

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VI/122/2011  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 11 kwietnia 2011r.

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Rzeszowa przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczą do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców

następujący lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

| Lp | Opis nieruchomości                    | Nr działki                 | Nr.Kw            | Pow.<br>działki<br>m <sup>2</sup> | Ułamkowa<br>część gruntu | Pow.<br>lokalu<br>m <sup>2</sup> | Cena nieruchomości<br>lokalowej<br>(wraz z gruntem)<br>zł | Przeznaczenie nieruchomości |
|----|---------------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1  | 2                                     | 3                          | 4                | 5                                 | 6                        | 7                                | 8                                                         | 9                           |
| 1  | Lokal nr 9 przy ul.<br>Śniadeckiego 4 | 440/1<br>440/2<br>obr. 207 | RZ1Z/14<br>848/3 | 1044                              | 5668/101803              | 47,62                            | 154 121,00                                                | Lokal mieszkalny            |

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 11 kwietnia 2011r. do 02 maja 2011r.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZIDENT  
MIASTA RZESZOWA**

**Tadeusz Ferenc**