

ZARZĄDZENIE Nr <sup>V/703</sup> 2008  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 5 listopada 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do wynajęcia na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe położone w Rzeszowie przy ul. Ks. Jałowego 23A, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Rzeszowskim Ośrodku Sportu i Rekreacji ul. Ks. Jałowego 23A, Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3, a także na stronie internetowej ROSiR ([www.rosir.pl](http://www.rosir.pl)), [www.bip.um.rzeszow.pl](http://www.bip.um.rzeszow.pl) oraz prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.


**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Tadeusz Ferenc**

Z-ca Dyrektora

  
Marianna Suwała

dr Piotr Krzyżatof Sowiński  
RADCA PRAWNY

  
Inspektor  
mgr Marzena Róg

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat  
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Adres lokalu - ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej	Opis lokalu			Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m <sup>2</sup> /netto/	Wysokość wadum w zł
			Położenie w budynku	Rodzaj działalności	Stan techniczny lokalu			
1.	ul. Jałowego 23A	207,867/7, 16164	I piętro budynku	prowadzenie siłowni	wymaga remontu	357,80	6,00	2150,00
2.	ul. Jałowego 23A	207,867/7, 16164	parter	gastronomiczna	dobry	16,60	8,00	135,00

**Uwagi do poz.1** - możliwość zawarcia umowy najmu na sprzęt będący na wyposażeniu siłowni

**Uwaga do poz. 1 i 2**

Najemca zobowiązany jest do opłaty podatku od nieruchomości (lokal użytkowy oraz grunt pod budynkiem) wg obowiązujących stawek.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu oraz regulamin przetargu można uzyskać w godz. 7.30 - 15.30 w sekretariacie ROSiR

ul. Ks. Jałowego 23A tel. 017 853 40 77

Wykaz wywieszono od dnia 18 listopada 2008 r. do dnia 8 grudnia 2008 r.