

**Uchwała Nr XVII/354/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 września 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Nr 225/11/2011 przy ul. Dymnickiego w Rzeszowie**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

**Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 225/11/2011 przy ul. Dymnickiego w Rzeszowie, zwanego dalej planem.

§ 2

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 0,2 ha, położony w Rzeszowie, przy ulicy Dymnickiego, oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Przedmiotem opracowania planu jest przeznaczenie terenu pod parking podziemny, zieleni urządzonej oraz niezbędne dojazdy.
2. Zakres przedmiotowy ustaleń planu wyznaczony będzie zgodnie z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.


§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XVII/354/2011 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 września 2011 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Nr 225/11/2011 przy ul. Dymnickiego w Rzeszowie**

Na terenie proponowanym do sporządzenia planu nie obowiązuje obecnie żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

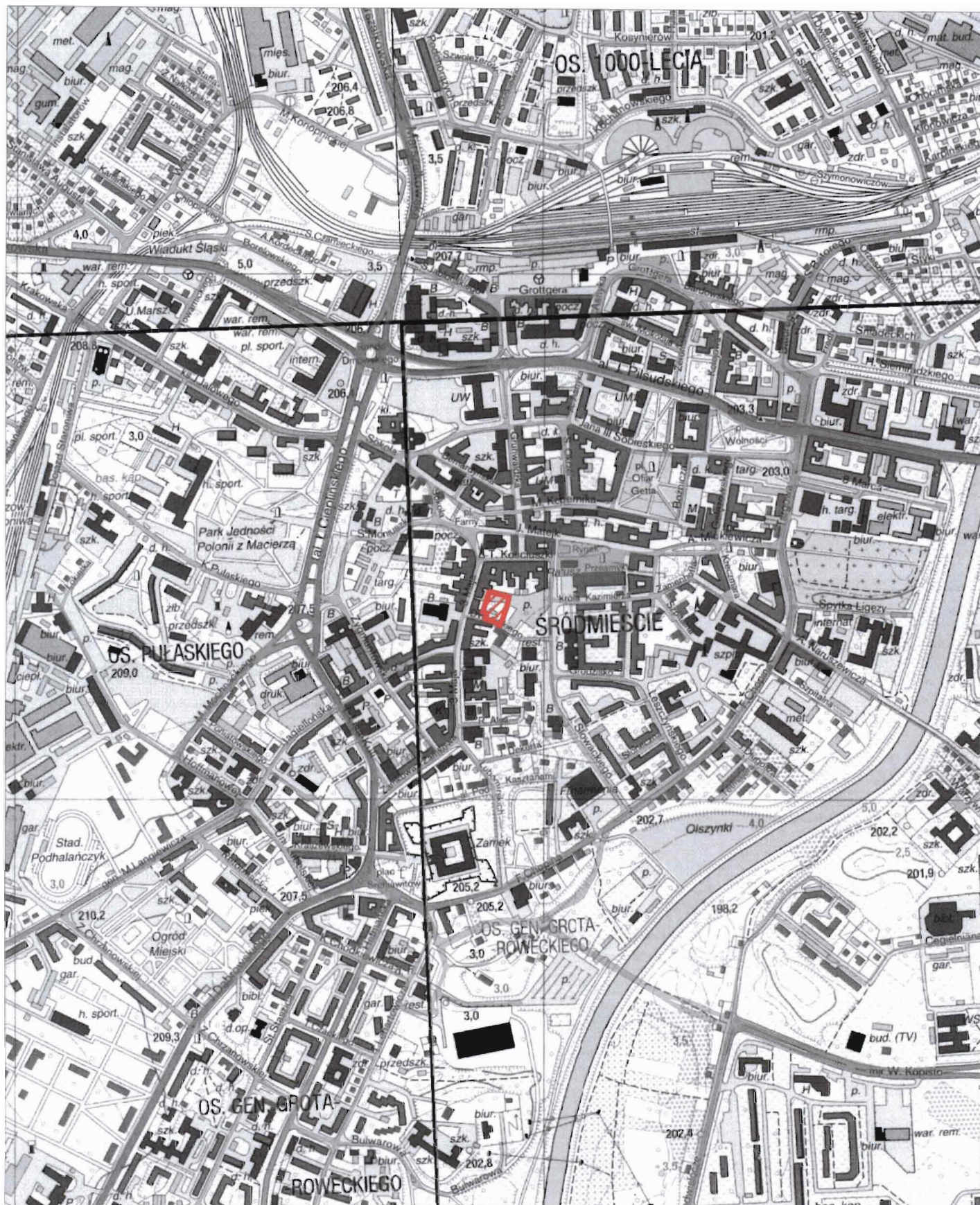
Celem opracowania planu jest określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu objętego wyżej wymienionym planem przy ulicy Dymnickiego w Rzeszowie, w szczególności przeznaczenie terenu pod urządzenie parkingu podziemnego i zieleni urządzonej, z dopuszczeniem dojazdów.

Obecnie teren ten, obejmujący działki nr: 955/10 oraz 955/44 wykorzystywany jest jako parking tymczasowy z zielenią urządzoną.

Przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wykazała, że na przedmiotowym terenie możliwa jest realizacja założeń powyższej uchwały.

Uzasadnione jest zatem przystąpienie do sporządzenia planu na tym terenie.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XVII/354/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2011 R.



ORIENTACYJNE GRANICE TERENU OBJĘTEGO MPZP NR 225/11/2011
PRZY UL. DYMNICKIEGO W RZESZOWIE