

UCHWAŁA NR VIII/155/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 marca 2011 r.

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu
oraz zmiany trasy służebności

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości oznaczonych jako:

a/ działka nr 955/44 w obrębie 207, objęta Kw nr RZ1Z/00070362/2,

b/ działka nr 955/10 w obrębie 207, objęta Kw nr RZ1Z/00050182/0,

stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, służebnością przejazdu i przechodu o szerokości 5 metrów od ulicy Dymnickiego, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych jako działki nr 955/43 i 956 obie w obrębie 207, objęte Kw nr RZ1Z/00166871/3 i RZ1Z/00035954/2.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na zmianę trasy służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 963 w obrębie 207, objętej Kw nr RZ1Z/00114501/0 przez:

a/ działkę nr 955/44 w obrębie 207, objętą Kw nr RZ1Z/00070362/2,

b/ działkę nr 955/10 w obrębie 207, objętą Kw nr RZ1Z/00050182/0,

stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, pasem szerokości 5 metrów od ulicy Dymnickiego.

Przebieg trasy służebności przed zmianą i po zmianie przedstawia załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Nieruchomości oznaczone jako działki nr 955/44 i 955/10 obie w obrębie 207, przez które mają przebiegać obie trasy służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Ad. 1. Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. 3-go Maja 7 w Rzeszowie zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 955/44 obręb 207 na rzecz każdorazowych wieczystych współużytkowników działki nr 956 obręb 207 zabudowanej budynkiem trzykondygnacyjnym oraz działki nr 955/43 obręb 207.

Proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 955/44 i 955/10 obie w obrębie 207, pasem szerokości 5 metrów zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

Ad. 2. Zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie Wydział I Cywilny z dnia 31.01.2007 r. został ustanowiony szlak drogi koniecznej przez działkę nr 955/44 obręb 207 pasem szerokości 4 metrów na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 963 obręb 207. Ze względu na utrudnienia w korzystaniu z ustanowionej drogi koniecznej (betonowe ogrodzenie, zieleń urządzona) proponuje się zmianę trasy szlaku służebnego tj. od ulicy Dymnickiego pasem szerokości 5 metrów, przebiegającym przez działki nr 955/10 i 955/44 obie w obrębie 207, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2.

Proponowana zmiana trasy służebności pokrywa się w znacznej części z proponowanym szlakiem służebnym dla nieruchomości nr 955/43 i 956 obręb 207.

