

UCHWAŁA NR XVII/347/2011  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 27 września 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Niedzielskiego w Rzeszowie na okres 9 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 13  
ust. 1 i art. 37 ust. 1, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Rzeszowskiemu Towarzystwu Tenisowemu na  
okres 9 lat nieruchomości położonej przy ul. Niedzielskiego w Rzeszowie stanowiącej  
własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako:

-działka nr 1634/1 w obrębie 207 o pow. 33a 84 m<sup>2</sup>, obj. Kw Nr RZIZ/00072652/6,  
-działka nr 1634/2 w obrębie 207 o pow. 7a 74 m<sup>2</sup>, obj. Kw Nr RZIZ/00022126/5.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

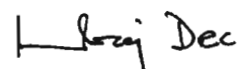
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Rzeszowskie Towarzystwo Tenisowe jest Dzierżawcą terenu oznaczonego jako działki nr 1634/1 i 1634/2 w obr. 207 o łącznej pow. 41a 58m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Niedzielskiego w Rzeszowie, od dnia 1.10.2010 r. na podstawie umowy zawartej na okres 3 lat.

W związku z planowanymi inwestycjami na terenie kortów Rzeszowskie Towarzystwo Tenisowe ubiega się o udzielenie kredytu bankowego na wykonanie inwestycji tj. przykrycie kortów na okres zimowy.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona nieruchomość została przez Dzierżawcę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, zasadnym wydaje się zawarcie umowy dzierżawy na okres 9 lat co umożliwi Dzierżawcy wykonanie inwestycji.

