

UCHWAŁA Nr XXVIII/514/2012  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 28 lutego 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej  
przy ul. Mikołajczyka w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Komunikacyjnemu – Rzeszów Sp. z o. o. na czas nieoznaczony części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1109/16 w obrębie 213. o pow. 70 m<sup>2</sup>, zabudowanej punktem kontroli ruchu i sprzedaży biletów MPK, położonej w Rzeszowie przy ul. Mikołajczyka, objętej Kw RZ1Z/00054653/1, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

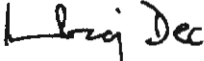
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Mikołajczyka, która objęta jest treścią uchwały.

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Rzeszów Sp. z o. o. posiada umowę dzierżawy przedmiotowego terenu na okres 3 miesięcy, z przeznaczeniem na punkt kontroli ruchu i sprzedaży biletów MPK, który został wybudowany.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona nieruchomość została przez Dzierżawcę zagospodarowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, optymalnym rozwiązaniem jest zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony z dotychczasowym Dzierżawcą, co pozwoli na dalsze wykorzystywanie przedmiotowego terenu.

