

UCHWAŁA Nr XIX/383/2011  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych  
przy ul. Grabskiego w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie RES-GAJ Sp. z o.o. Sp. k. na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonych jako części działek:

- nr 524, 525 objęte Kw nr 20057,

- nr 526 objęta Kw nr 20051,

wszystkie w obrębie 211 o łącznej pow. 1a 25m<sup>2</sup>, położone w Rzeszowie przy ul. Grabskiego, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, na urządzenie ogólnodostępnego parkingu bezpłatnego.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

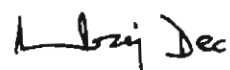
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Grabskiego, które objęte są treścią uchwały.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz stanowią teren zielony i są obecnie niewykorzystywane.

W związku z powyższym zasadnym wydaje się wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości z przeznaczeniem na urządzenie ogólnodostępnych miejsc postojowych, które zostaną urządzone na koszt Dzierżawcy, a służyć będą mieszkańcom, zaś Gminie przyniosą dodatkowe przychody z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

