

UCHWAŁA Nr VIII/147/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 marca 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej
przy ul. Zawiszy Czarnego w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie „DevelopRes” Sp. z o.o. na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2511 i część działki nr 2518 obie w obrębie 212, o łącznej pow. 4a 93 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Zawiszy Czarnego, objętej Kw RZ1Z/00019766/9, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

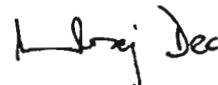
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

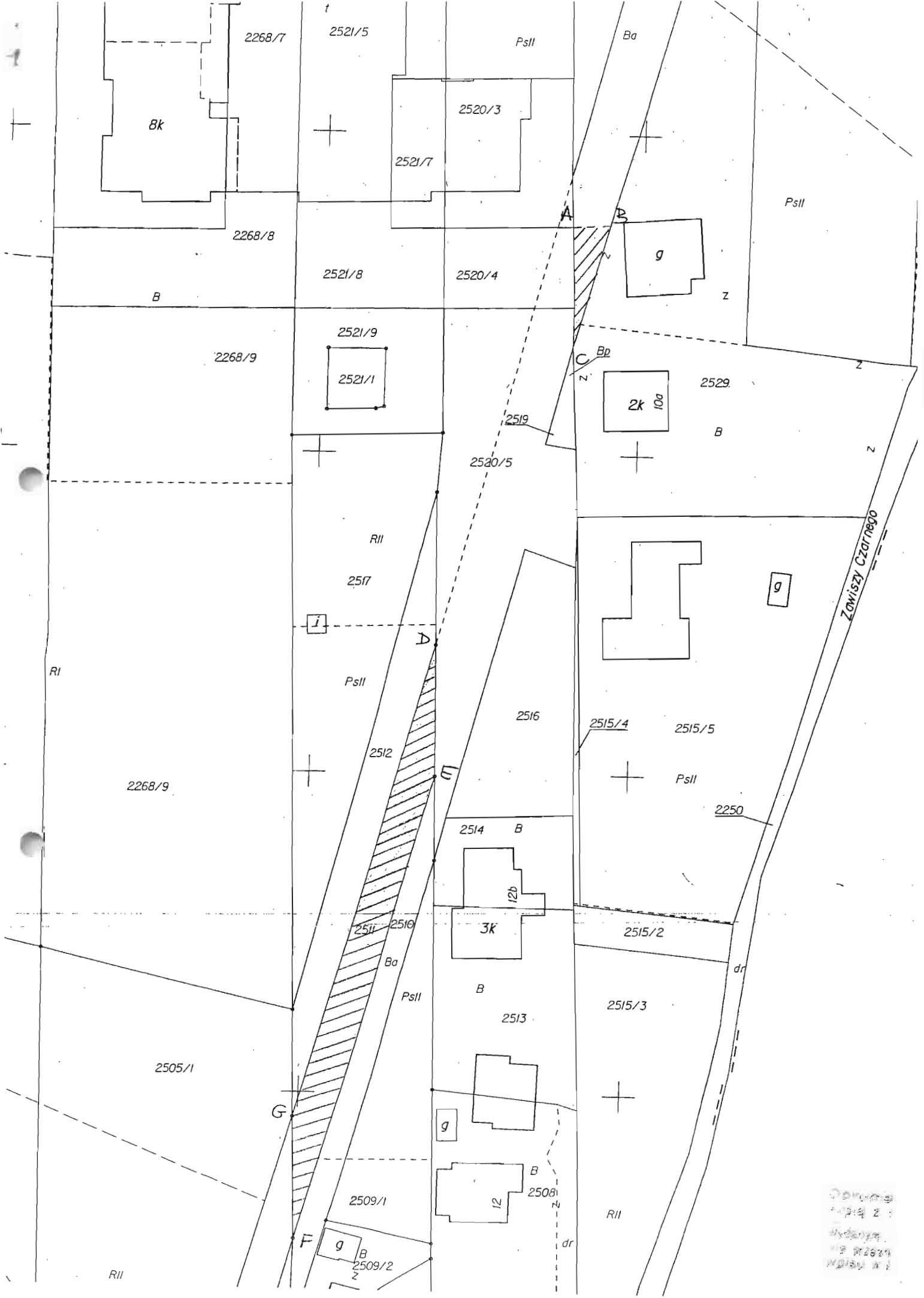
UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Zawiszy Czarnego, która objęta jest treścią uchwały.

„DevelopRes” Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o wydzierżawienie w/w nieruchomości, z przeznaczeniem na urządzenie miejsc postojowych, wykonanie terenów zielonych oraz usytuowanie małej architektury dla realizacji budynków mieszkalnych na Osiedlu Zawiszy.

Została zawarta umowa dzierżawy na okres 3 miesięcy tj. od dnia 1.03.2011 r. do dnia 01.06.2011 r.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowa nieruchomość była dotychczas niewykorzystywana, zasadnym jest jej wydzierżawienie na czas nieoznaczony dla „DevelopRes” Sp. z o.o., co zapewni Gminie Miasto Rzeszów przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości, a Dzierżawcy umożliwi zrealizowanie planowanej inwestycji.



Działka
 2509/2
 wydane
 19 02 2014
 10:15:11