

UCHWAŁA Nr LXXX/1392/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej
przy ul. Świętego Mikołaja w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Pani Joannie Pawlaczyk-Bieniek i Panu Mirosławowi Bieniek na czas nieoznaczony nieruchomość oznaczoną jako część działki nr 487/6 obręb 207, o pow. 4 m², położoną w Rzeszowie przy ul. Świętego Mikołaja, objętą Kw nr RZ1Z/00000312/6, stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, z przeznaczeniem na urządzenie schodów do lokalu usługowego.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

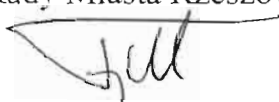
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa



Konrad Fijołek

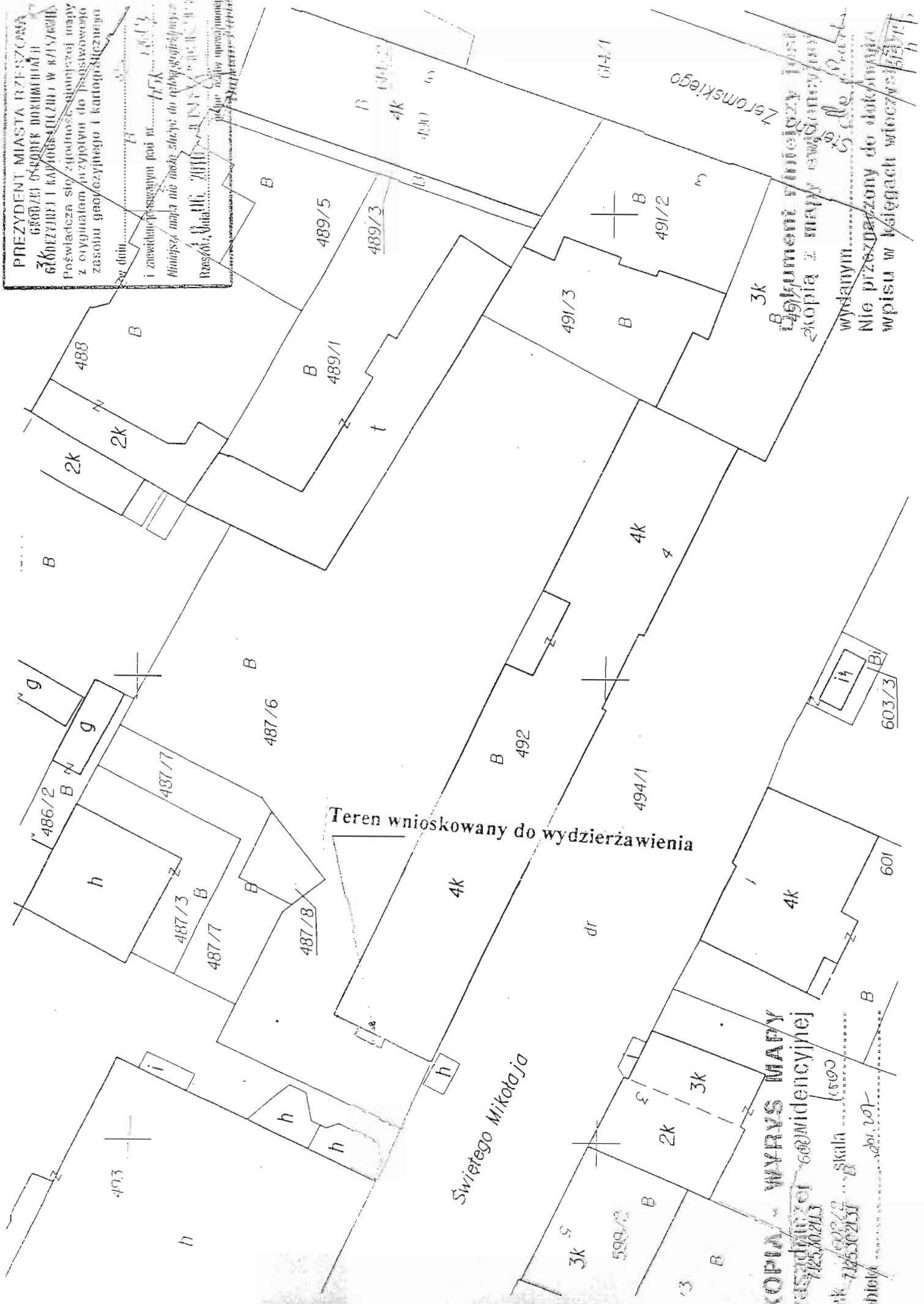
UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 487/6 w obrębie 207, która objęta jest treścią uchwały.

Państwo Joanna i Mirosław Bieniek uzyskali ostateczną decyzję o warunkach zabudowy znak AR.I.54.7331/55/09/10 z dnia 9.02.2010 r. na zamierzenie inwestycyjne pod nazwą: „schody, zewnętrzne w konstrukcji stalowej do pomieszczenia w poziomie parteru, zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń mieszkalnych na biurowe-usługi turystyczne” w budynku przy ul. Świętego Mikołaja 4 w Rzeszowie na działkach nr 492 i 487/6 obręb 207.

W związku z powyższym zasadnym jest wydzierżawienie wnioskowanego terenu w drodze bezprzetargowej dla Państwa Bieniek, co zapewni Gminie Miasto Rzeszów przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA PRZEMISLA
 GŁÓWNY OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KRAJOWIE
 Powiada się zgodność pomiędzy mapą
 z oryginałem przyjętym do podstawowego
 zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 zwrócić
 i zaewidencjonować pod nr. 175K
 Mniejsza mała nie może służyć do celów geodezyjnych
 Praszka, dnia 04.06.2011 r.
 [Signature]



Zeromskiego
 Dokument filiozozy jest
 kopia z mapy ewidencyjnej
 wydany
 Nie przeznaczony do dokonywania
 wpisu w księgach wieczystych

Teren wnioskowany do wydzierżawienia

Świętego Mikołaja

KOPIA - WYRYS MAPY
 ewidencyjnej 600midenyjnej
 725.0213
 725.0215
 skala 1:500
 01.10.11