

**UCHWAŁA NR XXI/433/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
z dnia 29 listopada 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wynajem na okres 3 lat nieruchomości stanowiących mienie komunalne Miasta Rzeszowa wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Nieruchomościami, o których mowa w ust. 1 są lokale użytkowe położone w obiektach ROSiR, tj.:
 - 1/ Regionalne Centrum Sportowo – Widowiskowe w Rzeszowie przy ul. Podpromie 10, działka ewidencyjna nr 869/17, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr 16164
 - 2/ budynki przy ul. ul. Ks. Jałowego 23a, działka ewidencyjna nr 1475/8, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr 29137

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

**Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXI/433/2011
RADY MIASTA Rzeszowa z dnia 29 listopada 2011 roku**

Zestawienie najemców użytkujących lokale w obiektach ROSiR

L.p.	Nazwa najemcy	Wielkość pow. w m ²	Czynsz jednostkowy (zł/m ²) na XI.2011 r.	W czynszu pod. od nieruchom.
1.	Firma „Visual Studio” Bogdan Sopel 35-325 Rzeszów ul. Marcina Filipa 26/1 NIP:793-132-92-66	29,70	14,37	1,75
2.	„Skala” Justyna Skalska 35-309 Rzeszów ul. Podpromie 10 NIP: 813-227-71-16	506,50	7,63	1,75
3.	Centra Fantazja Sp.z o.o. 35-232 Rzeszów ul.Miłocińska 25/28 NIP:517-002-09-32	1061,52 38	9,22 5,51	1,75
4.	MTR Robert Bielówka 35-045 Rzeszów ul. Podpromie 10 NIP:794-114-33-62	29,70 34,80	14,37 3,95	1,75
5.	PRO-ART. Dariusz Śmigiel 37-110 Żołynia ul. Białołzka 117A NIP:815-139-17-64	59,4 9	14,37 8,17	1,75
6.	„RES-artis” Magdalena Byczkowska 35-328 Rzeszów ul. Podpromie 10 NIP: 813-290-70-37	28,60	14,37	1,75
7.	Cukiernia Julian Orłowski, Kazimierz Rak 35-303 Rzeszów ul. Miodowa 1a NIP:813-100-87-33	20,00	14,37	1,75
8.	Akademia Karate Tradycyjnego 35-309 Rzeszów, ul. Podwiślocze 24/75 NIP: 517-002-22-33	320	6,90	0,46
9.	Przedsiębiorstwo Wystawiennicze ”Resovia-Expo” Jacek Jankowiak 35-033 Rzeszów ul. Podpromie 10 NIP:813-171-68-26	4,00	14,37	1,75
10.	Siłownia „Rekma” M. Książkiewicz 35-321 Rzeszów ul. Bruna 23 NIP:813-293-93-33	560,63 21,72	5,09	1,75
11.	Bar Serwis K. Osuchowska 35-010 Rzeszów ul. ks. Jałowego 23a NIP: 813-147-52-80	35,20	14,37	1,75
12.	Klub Akrobatyki Sportowej AZS Uniwersytetu Rzeszowskiego 35-001 Rzeszów, ul. Kasprowicza 1 NIP: 517-01-08-124	106,60	6,37	zw
13.	Przedsiębiorstwo Przemysłowo-Handlowe ”TOMEX” Józef Krzywonos 37-100 Sonina 484 c NIP:815-000-07-67	12,39 3,00	14,54 8,16	1,75

14.	F.H.U."ORIMED" Jacek Rusin 36-060 Głogów Młp. ul. Larymowicza 3 NIP:813-104-03-00	51,62 5,38	14,00 7,90	1,75
15.	Copy-Graf Grzegorz Sroka i Wspólnicy SJ, 35-611 Rzeszów ul. Powstańców Wielkopolskich 1 NIP:813-275-93-06	81,44 18,40	14,54 8,16	1,75
16.	Podkarpackie Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe, ul. Ks. Jałowego 23a 35-010 Rzeszów,NIP:813-101-07-18	35,89 17,66	13,21 6,83	0,46
17.	F.B.U."AKRO"Sp.z o.o. 35-010 Rzeszów, ul. Ks. Jałowego 23a NIP:813-270-21-92	34,92 42,32 26,05 8,14	26,21 18,57 24,30 4,56	1,75
18.	Biuro Usług Księgowych Danuta Dastek-Busz 35-010 Rzeszów, ul. Ks. Jałowego 23a NIP:813-106-70-84	11,42	9,44	1,75
19.	Podkarpacki Okręgowy Związek Pływacki 35-011 Rzeszów, ul. Pułaskiego 13a NIP: 813-109-05-22	13,50 5,13	8,81 3,93	zw
20.	Podkarpacka Federacja Sportu 35-011 Rzeszów, ul Pułaskiego 13a NIP:517-033-65-81	196,10 92,47	8,81 3,93	zw
21.	Sklep Sportowy „DELFIN” S.C. 35-010 Rzeszów ul. Pułaskiego 13a NIP:813-293-28-74	11,74 1,79	13,90 8,16	1,75