

UCHWAŁA NR XXXV/684/2012  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 10 lipca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy ul. Kujawskiej w Rzeszowie na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na wydzierżawienie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kujawskiej 13a, na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1592/10 obr. 218 o pow. 0,0218 ha, położonej przy ul. Kujawskiej w Rzeszowie, objętej Kw RZ1Z/00158670/5, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

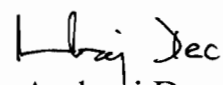
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kujawskiej 13a była dzierżawcą terenu oznaczonego jako część działki nr 1592/10 obr. 218, zabudowanej pergolą, na podstawie umowy zawartej na okres 3 lat.

Biorąc pod uwagę fakt, że dzierżawiona część nieruchomości zabudowana pergolą, która została przez Dzierżawcę wyremontowana i jest w sposób odpowiedni utrzymywana, zasadnym wydaje się zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowym Dzierżawcą, co przyczyni się do zachowania czystości i porządku na terenie Osiedla.

