

UCHWAŁA Nr XI/229/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 maja 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- a) część działki nr 1092 obręb 211 o pow. 25 m², położonej w Rzeszowie przy al. Powstańców Warszawy, objętej Kw nr 25930, na rzecz Państwa Grażyny i Jerzego Olejnik ,
- b) część działki nr 799 obręb 207 o pow. 2a 20m², położonej w Rzeszowie przy ul. Okrzei, objętej Kw nr 16306, na rzecz Pana Tomasza Dymczak.
- c) część działki nr 624 obręb 207 o pow. 12 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Targowej, objętej Kw nr 22875, na rzecz Pani Barbary Sumara i Pani Iwony Rościszewskiej-Żukowskiej,
- d) części działek nr 923, 928 obręb 219 o pow. 55 m², położone w Rzeszowie przy ul. Aleksandra Jagiellończyka, objęte Kw nr 59117, na rzecz Pana Piotra Dedo i Pani Katarzyny Kurzępy-Dedo,
- e) części działek nr 1740/9, 1740/10 obręb 207 o pow. 4a 05m², położone przy ul. Dominikańskiej w Rzeszowie, objęte Kw nr RZ1Z/00025912/3, na rzecz AUTOLAND Czajka i Leniart Sp. J.,
- f) część działki nr 425 obręb 214 o pow. 4a 30m², położonej w Rzeszowie przy ul. Krakowskiej, objętej Kw RZ1Z/00045469/8 na rzecz Pana Andrzeja Smyrskiego,
- g) część działki nr 200/14 obręb 207 o pow. 12 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Partyzantów, objętej Kw nr 14095 na rzecz Pani Ryszardy Tomczyk,
- h) część działki nr 157/10 obręb 213 o pow. 20 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Kolbego, objętej Kw nr 39925 na rzecz Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – Administracji Osiedla „Baranówka”.

- i) część działki nr 952/2 obręb 213 o pow. 20 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Broniewskiego, objętej Kw nr 11383 na rzecz Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – Administracji Osiedla „Baranówka”,
- j) część działki nr 955/8 obręb 213 o pow. 15 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Broniewskiego, objętej Kw nr 39925 na rzecz Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – Administracji Osiedla „Baranówka”,
- k) część działki nr 661/20 obręb 207 o pow. 1 m², położonej w Rzeszowie przy Al. Piłsudskiego, objętej Kw nr 120311 na rzecz Telekomunikacji Polskiej S. A.,
- l) część działki nr 425 obręb 214 o pow. 1 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Krakowskiej, objętej Kw nr RZ1Z/00045469/8 na rzecz Telekomunikacji Polskiej S. A.,
- m) część działki nr 639/13 obręb 213 o pow. 1 m², położonej w Rzeszowie przy Al. Wyzwolenia, objętej Kw nr 20695 na rzecz Telekomunikacji Polskiej S. A.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

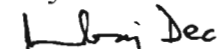
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

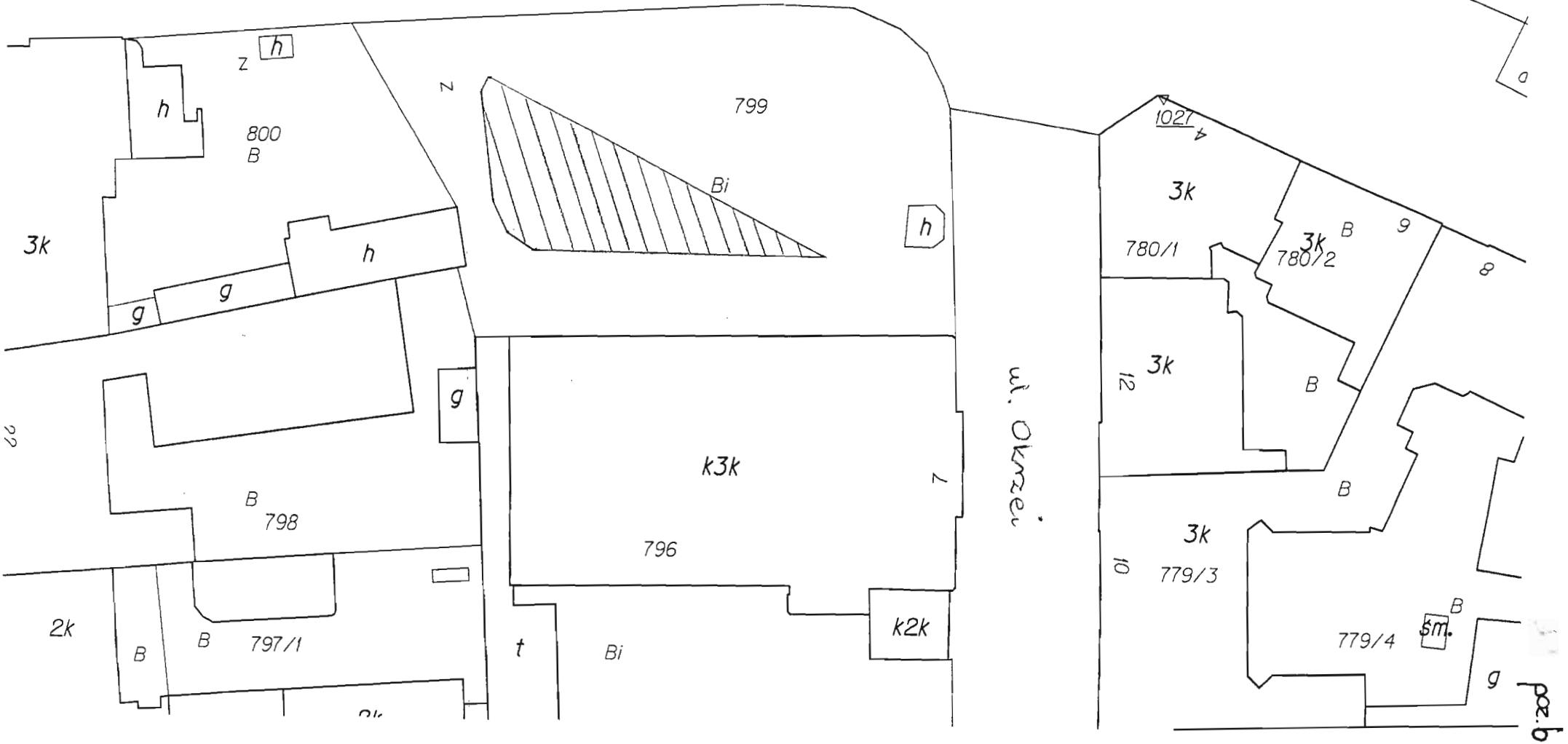
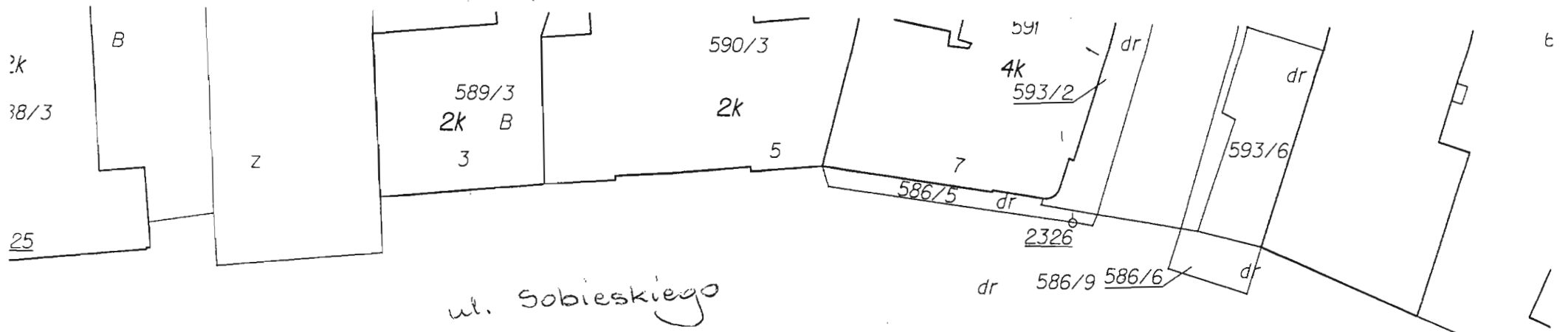
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

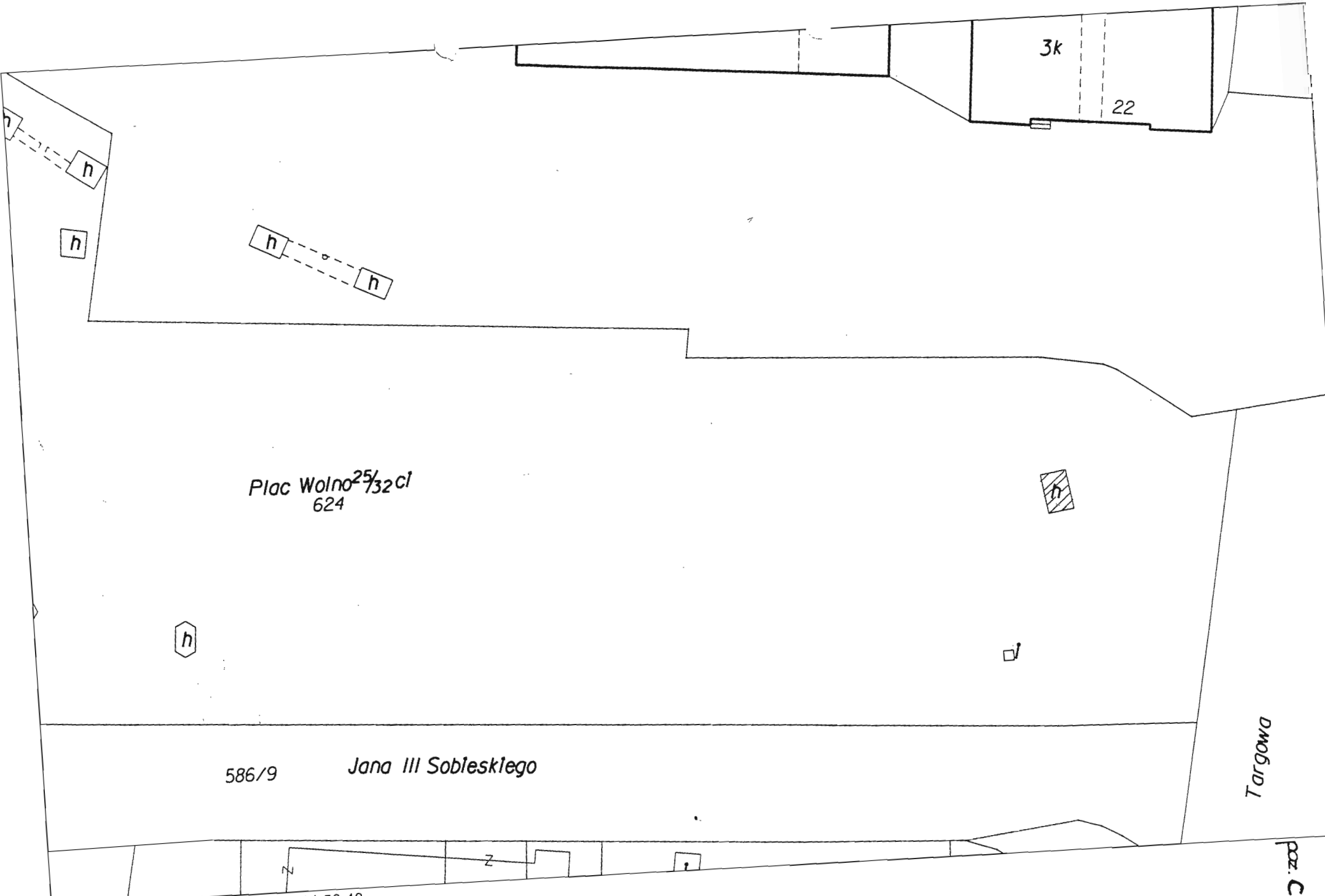

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im na dalsze prowadzenie działalności, a Gminie zapewni przychody z tyt. czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.





Plac Wolno^{25/32 ci}
624

3k

22

h

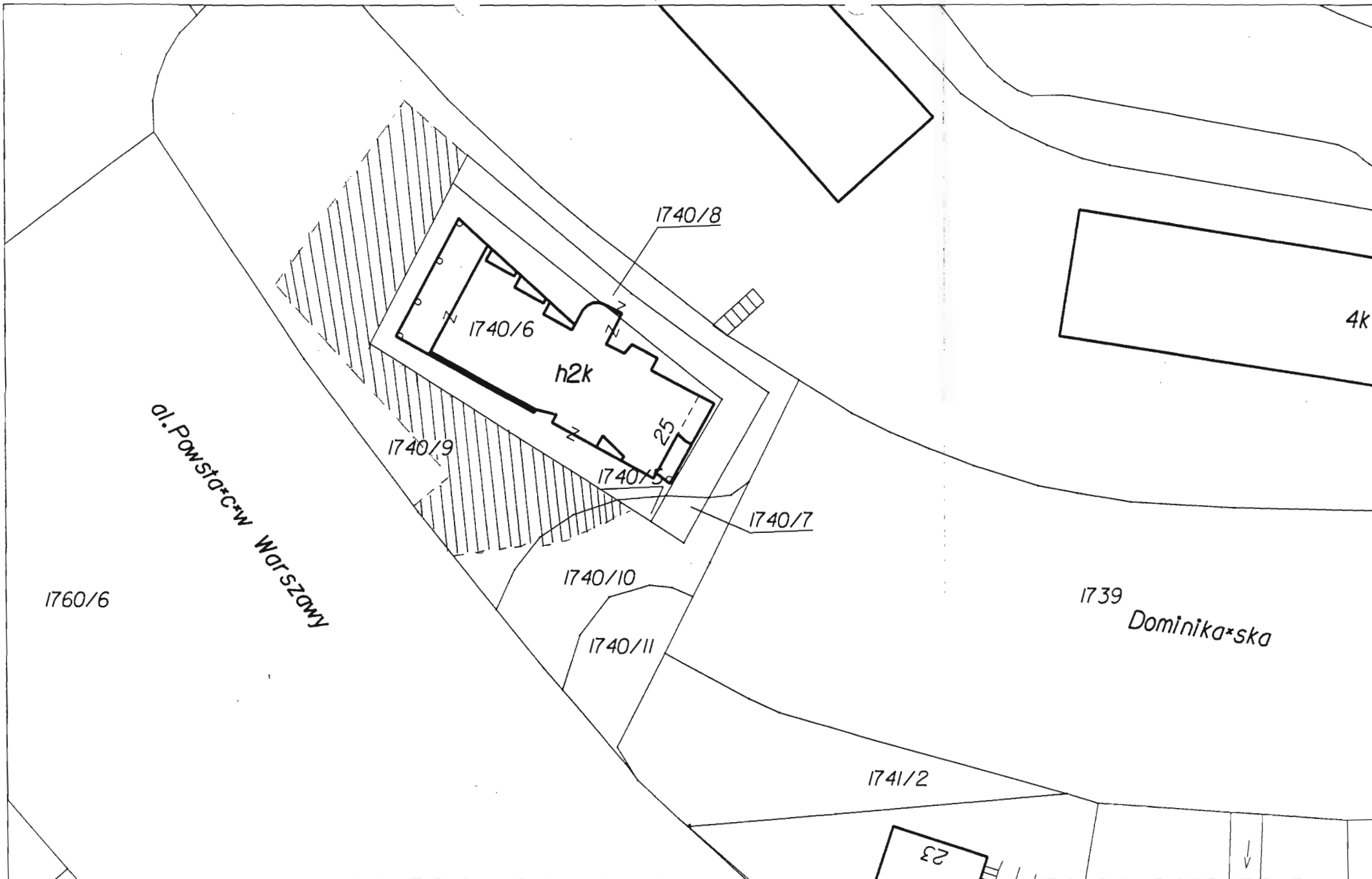
h

586/9 *Jana III Sobieskiego*

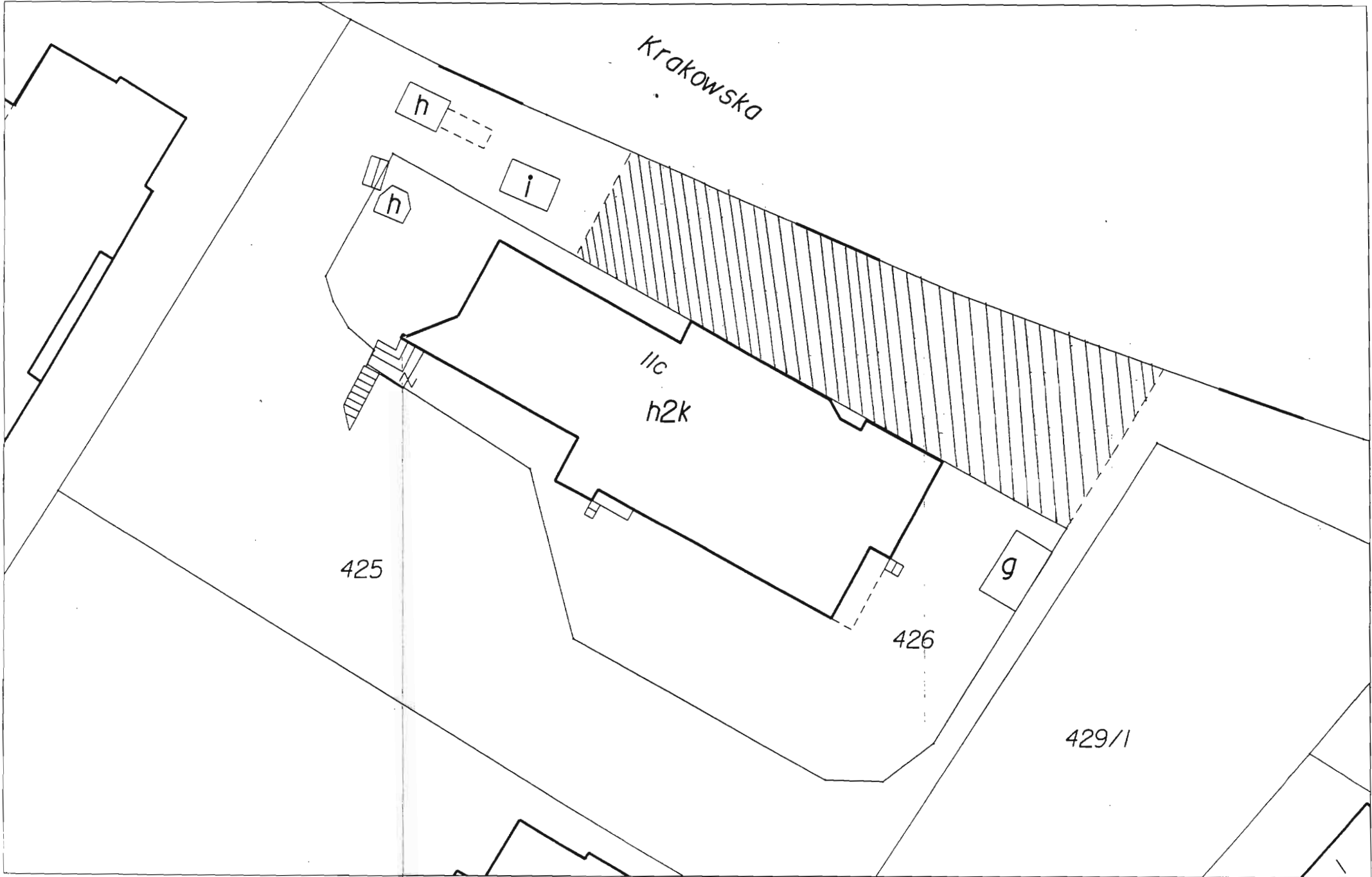
Targowa

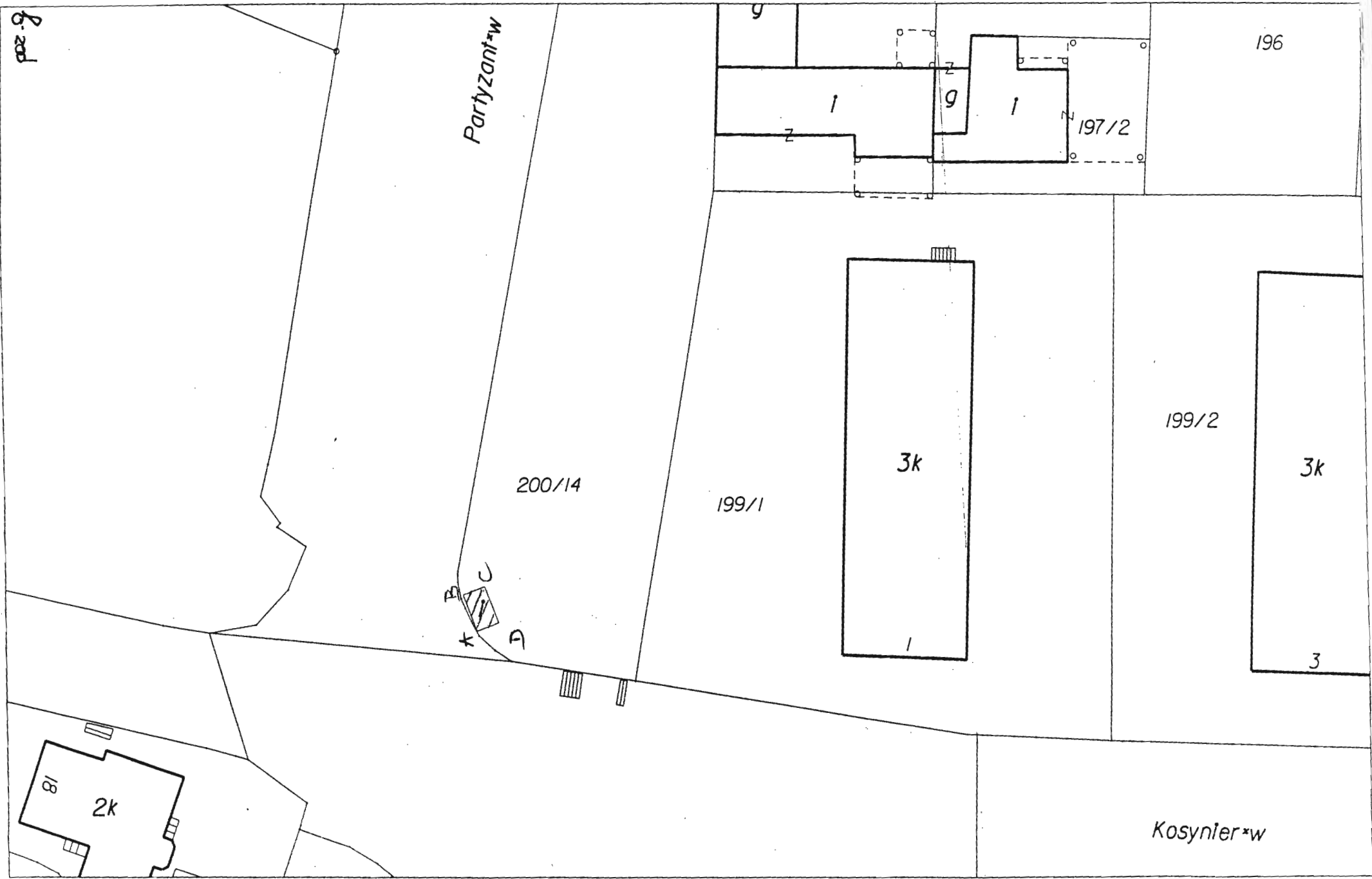
poz. C





po





B. 200

Partyzant*W

200/14

A B C D

199/1

3k

1

199/2

3k

3

197/2

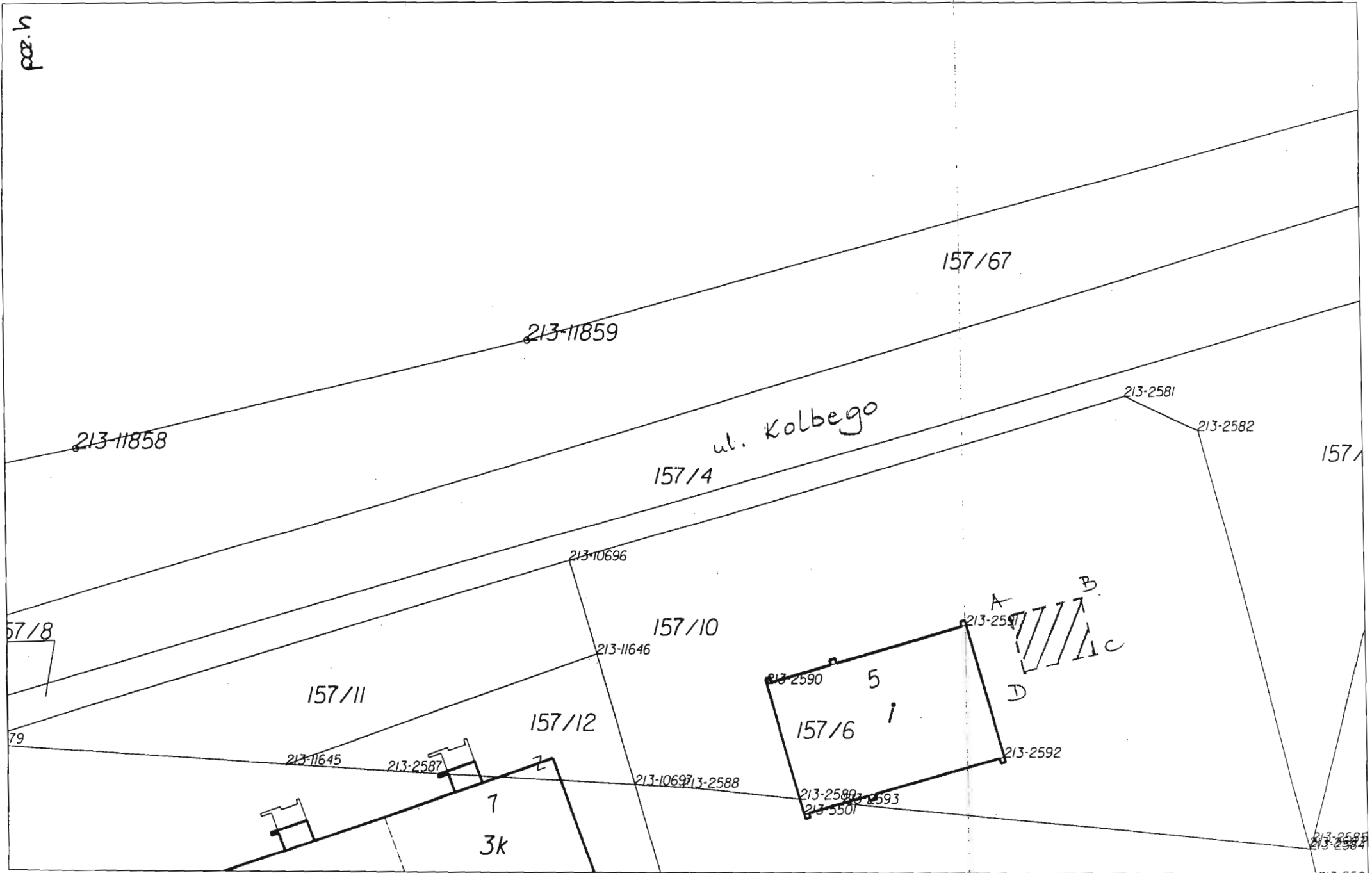
196

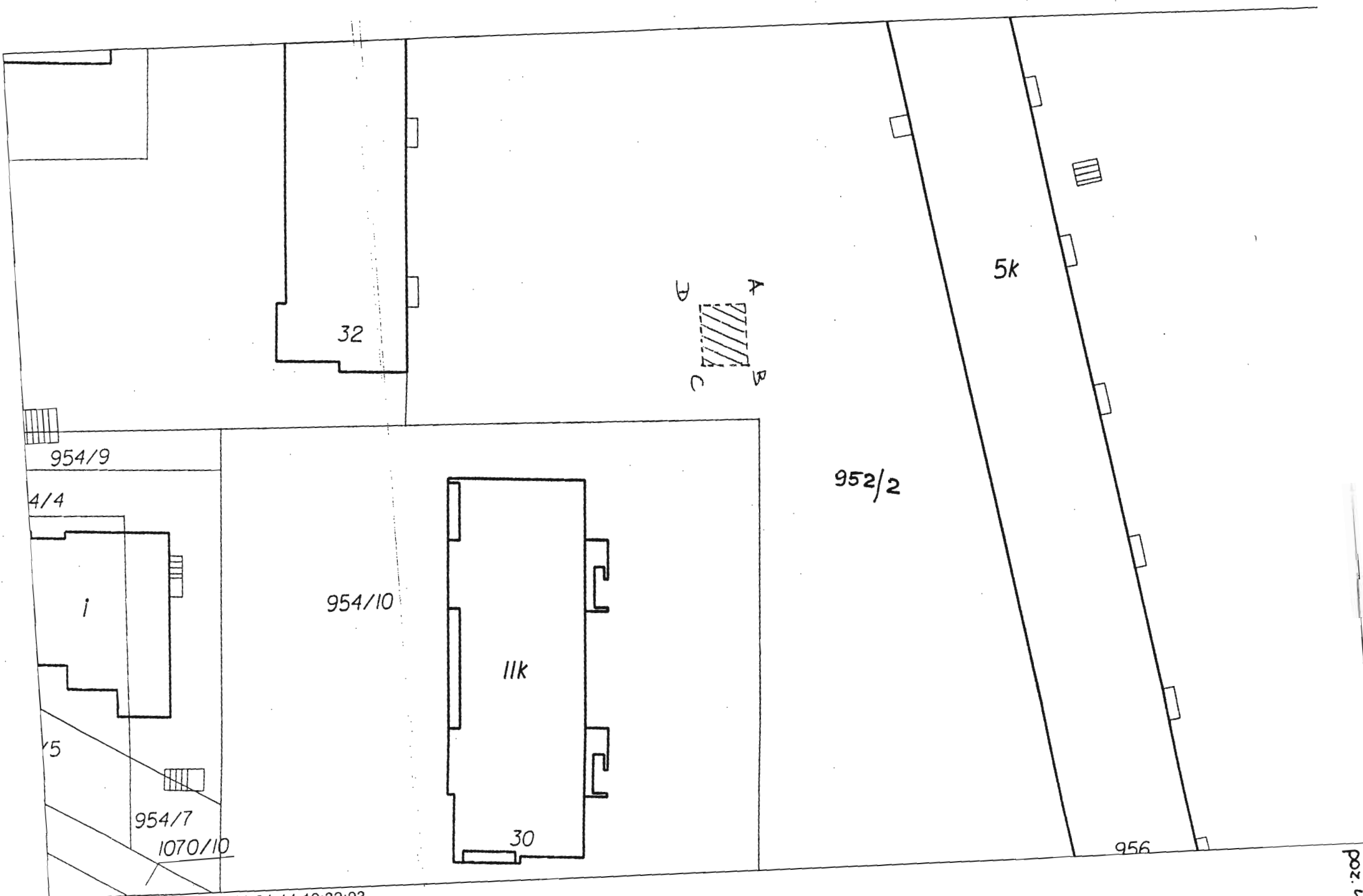
Kosynier*W

2k

8/1

pa.h





954/II

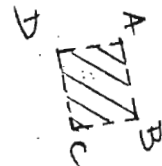
IIk

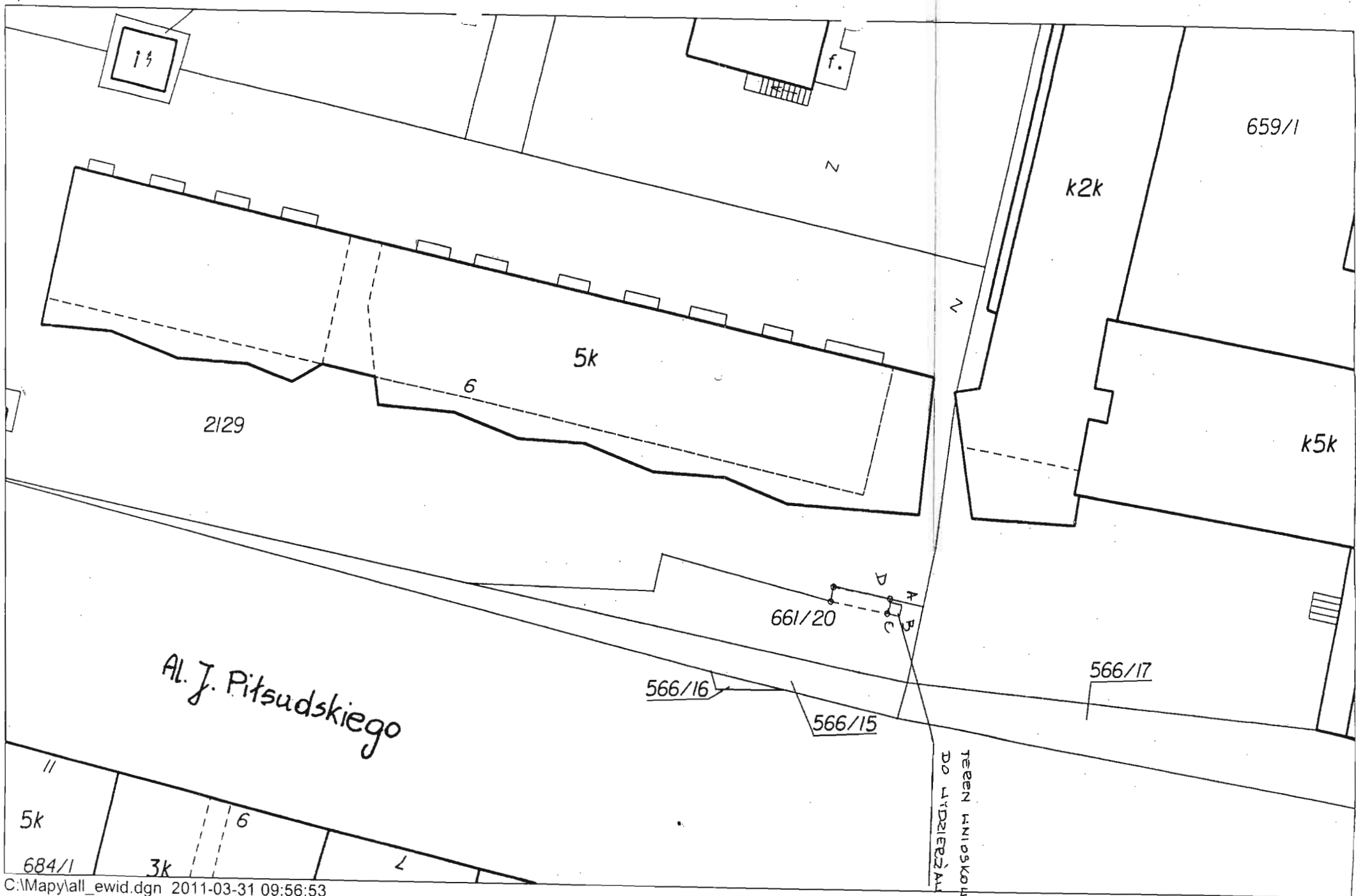
95.

955/8

28

ul. Broniewskiego





14

f.

659/1

k2k

5k

6

2129

k5k

661/20

A
B
C
D

Al. J. Pilsudskiego

566/16

566/15

566/17

TEEN UNIOSKOPANY
DO HYDROIZOLACJIENIA

5k

6

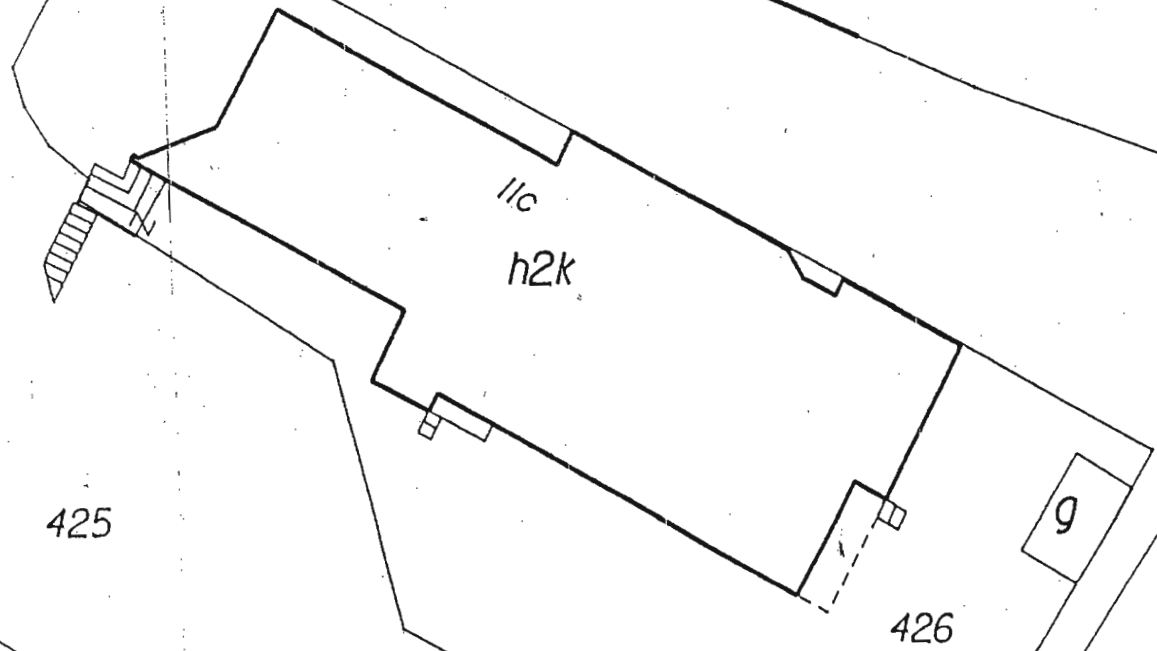
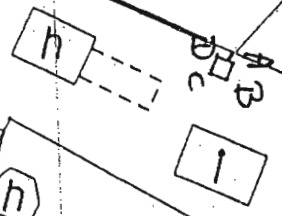
684/1

3k

2

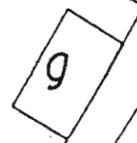
TEREN WIDOKOWY
DO WYDZIAŁA

Krakowska



425

426



Wzrost

213-2482

254/3

213-2481

213-7151

213-7150

213-7152

ul. Ofiar Katynia

TEREN WNIOSKOWANY DO DZIERŻAWY

ul. Myszolęwina

936/13

936/10

16

4

9

4

9

A
A
C
X

17

14

1

C:\Mapy\all_ewid.dgn 2011-03-31 10:01:20