

UCHWAŁA Nr XI/231/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 31 maja 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
położonej w Rzeszowie przy ul. Mikołajczyka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu nieograniczonego na okres 30 lat nieruchomości oznaczonych jako:

- a) działka nr 1110 w obr. 213, obj. Kw. nr 44530,
 - b) część działki nr 1109/16 w obr. 213, obj. Kw. nr 54653,
- o łącznej powierzchni 61a 50m², położonych przy ul. Mikołajczyka w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, z przeznaczeniem na urządzenie i prowadzenie ogólnodostępnego parkingu i zajezdni autobusowej.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

Planowane jest wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości z przeznaczeniem na urządzenie i prowadzenie parkingu ogólnodostępnego i zajezdni autobusowej. Przebudowa istniejącego parkingu z prywatnych środków podmiotu, który zostanie wyłoniony w drodze przetargu, przyczyni się do zwiększenia liczby miejsc parkingowych i poprawy funkcjonowania zajezdni autobusowej jak też poprawy wizualnej poprzez urządzenie zieleńców i wybudowanie chodników.

W związku z powyższym zasadnym wydaje się być wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości, co zapewni Gminie Miasto Rzeszów przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości oraz w znacznym stopniu wpłynie na poprawę warunków infrastruktury technicznej.

