Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VI/298/2011
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 09 września 2011r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Rzeszowa przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m^2	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m^2	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 5 przy ul. Ks. Jałowego 28a	559/4 obr. 207	41 224	345	2761/1240,98	27,61	90 556,00	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 22 przy ul. Jagiellońskiej 31	1209 obr. 207	73 189	802	4336/94195	40,73	123 182,00	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie **od** 9.09 **2011r. do** 30.09. **2011r.**

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc