

**UCHWAŁA NR X/197/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 kwietnia 2011 r.**

w sprawie uchylenia uchwał Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.)

**Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchyla się uchwały:

- 1) Nr LXXII/96/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 11 czerwca 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 55/6/2002 w rejonie ul. Bieszczadzkiej w Rzeszowie;
- 2) Nr LXXIV/127/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 2 lipca 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 54/5/2002 w rejonie ul. Hutników i ul. Miodowej w Rzeszowie;
- 3) Nr LXXIV/129/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 2 lipca 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 57/8/2002 terenu przy ulicy Paderewskiego w Rzeszowie
- 4) Nr LXXV/157/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 59/10/2002 w rejonie ul. Załęskiej w Rzeszowie;
- 5) Nr LXXVI/175/2002 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 17 września 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 65/16/2002 przy ul. Strzelniczej w Rzeszowie;
- 6) Nr XLIV/240/2005 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 września 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 117/25/2005 na osiedli Słocina w Rzeszowie.

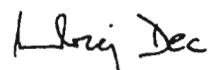
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**


Andrzej DEC

UZASADNIENIE

do uchwały Nr X/197/2011 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie uchylecia uchwał Rady Miasta Rzeszowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W nawiązaniu do oceny aktualności planów miejscowych oraz analizy aktualności materiałów formalno-prawnych dotyczących uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia planów stwierdzono, że uchwały, o których mowa w pkt. 1 do 5, zostały podjęte w celu zmiany ustaleń Miejsowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego m. Rzeszowa oraz zmiany ustaleń Miejsowego Planu Szczegółowego Zagospodarowania Przestrzennego dzielnicy „Nowe Miasto”.

Z uwagi na fakt utraty ważności ww. planów z dniem 1 stycznia 2004 r., po wejściu w życie ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także brak możliwości kontynuacji procedury sporządzania tych opracowań w trybie nowej ustawy, uzasadnione jest uchylenie ww. uchwał.

Uchwała, o której mowa w pkt. 6, dotyczy planu na terenie osiedla Słocina. Realizacja tej uchwały wymagałaby zmiany Studium oraz powrotu do etapu projektowania.

Z uwagi na nowe możliwości nasycenia zabudowy mieszkaniowej usługami związanymi z opieką nad dziećmi, a także zmianą struktury własności na terenie objętym planem, a zwłaszcza możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych właścicieli bez planu, uzasadnione jest uchylenie ww. uchwały

Z związku z powyższym, przedstawienie do uchylecia ww. uchwał Rady Miasta Rzeszowa jest zasadne.