

UCHWAŁA Nr XXXV/683/2012  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 10 lipca 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- a) część działki nr 2504/1 w obrębie 212, o powierzchni 3a 80 m<sup>2</sup>, objętej Kw nr 56185, położonej w Rzeszowie przy ul. Zawiszy Czarnego, na rzecz „Developres” Sp. z o. o.
- b) część działki nr 518/5 w obrębie 212 o powierzchni 96 m<sup>2</sup>, objętej Kw nr 18857, położonej w Rzeszowie przy ul. Staroniwskiej, na rzecz Pani Bożeny Kaszuba,
- c) części działek:  
nr 217/21 objętej Kw nr RZIZ/00051813/0,  
nr 283/25 objętej Kw nr RZIZ/00051813/0,  
nr 284/22 objętej Kw nr RZIZ/00017449/7,  
wszystkie w obrębie 213 o łącznej powierzchni 91 m<sup>2</sup>, położone w Rzeszowie przy ul. Raginisa, na rzecz „RESCOLD” W.W Pańków Spółka Jawna,

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości określonych w niniejszej uchwale.

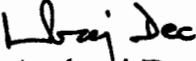
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Przedstawione w uchwale nieruchomości były dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawione nieruchomości zostały przez Dzierżawców zagospodarowane i są w sposób odpowiedni utrzymywane, proponuje się zawarcie kolejnych umów na czas nieoznaczony z dotychczasowymi Dzierżawcami, co pozwoli im na dalsze prowadzenie działalności, a Gminie zapewni przychody z tyt. czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.





