

UCHWAŁA NR III/44/2010
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 28 grudnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie nieruchomości położonej przy
ul. Broniewskiego w Rzeszowie na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13
ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wdzierzawienie na czas nieoznaczony nieruchomości o pow.
45 m², położonej przy ul. Broniewskiego w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy
Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 1171/9 w obrębie 213, objętej
Kw. 16778.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

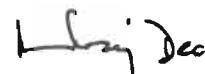
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

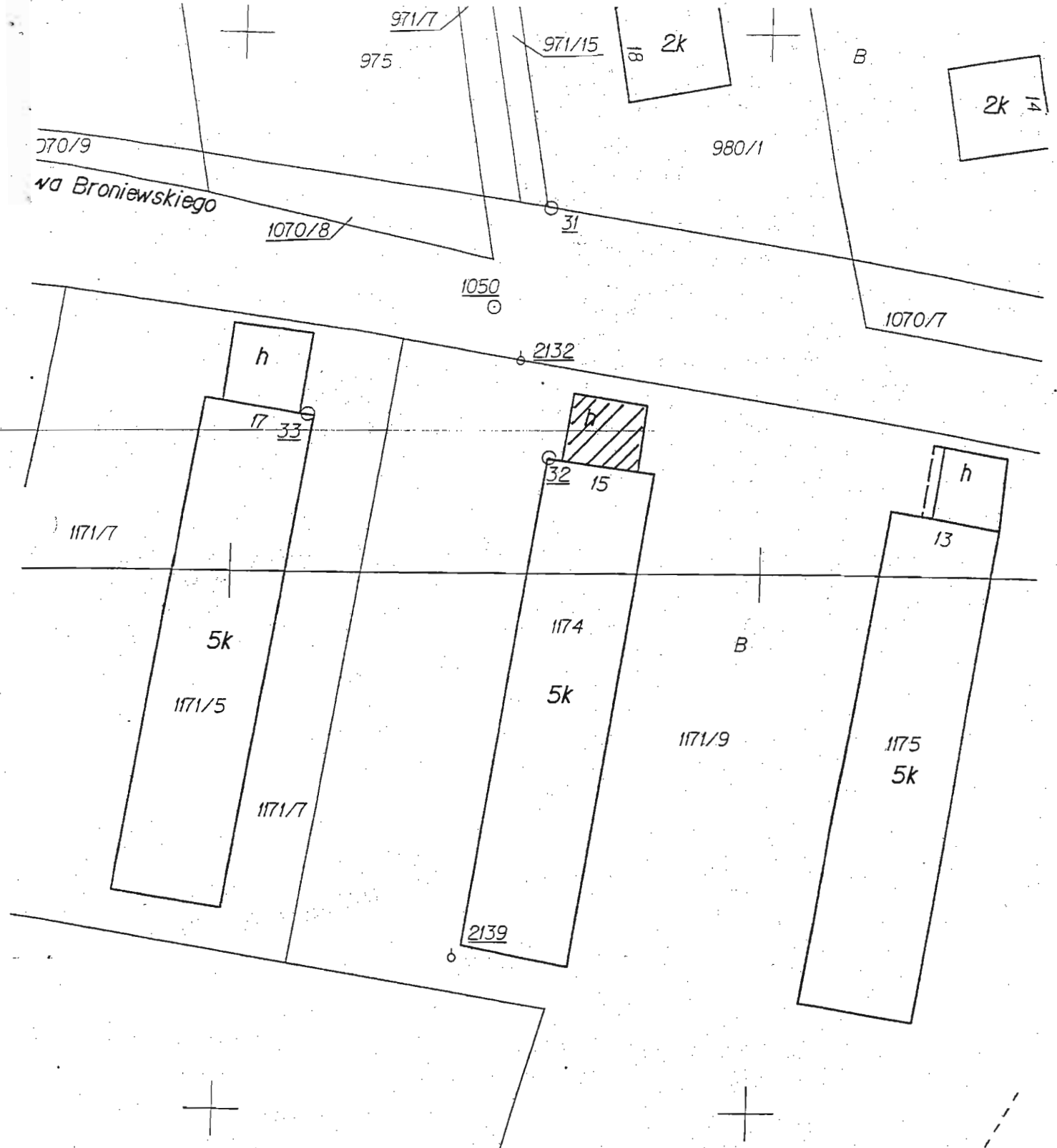

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Na przedmiotowym terenie znajduje się pawilon handlowy darowany przez poprzedniego Dzierżawcę, tj. Panią Stanisławę Chlebek, na rzecz córki, tj. Pani Małgorzaty Rędziniak, która zamierza kontynuować działalność po swojej mamie, z dotychczasowym przeznaczeniem.

Zawarcie umowy na czas określony skutkuje co do zasady brakiem możliwości jej wcześniejszego rozwiązania. W przypadku zawarcia umowy na czas nieoznaczony istnieje możliwość jej rozwiązania w każdym czasie za wypowiedzeniem.

W związku z powyższym, optymalnym rozwiązaniem wydaje się wydzierżawienie w/w terenu na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.



PRZEDSIĘBIEM MIASTA RZESZOWA
 DZIAŁALNOŚĆ DOKUMENTACJI
 W OBLASTY WYMIARU I KATASTRU
 WYKONANO NA PODSTAWIE
 DOKUMENTÓW NIEJAKOŚĆ MASY
 WYKONANO DO PLANOWEGO
 WYKONANO DO KATASTRALNEGO
 7/25/2008
 7/25/2008
 176 & 110
 INSPEKTOR
 11 GRU. 2008

KOPIA - WYKONANA NA PODSTAWIE DOKUMENTU NIEJAKOŚĆ MASY
 ZASADNICZEJ - EWIDENCYJNEJ 1178 z mapy ewidencyjnej
 ark. 7.11.29.2013 i noś 5k
 wydany przez p. Chlebicki
 Nie przeznaczony do dokonywania
 wpisów w księgach wieczystych.