

UCHWAŁA Nr LXXX/1384/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Zelwerowicza w Rzeszowie wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.37 ust.2 pkt 3, art. 67 ust.1 i art. 68 ust.1 pkt.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Uniwersytetu Rzeszowskiego, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 2755 o pow.1085m² w obr. 209 obj. Kw. RZ1Z/00022203/9, położonej przy ul. Zelwerowicza w Rzeszowie z przeznaczeniem dla nowoprojektowanego „Regionalnego Centrum Sportowo Rekreacyjnego Rzeszów – Zalesie – Hala Sportowa” pod urządzenie kortów tenisowych.

§ 2

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty wynoszącej 99% od ceny sprzedaży nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

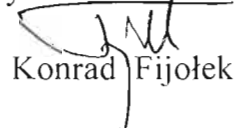
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

U z a s a d n i e n i e

Pismem z dnia 28.04.2010 r., znak: SA/RZ/10 Kanclerz Uniwersytetu Rzeszowskiego zwrócił się o wyrażenie zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 2755 w obr. 209 o pow. 1085m² obj.Kw.RZ1Z/00022203/9 z maksymalną bonifikatą.

W uzasadnieniu podaje, iż nieruchomość ta jest niezbędna w związku z nowoprojektowaną inwestycją pn. „Regionalne Centrum Sportowo Rekreacyjne Rzeszów – Zalesie – Hala Sportowa”, pod urządzenie kortów tenisowych.

Na powyższą inwestycję została wydana Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 18.09.2007 r., znak: AR.I.64.7331/93/06.

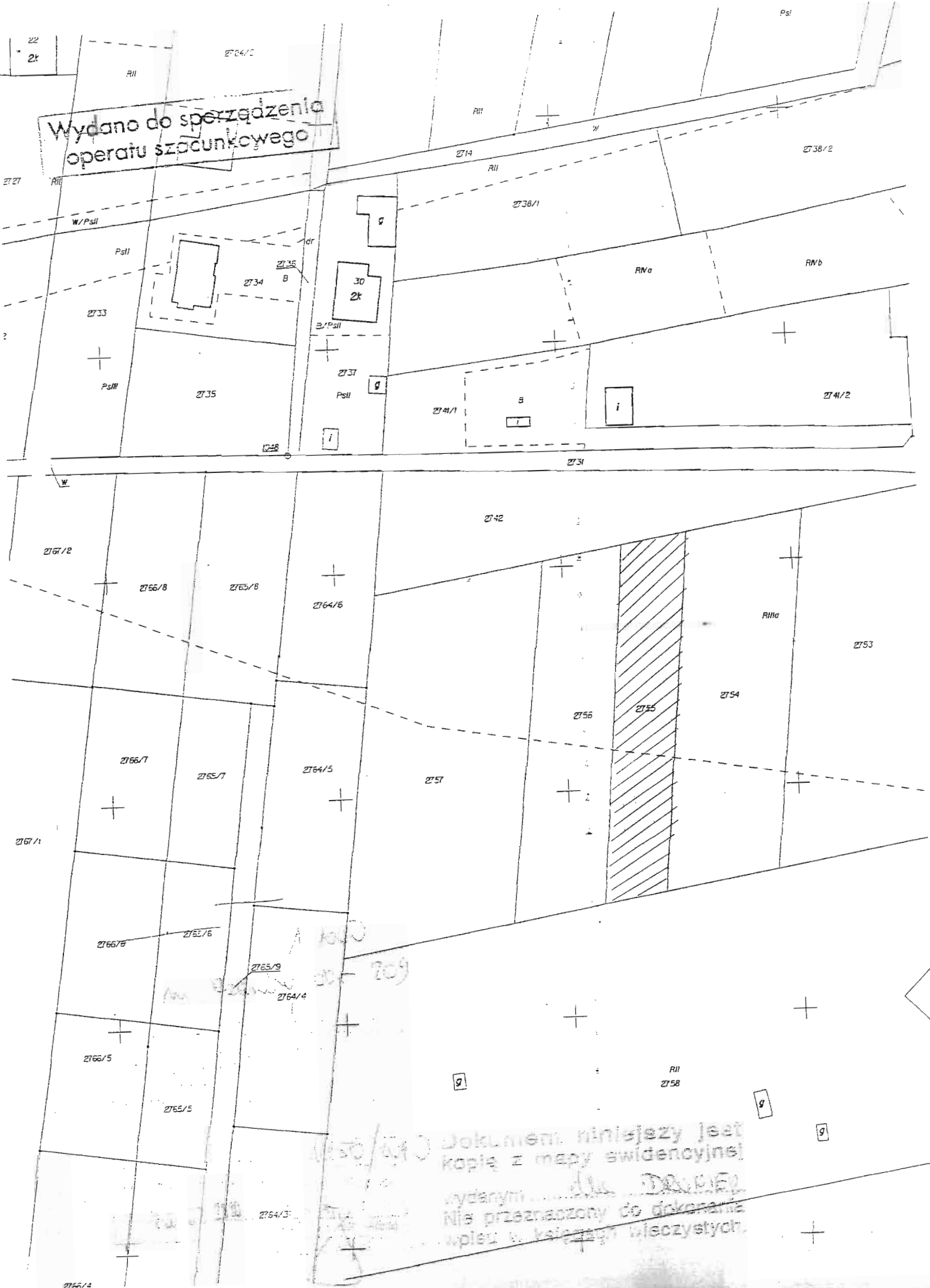
Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Na podstawie art. 37 ust.2 pkt.3 w drodze bezprzetargowej może być dokonana sprzedaż nieruchomości na rzecz osób fizycznych lub prawnych, które prowadzą między innymi działalność oświatową, naukową, wychowawczą lub sportową.

Natomiast zgodnie z art. 68 ust.pkt.2, Rada Miasta może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży.

Powyższe uregulowania prawne mogą mieć zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wydano do sporządzenia operatu szacunkowego



Dokument niniejszy jest kopią z mapy ewidencyjnej wydanej... Nie przeznaczony do dokonania wpisu w księgach wieczystych.