

**Uchwała Nr VII/97/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 22 lutego 2011 r.**

w sprawie aktualizacji Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie na lata 2007-2015 - Lokalny Program Rewitalizacji w latach 2007 - 2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje

§1

W Programie Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie na lata 2007-2015 - Lokalny Program Rewitalizacji w latach 2007 - 2013 wprowadza się następujące zmiany:

1. symbol P.M.04 w tabeli 70 Projekty przestrzenne realizujące cel P.2. zlokalizowane w Obszarze Wsparcia do objęcia Projektami Mieszkaniowymi otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
2. symbole P.M.04 i P.R.23 w tabeli 76 Ramowy plan finansowy Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie i poszczególnych projektów w latach 2007 - 2015 otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały,
3. symbol P.R.23 w tabeli 71 Projekty przestrzenne (ingerencja poza tkanką mieszkaniową) otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały,

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

Uzasadnienie

Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich jest niezbędnym dokumentem umożliwiającym pozyskanie środków finansowych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 - 2013 oś. Priorytetowa 7 spójność wewnątrzregionalna, działanie 7.1 Rewitalizacja miast.

Z uwagi na to, że dane podane we wniosku o dofinansowanie powinny być tożsame z zapisami w Programie Rewitalizacji, wnioskodawcy projektów, zwrócili się do podmiotu opracowującego program rewitalizacji o wprowadzenie zmian w Programie Rewitalizacji w zakresie projektów pn.:

- „Rewitalizacja dzielnicy „Śródmieście” poprzez renowację części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przez Rzeszowską Spółdzielnię Mieszkaniową”, polegających na aktualizacji kwot udziału dofinansowania z EFRR oraz oczekiwanych rezultatów realizacji projektu,
- „ Rewitalizacja budynków dydaktycznych UR przy ul. Ks. Jałowego 24 i przy ul. Towarnickiego 3”, polegających na zwiększeniu kwot podyktowanych zmianą stawki podatku VAT i szczegółowej weryfikacji kosztów inwestycji.

Tabela 70. Projekty przestrzenne realizujące cel P.2. zlokalizowane w Obszarze Wsparcia do objęcia Projektami Mieszkaniowymi

Symbol projektu	Nazwa planowanego działania	Etapy działania z czasem realizacji	Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu	Koszty do poniesienia (tys. zł)
P.M.04	Rewitalizacja dzielnicy „Śródmieście” poprzez renowację części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przez Rzeszowska Spółdzielnię Mieszkaniową.	2010 - 2012	-liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury mieszkalnictwa – 1093 osób, -powierzchnia odnowionych budynków – 35 995,67 m ² , -poprawa stanu zasobów mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie miasta – 11 szt.	Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa	2 192,4

Tabela 76. Ramowy plan finansowy Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Rzeszowie i poszczególnych projektów w latach 2007-2015

Symbol projektu	Nazwa zadania	Wnioskodawca	Okres realizacji projektu	Koszt całkowity w zł	Szacunkowy koszt kwalifikowany w zł	Oczekiwany udział środków UE	Planowany udział własny	Źródła finansowania LPR w latach 2007-2015				
						% kosztów kwalifikowanych	Budżet JST	Budżet państwa	Środki prywatne	Środki UE	Inne	
P.M.04	Rewitalizacja dzielnicy „Śródmieście” poprzez renowację części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przez Rzeszowską Spółdzielnię Mieszkaniową	Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa	2010 - 2012	2 192 401,49	1 993 377,21	42,85%	50%	0	142 465,74	1 195 712,89	854 222,86	0
P.R.23	Rewitalizacja budynków dydaktycznych UR przy ul. Ks. Jałowego 24 i przy ul. Towarnickiego 3	Uniwersytet Rzeszowski	2011-2012	4 637 374,42	4 620 235,09	85%	15% - udział budżetu państwa	0	693 035,26	0	3 927 199,83	0

Tabela 71. Projekty przestrzenne (ingerencje poza tkanką mieszkaniową)

Symbol projektu	Nazwa planowanego działania	Etapy działania z czasem realizacji	Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu	Koszty do poniesienia (tys. zł)
P.R.23	Rewitalizacja budynków dydaktycznych UR przy ul. Ks. Jałowego 24 i przy ul. Towarnickiego 3”	2011-2012	Liczba nowych miejsc pracy powstałych w wyniku realizacji projektu – 2 os.	Uniwersytet Rzeszowski	4 637,37