

U C H W A Ł A
NR XVII/349/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 27 września 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na obniżenia bonifikaty .

Działając na podstawie art. 18ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 z późn. zm.) oraz art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

1.

Wyraża się zgodę na obniżenie bonifikaty od ceny nieruchomości oznaczonej jako działka nr 955/44 o pow.0.1905ha, obr. 207, obj. KW RZ1Z/00050182/0 oraz działka nr 955/10 o pow. 0.0272ha, obr.207, obj. KW RZ1Z/00070362 należnej w związku z wpisaniem jej do rejestru zabytków do wysokości 1%.

2.

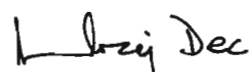
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

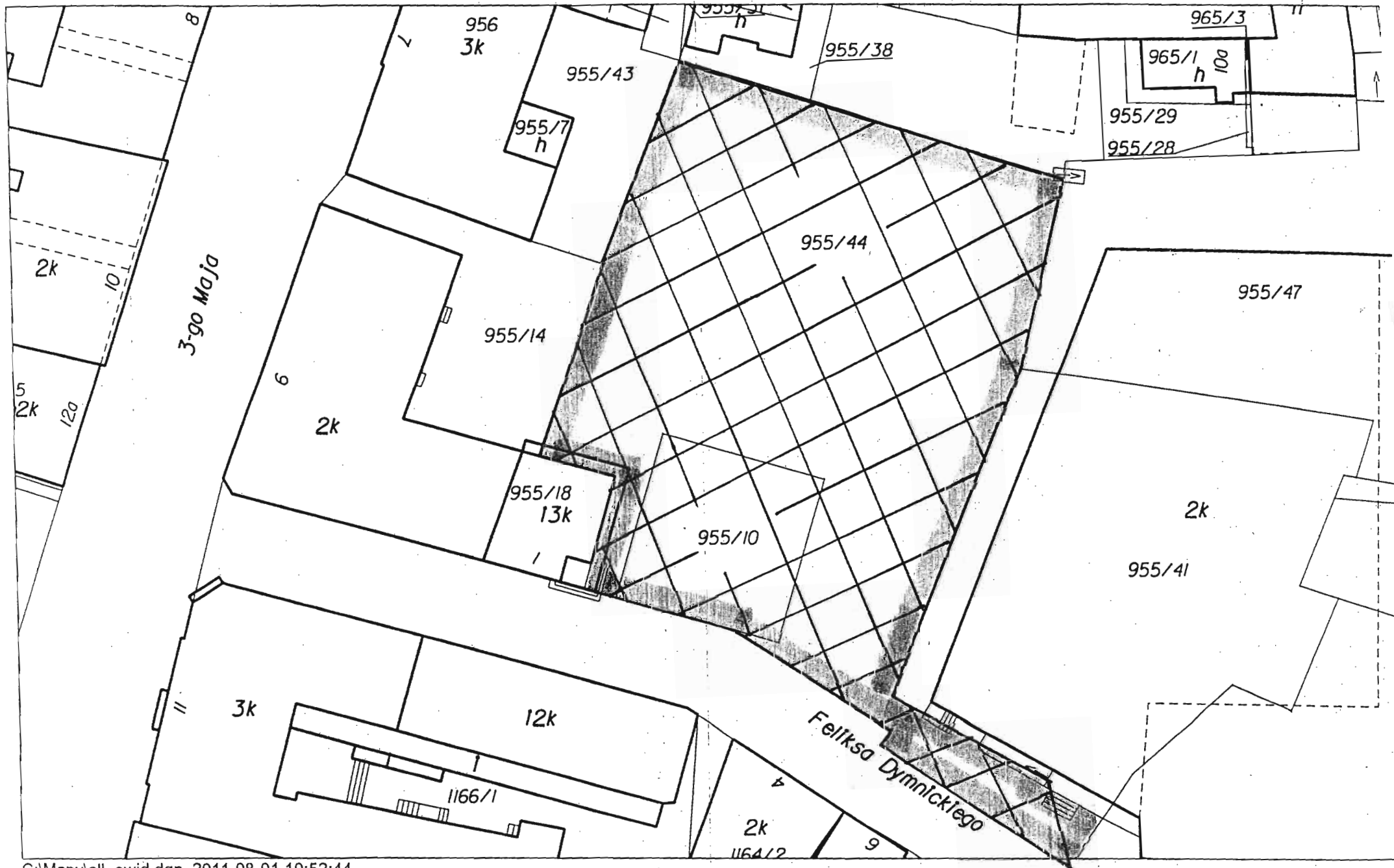
Rady Miasta Rzeszowa

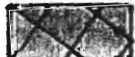

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

W związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa skateparku w Rzeszowie” Rada Miasta Rzeszowa uchwałą z dnia 30 sierpnia 2011r. Nr XVI/322/2011 wyraziła zgodę na zamianę stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów nieruchomości oznaczonej jako działki nr 955/44 oraz 955/10 w obrębie 207, położonej w Rzeszowie przy ul. Dymnickiego. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie objętym ochroną konserwatora.

Art. 68 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa, że w razie wpisania nieruchomości do rejestru zabytków cenę nieruchomości obniża się o 50%. Bonifikata ta może być podwyższona lub obniżona za zgodą Rady Miasta Rzeszowa. Obniżenie bonifikaty jest uzasadnione ze względu na atrakcyjne położenie nieruchomości i możliwość prowadzenia działalności komercyjnej, ponadto przyczyni się do zwiększenia dochodów Gminy z tytułu zamiany.



 - działki 6 m.ing