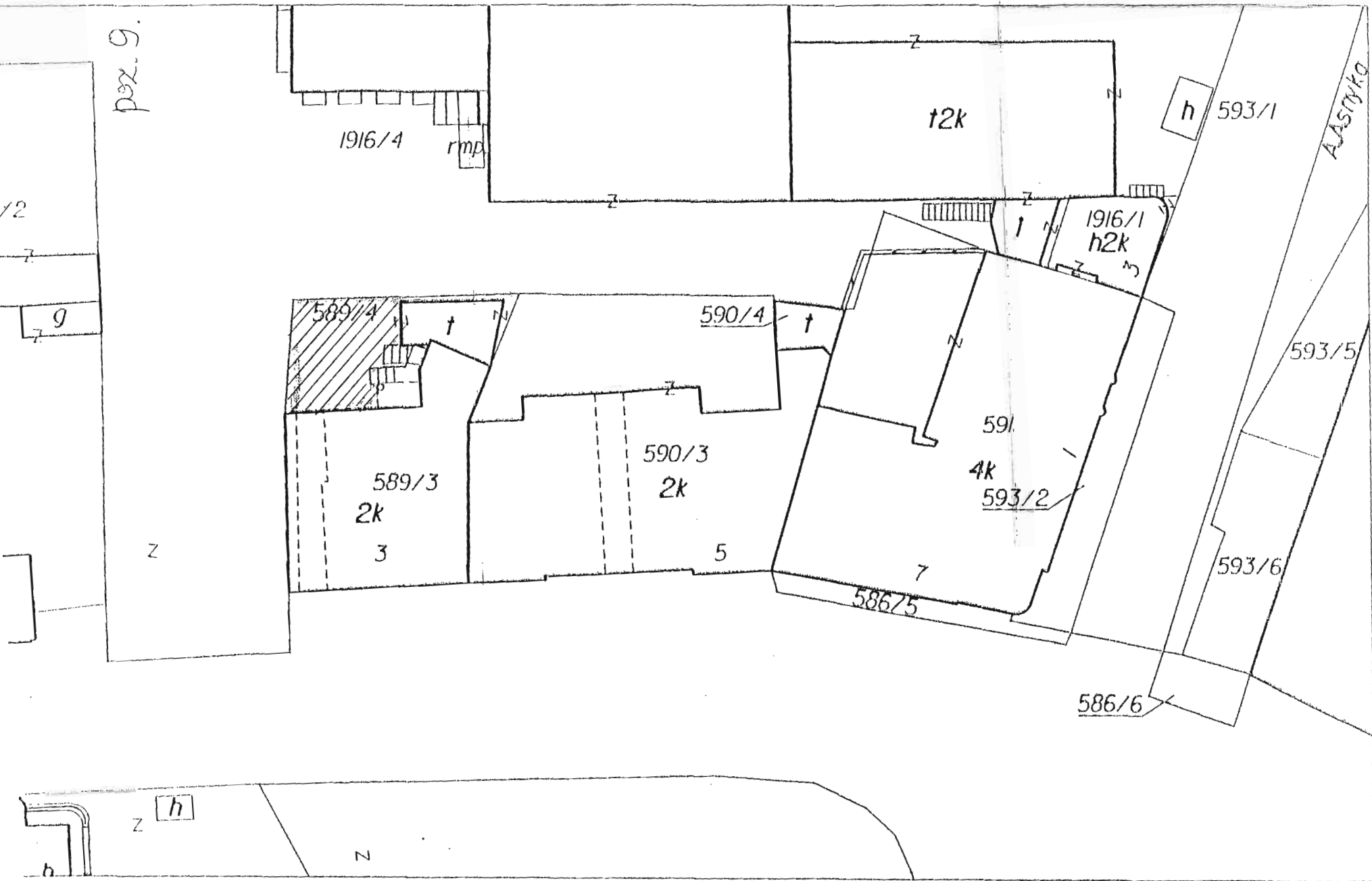






poz. 8.

poz. 9.



Doz. 10.

