

UCHWAŁA NR LXXX /1380/ 2010  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości  
położonych w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przedstawionych w poniższej tabeli:

Lp	Nr Kw	Dotychczasowy dzierżawca	Położenie terenu	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Cel dzierżawy
1.	31049	Witold i Bogusława Wańczyk	ul. Zielona 2a/9	cz. dz. 1203 obr. 211	60	teren przydomowy
2.	31049	Jadwiga i Włodzimierz Wątor	ul. Cicha 14/3	cz. dz. 1203 obr. 211	80	teren przydomowy
3.	103703	Irena i Edward Kruczek	ul. Kr. Bony 6/1	cz. dz. 900 obr. 219	78	teren przydomowy
4.	103703	Tomasz Trojnar	ul. Z. Starego 10/5	cz. dz. 588/2 obr. 219	32	teren przydomowy
5.	335605	Józef Kwiatek	ul. Zagłoby 3	cz. dz. 1465/8 obr. 208	61	teren przydomowy
6.	103703	Tomasz Trojnar	ul. Z. Starego 10/5	cz. dz. 588/2 obr. 219	32	teren przydomowy
7.	103703	Irena i Edward Kruczek	ul. Kr. Bony 6/1	cz. dz. 900 obr. 219	78	teren przydomowy

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa



Konrad Fijołek

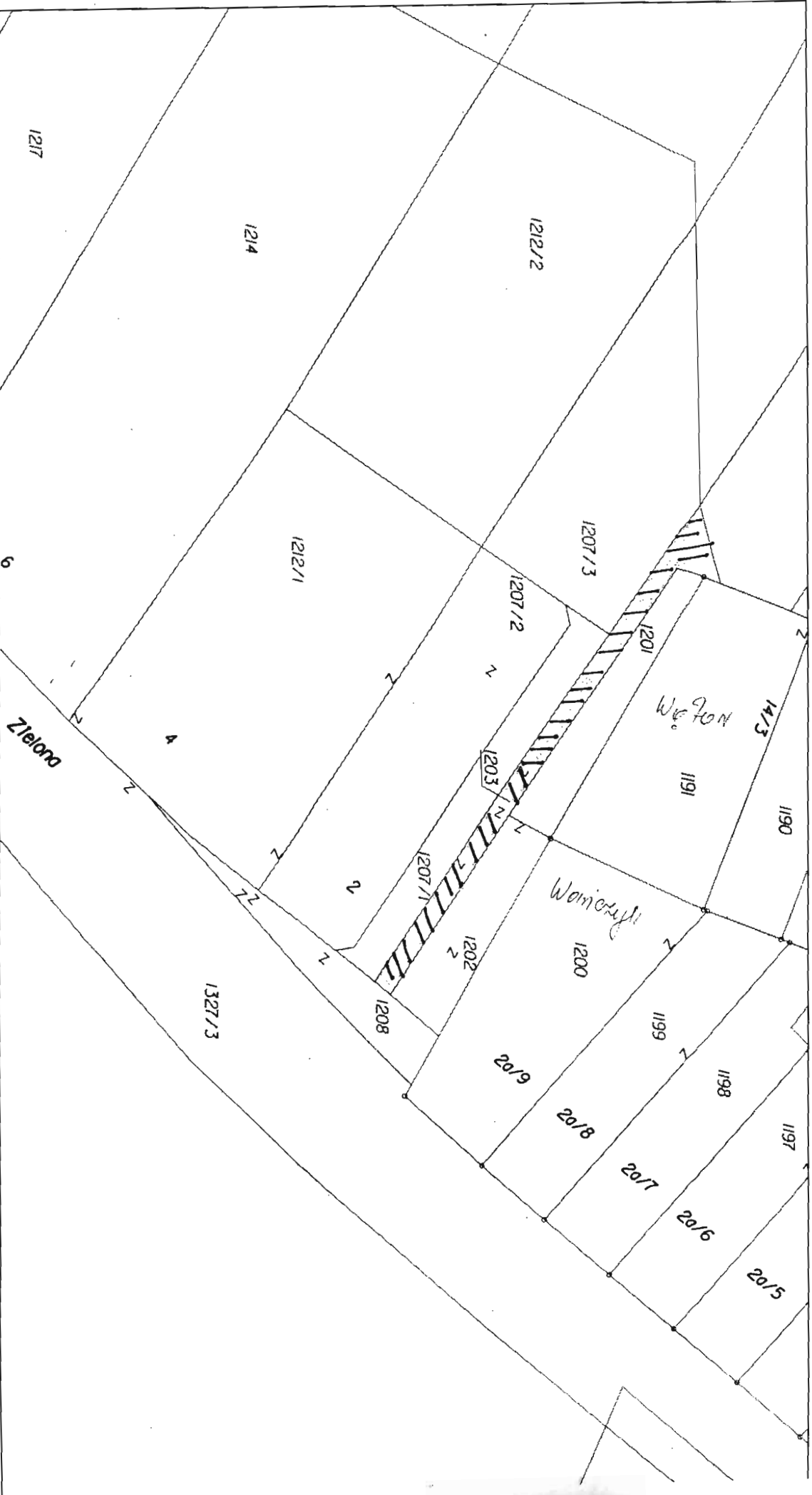
## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

Wydierżawienie gruntu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami wymaga zgody Rady Miasta Rzeszowa.

Biorąc pod uwagę fakt, że nieruchomości zostały przez wnioskodawców zagospodarowane, ogrodzone, wykonane wjazdy i dojścia do własnych posesji i są w sposób odpowiedni utrzymywane, zasadnym jest zawarcie umów dzierżawy w drodze bezprzetagowej. Optymalnym okresem dzierżawy będzie czas nieoznaczony. Umowy te zgodnie z kodeksem cywilnym można w razie potrzeby rozwiązać w każdym czasie za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

D:\MAP\1b211-2.dgn 2010-07-27 13:48:00



1217

1214

1212/2

1207/3

1212/1

1207/2

1201

9

Zielona

4

Węzów

14/3

1191

1190

Womioły

1200

20/9

1199

1198

1197

20/8

20/7

20/6

20/5

1327/3

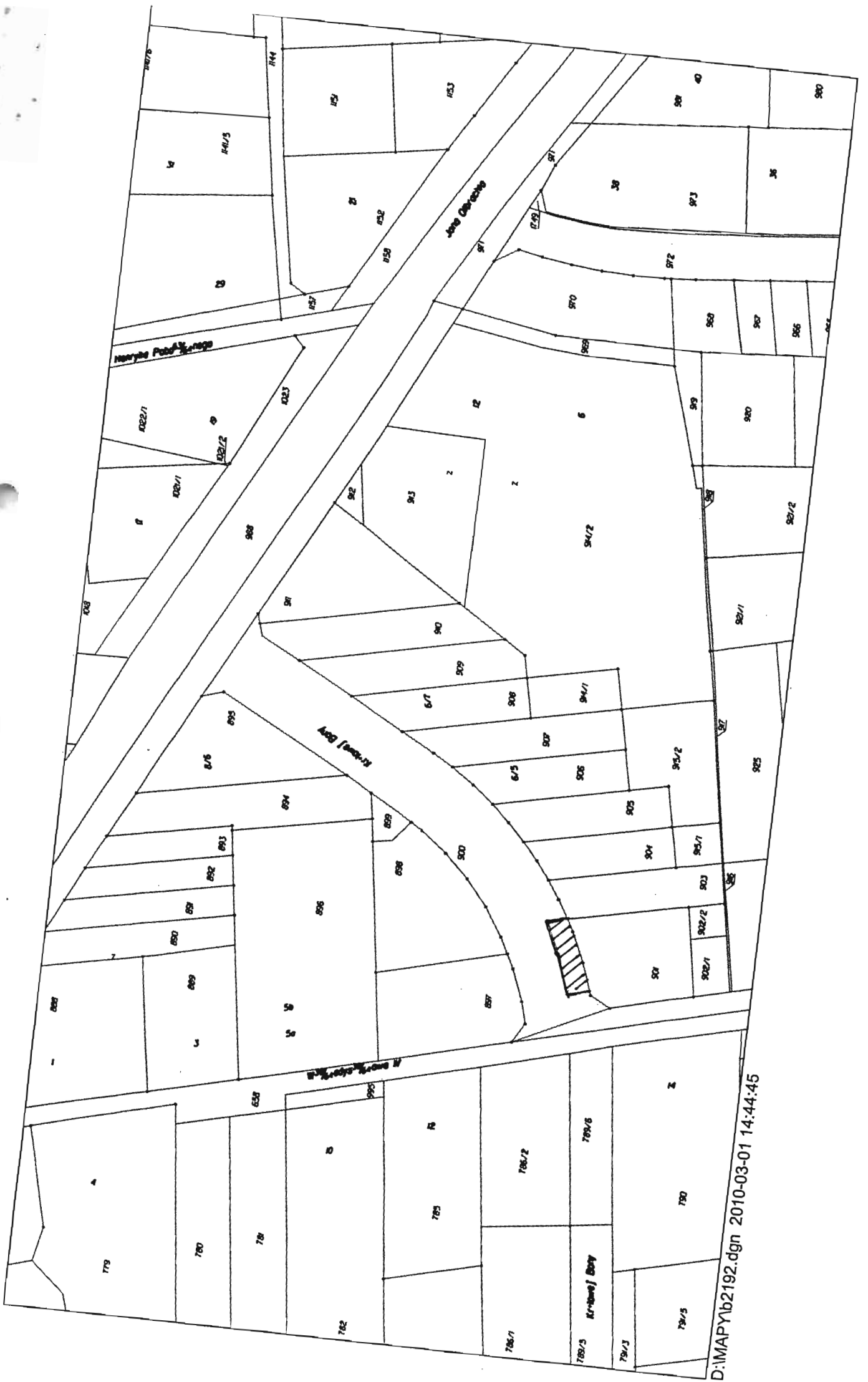
1202

1208





D:\MAPY\2191.dgn 2010-07-27 10:31:39



D:\MAPY\162192.dgn 2010-03-01 14:44:45