

## **PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów położonej w Rzeszowie :

**I. przy ul. Litewskiej** oznaczonej jako działki nr 54/3 i 55/3 obr. 219 o łącznej pow. 2410 m<sup>2</sup>, obj. Kw 65890, z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową, tj. branża ogrodnicza.

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 1 650,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 1 000,00 zł.

**II. przy ul. Kwiatkowskiego** oznaczonej jako części działek nr 357/4 i 357/5 obr. 211, o łącznej pow. 950 m<sup>2</sup>, obj. Kw 29314 z przeznaczeniem na urządzenie parkingu ogrodzonego.

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 755,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 500,00 zł.

**III. przy ul. Kwiatkowskiego** oznaczonej jako działka nr 379 obr. 211, o pow. 304 m<sup>2</sup>, obj. Kw 32363, z przeznaczeniem na urządzenie parkingu.

Kwota wywoławcza rocznego czynszu wynosi : 780,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 200,00 zł.

**IV. przy ul. Raginisa** oznaczonej jako części działek nr 217/21, 283/25, 284/19 obr. 213, o łącznej pow. 89 m<sup>2</sup>, obj. Kw 51813, RZ1Z/00017449/7, z przeznaczeniem na urządzenie parkingu.

Kwota wywoławcza rocznego czynszu wynosi : 290,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 100,00 zł.

**V. przy ul. PCK** oznaczonej jako część działki nr 1294/6 obr. 207, o pow. 53 m<sup>2</sup>, obj. Kw RZ1Z/00025226/7, z przeznaczeniem na urządzenie parkingu.

Kwota wywoławcza rocznego czynszu wynosi : 270,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 100,00 zł.

**VI. przy al. Armii Krajowej**, oznaczonej jako część działki nr 128/1 obr. 209, o pow. 90 m<sup>2</sup>, obj. Kw 44485, z przeznaczeniem na miejsca postojowe zamknięte.

Kwota wywoławcza rocznego czynszu brutto wynosi : 285,00 zł.

Wysokość wadium: 100,00 zł.

**VII. przy ul. Osmeckiego**, oznaczonej jako część działki nr 375/202 obr. 213, o pow. 20 m<sup>2</sup>, obj. Kw 51813, pod istniejącym boksem garażowym stanowiącym własność osoby fizycznej.

Kwota wywoławcza rocznego czynszu wynosi : 292,80 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 100,00 zł.

**VIII. przy ul. Polnej**, oznaczonej jako część działki nr 637 obr. 218, o pow. 133 m<sup>2</sup>, obj. Kw 1399, z przeznaczeniem na handel kwiatami i zniczami:

a) stanowisko nr 1 o pow. 17 m<sup>2</sup>

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 765,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 900,00 zł.

b) stanowisko nr 2 o pow. 16 m<sup>2</sup>

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 720,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 900,00 zł.

c) stanowisko nr 3 o pow. 25 m<sup>2</sup>

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 1125,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 1200,00 zł.

d) stanowisko nr 4 o pow. 25 m<sup>2</sup>

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 1125,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 1200,00 zł.

e) stanowisko nr 5 o pow. 25 m<sup>2</sup>

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 1125,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 1200,00 zł.

f) stanowisko nr 6 o pow. 25 m<sup>2</sup>

Kwota wywoławcza kwartalnego czynszu wynosi : 1125,00 zł z podatkiem VAT.

Wysokość wadium: 1200,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu **28.11.2008 r.** o godz. 11<sup>00</sup> w budynku Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3 pok. 22 ( II piętro) .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **24.11.2008 r.** gotówką w kasie Biura Plac Ofiar Getta 3 lub przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PEKAO S.A. I O. w Rzeszowie nr 60 1240 1792 1111 0010 0507 5426. Dokonując wpłaty wadium proszę o podawanie numeru działki oraz w pozycji VIII także numeru stanowiska.

**Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.**

Warunki dzierżawy :

1. warunki zmiany wysokości czynszu: każdego roku wg średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Monitorze Polskim.
2. termin zawarcia umowy – 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu
3. dodatkowe warunki dzierżawy, zawarte w projekcie umowy, można uzyskać w godz.8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, pok.24 tel.( 017) 8754718 .
4. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy wadium przepada na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.

**Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.**

