

UCHWAŁA Nr XVI/316/2011  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 30 sierpnia 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej  
przy ul. Fircowskiego w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Przedsiębiorstwu Handlowo-Usługowemu DOMAR Sp. z o.o. na czas nieoznaczony części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1176 w obrębie 207, o pow. 6 m<sup>2</sup>, zabudowanej schodami, położonej w Rzeszowie przy ul. Fircowskiego, objętej Kw RZ1Z/00025832/8, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

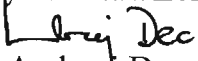
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa  
  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Fircowskiego, która objęta jest treścią uchwały.

Część w/w nieruchomości została zabudowana schodami ewakuacyjnymi prowadzącymi do budynku handlowego zlokalizowanego na działce nr 1175 obręb 207, będącego własnością Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego DOMAR Sp. z o.o. Do chwili obecnej właściciel budynku nie posiadał prawa do dysponowania terenem zajęтым na schody.

Zasadnym jest wydzierżawienie w/w części działki, co zapewni Gminie Miasto Rzeszów przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości, a Dzierżawcy umożliwi korzystanie z w/w terenu na podstawie umowy dzierżawy.

