

**Uchwała Nr III/33/2010
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 grudnia 2010 r.**

w sprawie aktualizacji Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie na lata 2007-2015 - Lokalny Program Rewitalizacji w latach 2007 - 2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje

§1

W Programie Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie na lata 2007-2015 - Lokalny Program Rewitalizacji w latach 2007 - 2013 wprowadza się następujące zmiany:

1. symbol P.R.22 w tabeli 71 Projekty przestrzenne (ingerencja poza tkanką mieszkaniową) otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
2. symbol P.R.22, P.M.11 w tabeli 76 Ramowy plan finansowy Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie i poszczególnych projektów w latach 2007 - 2015 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
3. symbol P.M.11 w tabeli 70 Projekty przestrzenne realizujące cel P.2. zlokalizowane w Obszarze Wsparcia do objęcia Projektami Mieszkaniowymi otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały,

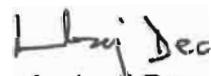
§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie

Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich jest niezbędnym dokumentem umożliwiającym pozyskanie środków finansowych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 - 2013 oś. Priorytetowa 7 spójność wewnątrzregionalna, działanie 7.1 Rewitalizacja miast. Z uwagi na to, że z Regionalnego Programu Operacyjnego wspierane są projekty zgodne z zapisami Programu Rewitalizacji, dlatego też do programu wprowadza się następujące zmiany:

- projekt pn.: „Przebudowa budynków Podkarpackiego Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej z przeznaczeniem na Ośrodek Rehabilitacyjno-Rekreacyjny „Sport dla wszystkich, zdrowie dla każdego”, podzielony został na dwa etapy;
- Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa, beneficjent projekt pn.: „Bezpieczeństwo i racjonalizacja zużycia energii w blokach mieszkalnych” zmienił nazwę na Spółdzielnie „ZODIĄK” oraz zwiększyła się wartość całkowita projektu o 203 606,05 zł, ze względu na opracowanie szczegółowych kosztorysów.

Tabela 71. Projekty przestrzenne (ingerencje poza tkanką mieszkaniową)

Symbol projektu	Nazwa planowanego działania	Etapy działania z czasem realizacji	Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu	Koszty do poniesienia (tys. zł)
P.R.22	Przebudowa budynków Podkarpackiego Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej z przeznaczeniem na Ośrodek Rehabilitacyjno-Rekreacyjny "Sport dla wszystkich, zdrowie dla każdego" – Etap I, Etap II	2010 – 2012 Etap I 2014 – 2015 Etap II	<p>I Etap</p> <p>* wymiana dachu wraz z jego dociepleniem (980 m²)</p> <p>-zahamowanie utraty ciepła i zacieków podszczerwych</p> <p>- uzyskanie pomieszczeń na poddaszu z możliwością utworzenia sali tradycji i sportu oraz pokoi noclegowych,</p> <p>- stworzenie możliwości utworzenia na II p. obszernej sali dla gimnastyki i sportów walki,</p> <p>* osuszenie i odgrzybienie ścian i fundamentów (260mb)</p> <p>- przywrócenie dotychczas nieużywanych pomieszczeń na instalacje urządzeń fizjoterapeutycznych ,</p> <p>- poprawa funkcji i estetyki pomieszczeń sporadycznie używanych,</p> <p>- wprowadzenie zajęć gimnastyki wyrównawczej dla dzieci i młodzieży oraz usprawniającej dla osób „wieku złotej jesieni – 50 plus”,</p> <p>II Etap</p> <p>* utworzenie instytucjonalne „Ośrodka Rehabilitacyjno – Rekreatywnego SPORT DLA WSZYSTKICH ZDROWIE DLA KAŻDEGO” z następującymi pomieszczeniami:</p> <p>- sala zajęć gimnastycznych i sportów walki,</p> <p>- 4 sale fitness,</p> <p>- kompleks fizjoterapeutyczny,</p> <p>- 2 sale wykładowe,</p> <p>- 4 pomieszczenia noclegowe</p>	Podkarpackie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej w Rzeszowie	I Etap 1 519,96 II Etap 8 480,04

Tabela 76. Ramowy plan finansowy Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie i poszczególnych projektów w latach 2007-2015

Symbol projektu	Nazwa zadania	Wnioskodawca	Okres realizacji projektu	Koszt całkowity w zł	Szacunkowy koszt kwalifikowany w zł	Oczekiwany udział środków UE	Planowany udział własny	Źródła finansowania LPR w latach 2007-2015				
						% kosztów kwalifikowanych		Budżet JST	Budżet państwa	Środki prywatne	Środki UE	Inne
P.R.22	Przebudowa budynków Podkarpackiego Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej z przeznaczeniem na Ośrodek Rehabilitacyjno-Rekreacyjny "Sport dla wszystkich, zdrowie dla każdego" – Etap I, Etap II	Podkarpackie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej w Rzeszowie	Etap I 2010-2012 Etap II 2014 - 2015	Etap I 1 519 962 Etap II 8 480 038	Etap I 1 510 555,20 Etap II 8 480 038	Etap I 85% Etap II 85%	Etap I 15% Etap II 15%	0	0	0	Etap I 1 283 971,91 Etap II 7 208 032	Etap I 226 583,29 Etap II 1 272 006
P.M.11	Bezpieczeństwo i racjonalizacja zużycia energii w blokach mieszkalnych	Spółdzielnia „ZODIAK”	2010-2012	1 403 606	1 385 306	51% - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego 9% - udział budżetu państwa	40%	0	124 678	572 422	706 506	0

Tabela 70. Projekty przestrzenne realizujące cel P.2. zlokalizowane w Obszarze Wsparcia do objęcia Projektami Mieszkaniowymi

Symbol projektu	Nazwa planowanego działania	Etapy działania z czasem realizacji	Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu	Koszty do poniesienia (tys. zł)
P.M.11	Bezpieczeństwo i racjonalizacja zużycia energii w blokach mieszkalnych	2010-2012	liczba mieszkań z możliwością likwidacji podgrzewaczy gazowych - 396 szt. liczba mieszkańców objętych programem - 1188 os. Szacunkowe roczne zmniejszenie zużycia gazu w blokach objętych programem - 130 tys. m ³	Spółdzielnia „ZODIAK”	1 403 ,6