

UCHWAŁA NR XIX /387 / 2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
położonych w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. Część działki nr 1528 w obr. 211 o pow. 300 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Kwiatkowskiego obj. Kw 7775, na rzecz P. Anny Kramarz.
2. Część działki nr 1528 w obr. 211 o pow. 300 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Kwiatkowskiego obj. Kw 7775, na rzecz P. Krystyny Tatrzańskiej.
3. Część działki nr 109 w obr. 213 o pow. 213 m², położonej w Rzeszowie przy ul. Miłocińskiej obj. Kw 48326, na rzecz P. Kamila Prucharskiego.
4. Część działki nr 1037/50 o pow. 140 m² w obr. 208, położonej w Rzeszowie przy ul. Krzyżanowskiego obj. Kw RZ1Z /00005200/3, na rzecz P. Urszuli Trawka.
5. Część działki nr 532/14 o pow. 85 m² w obr. 226, położonej w Rzeszowie przy ul. Miętowej obj. Kw RZ1Z/00048587/2, na rzecz P. Anny Piskadło.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1.

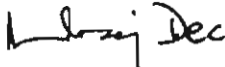
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią uchwały.

Biorąc pod uwagę fakt, że nieruchomości oznaczone jako działki;

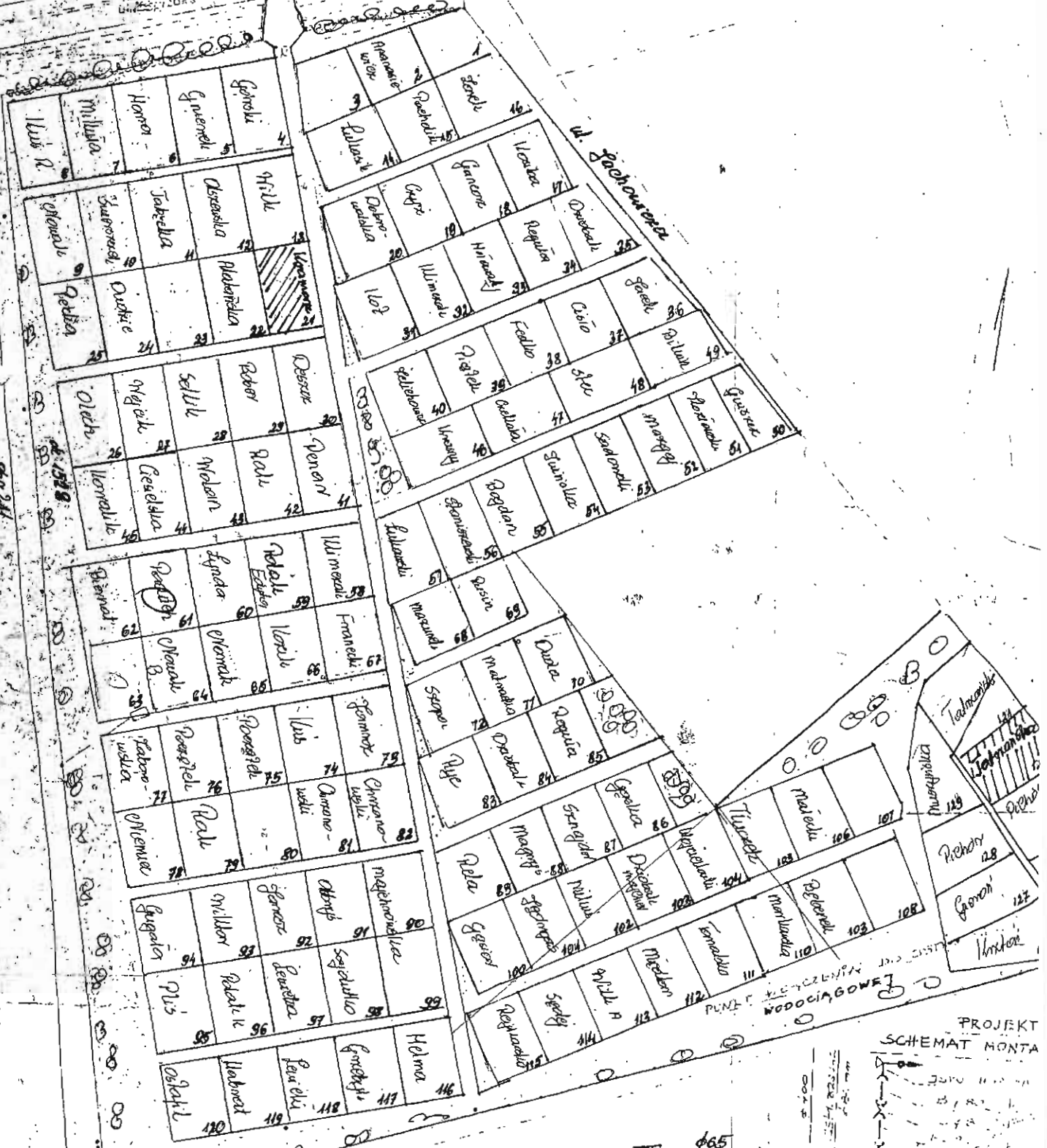
- nr 1528 w obr. 211 nr 109 w obr 213 przeznaczone są na ogrody działkowe, które zostały przez poprzednich dzierżawców zagospodarowane, ogrodzone, zostały postawione domki działkowe, posadzone drzewka owocowe i są w sposób odpowiedni utrzymywane.

-nr 1037/50 w obr. 208 i nr 532/14 w obr. 226 nieruchomości te zostały przez wymienione w uchwale osoby zagospodarowane, ogrodzone, wykonane wjazdy i dojścia do własnych posesji i są w sposób odpowiedni utrzymywane.

Zasadnym jest zawarcie umów dzierżawy w drodze bezprzetagowej. Optymalnym okresem dzierżawy będzie czas nieoznaczony. Umowy te zgodnie z kodeksem cywilnym można w razie potrzeby rozwiązać w każdym czasie za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

ul. Kwiatkowski

ul. Zaborowa

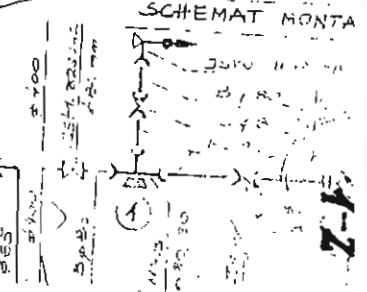


PUNKT KONTROLNY DRUGI
KOCZNIAKOWSKA

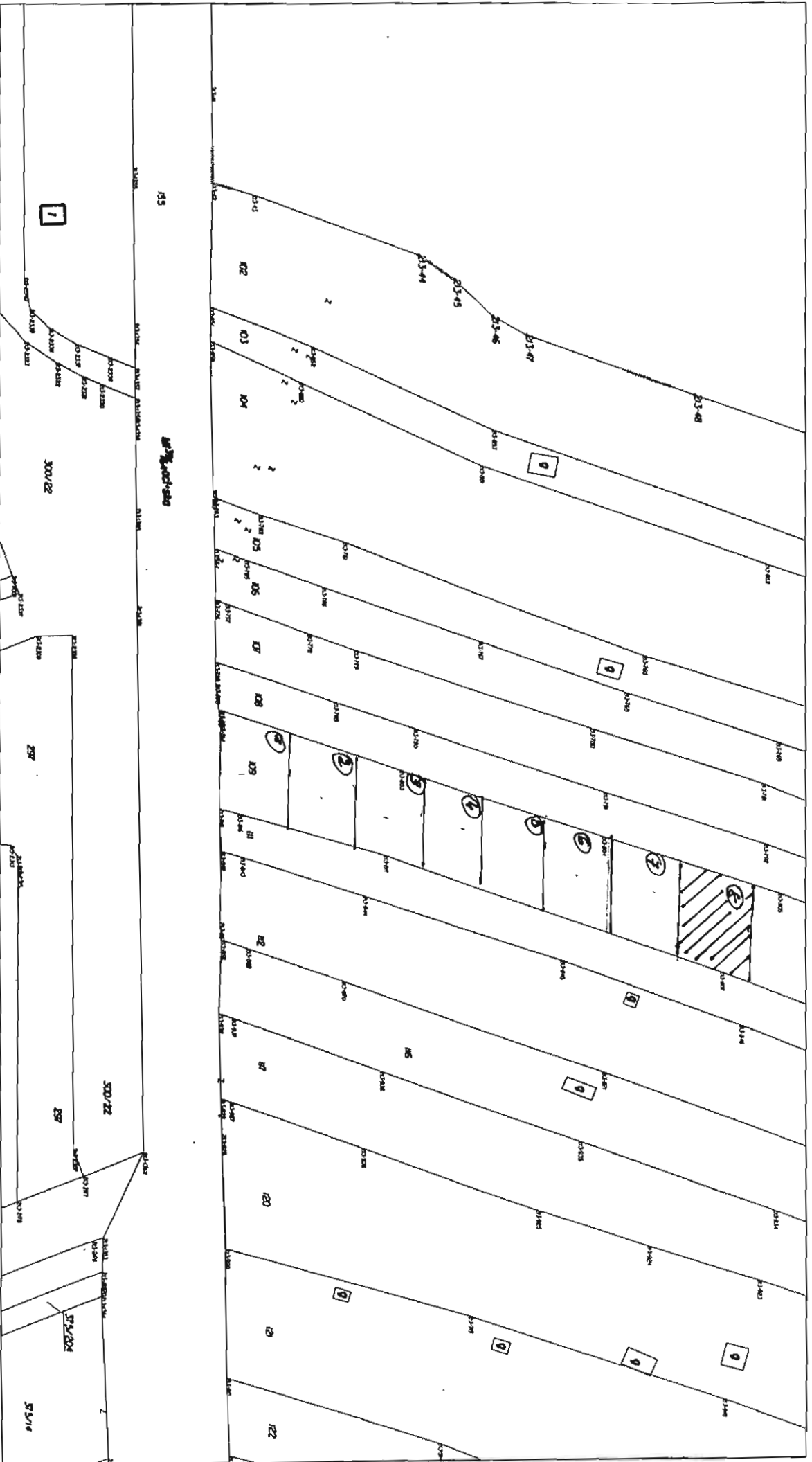
PROJEKT SCHEMAT MONTA

PROJEKCIJNA FIRM
KOCZNIAKOWSKA

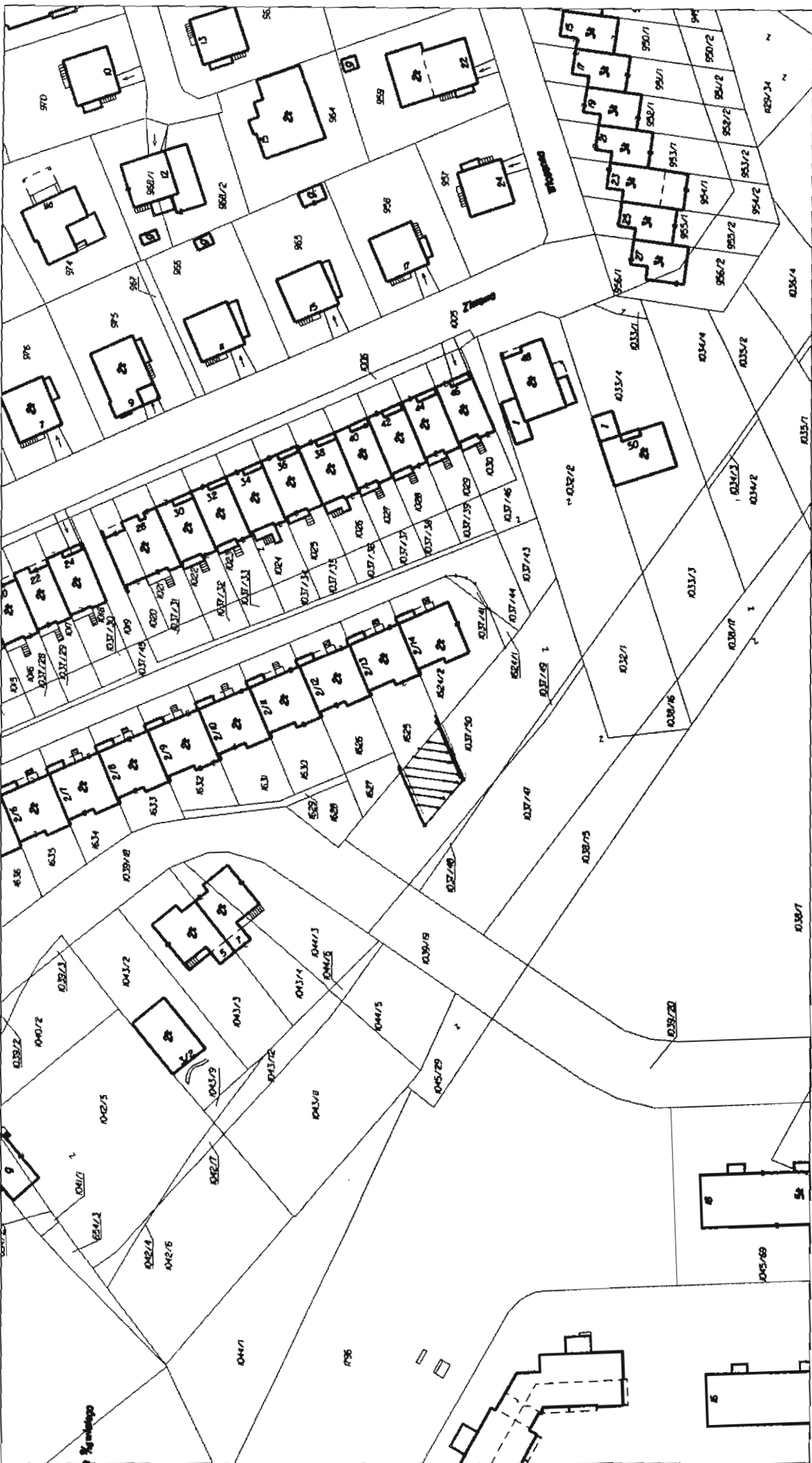
065
Z 065



1-1



D:\Mapy\ail_ewid.dgn 2011-07-18 09:22:53





11003
542/25
obiekt...
ARRESTÓW, ODR. 236

PREZYDENT...
542/26
0717/2011
Rzeszów, dnia 16.02.2011

Dokument niniejszy jest
kopia z mapy ewidencyjnej
wygarn...
nie przeznaczonej do
wzajemnych w księgach wieczystych

D - działka dzielna o wym.
2,5 m x 34 m = 85 m²