

UCHWAŁA Nr XXI/422/2011  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- a) działka nr 314/4 i części działek nr 314/1, nr 314/5 wszystkie w obr. 207, o łącznej powierzchni 38 m<sup>2</sup> objęta Kw nr 48126, położone w Rzeszowie przy ul. Marszałkowskiej, na rzecz Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Homo Homini”.
- b) część działki nr 1522/22 obręb 207 o pow. 12 m<sup>2</sup>, objęta Kw nr 16164, położona w Rzeszowie przy ul. Langiewicza, na rzecz Pana Bronisława Furman.
- c) część działki nr 1609/4 obręb 207 o pow. 1,5 m<sup>2</sup>, objęta Kw nr 20076, położona w Rzeszowie przy ul. Krzywoustego, na rzecz Banku Spółdzielczego w Lubeni.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

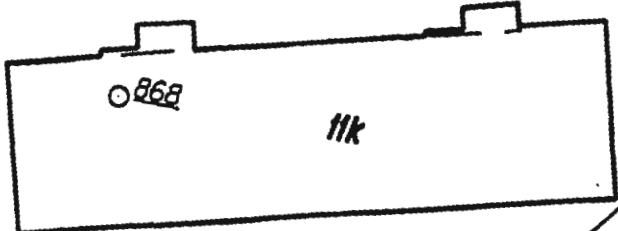
  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony.

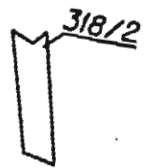
Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im na dalsze prowadzenie działalności, a Gminie zapewni przychody z tyt. czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

P02.0

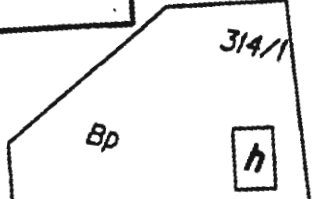


11k

313 B



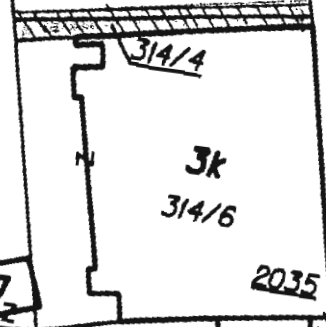
318/2



314/1

Bp

h



314/4

3k

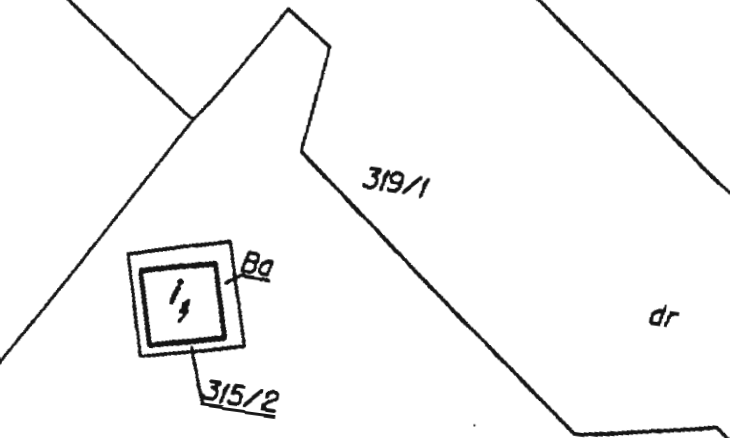
314/6

2035



314/5

h



319/1

Ba

315/2

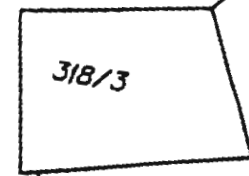
dr



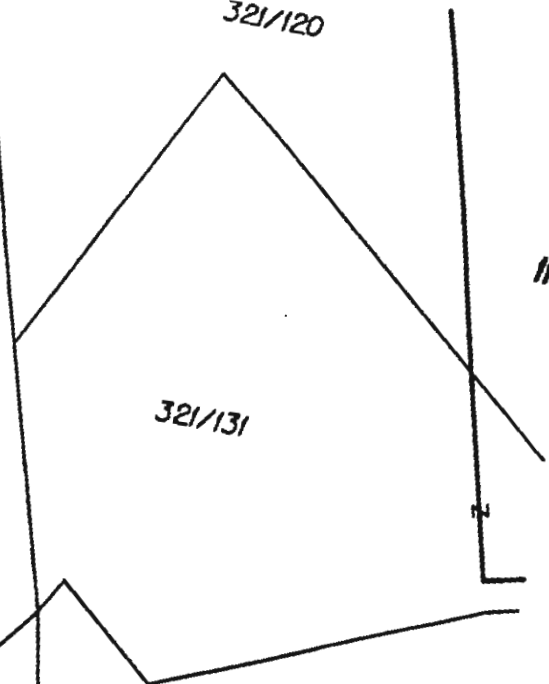
11k

314/3  
Bp

3008 b



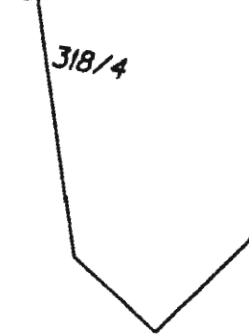
318/3



321/120

321/131

11k



318/4

321/2

321/125

