

U C H W A Ł A NR XXII/456/2011

RADY MIASTA RZESZOWA

z dnia 14 grudnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Lubelskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, położonych w Rzeszowie przy ul. Lubelskiej, oznaczonych jako działki nr:

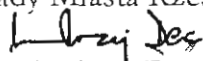
- 696/1 o pow. 3456 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00051563/2,
- 730/14 o pow. 247 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00021209/4,
- 730/16 o pow. 877 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00021209/4,
- 765 o pow. 2339 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00012157/8,
- 783/15 o pow. 172 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00003133/8,
- 794/5 o pow. 316 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00119223/2,
- 812/1 o pow. 1245 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00041253/3,
- 915/1 o pow. 190 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00145536/0,
- 915/2 o pow. 1222 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00145536/0,
- 915/3 o pow. 318 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00145536/0,
- 915/4 o pow. 3738 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00145536/0,
- 915/5 o pow. 607 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00145536/0,
- 915/6 o pow. 723 m², w obr. 216 ,objętej Kw RZ1Z/00145536/0,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działki nr 696/1, 730/14, 730/16, 765, 783/15 794/5, 812/1, 915/1, 915/2, 915/3, 915/4, 915/5, 915/6 obr. 216 objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 141/12/2006 przy ul. Lubelskiej w Rzeszowie, położone są w terenie przeznaczonym w w/w planie pod usługi, zieleni urządzonej i parkingi wraz z infrastrukturą techniczną oznaczonym symbolem U/UC/ZP/KS oraz w terenie przeznaczonym w w/w planie pod usługi, zieleni urządzonej i parkingi wraz z infrastrukturą techniczną z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oznaczonym symbolem U/UC/ZP/MW.

Zważywszy na atrakcyjność przedmiotowych nieruchomości i zainteresowanie ze strony potencjalnych inwestorów sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego umożliwi zagospodarowanie terenu zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Z uwagi na położenie działek Gminy w terenach przeznaczonych pod usługi zasadnym wydaje się przeznaczenie w/w działek do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego co umożliwi realizację zamierzeń inwestycyjnych wszystkich zainteresowanych.

TRZEBONISKO

