BIURO GOSPODARKI MIENIEM MIASTA RZESZOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych do działalności handlowej i usługowej.

Przedmiotem przetargu są lokale użytkowe, wyszczególnione w poniższym wykazie.
Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23 % podatku VAT i opłaty za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz śmieci.
Otwarcie przetargu nastąpi **16 lutego 2012 r. o godz. 10** w budynku Ratusza, ul. Rynek 1, sala nr 15 / I piętro/.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na osobę lub firmę do **14 lutego 2012 r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PEKAO S.A. I O. w Rzeszowie nr **60124017921111001005075426** lub w kasie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, pl. Ofiar Getta 3.
Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.
Przystępujący do przetargu jest obowiązany przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących podmioty.
Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się ze stanem technicznym lokali i warunkami najmu.
Informacje można uzyskać w godz. 8 - 15 w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 10, tel.17 875 47 12.
W terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu należy wpłacić kwotę czynszu uzyskaną w przetargu, oraz kaucję w wysokości 2 miesięcznego czynszu i zawrzeć umowę najmu lokalu.
Natomiast umowę najmu na lokale użytkowe położone przy ul. Słowackiego 8, ul. Grottgera 4, ul. Grunwaldzka 24 będzie można zawrzeć dopiero po ich opróżnieniu (data podana przy wykazie)
Kaucja zostanie złożona na oprocentowanym koncie bankowym na ewentualne pokrycie należności z tytułu najmu lokalu.
Wadium wpłacone przez oferenta który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu lokalu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy i brak wpłaty w terminie ustalonym - wadium przepada na rzecz właściciela.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni.
Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu, lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Agata Janicka