

ZARZĄDZENIE NR VI/734/2012

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 18 września 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2004r. z późn. zmianami), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35, ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zmianami) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańczych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, położonych w Rzeszowie przy ulicy: Okrzei 4/6, Baldachówka 10/2, Podhalańska 3/27, Unii Lubelskiej 6/7, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc

Referent

mgr Patrycja Prociak

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Agata Janicka

Dyrektor

Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Andrzej Tarnowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Roman Holzer

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VI/734/2012
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 18.09.2012r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Rzeszowa przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ulamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m ²	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m ²	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 6 przy ul. Okrzei 4	783/1 obr. 207	116351	222	6059/52145	60,59	161 516,00	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 2 przy ul. Baldachówka 10	1026/24 obr. 207	25217	345	5511/33928	55,11	193 545,00	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 27 przy ul. Podhalańska 3	157/1 obr. 218	138730	1875	7296/284343	72,96	231 630,00	Lokal mieszkalny
4.	Lokal nr 7 przy ul. Unii Lubelskiej 6	1256 obr. 207	35910	311	4365/59003	43,65	150985,00	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ulamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu

- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ulamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od 2012r. do 2012r.

Urząd Miejski w Rzeszowie
Biuro Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

M. Kamińska

mgr Agnieszka Kamińska

Referent

P. Pawlak

mgr Patrycja Pawlak

Zastępca Dyrektora
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

A. Janicko

mgr Agnieszka Janicko

ZASTĘPCA DYREKTORA MIASTA

R. Holzer

Roman Holzer

Prezydent Miasta Rzeszowa

**P R E Z Y D E N T
MIASTA RZESZOWA**

T. Ferenc

Tadeusz Ferenc