

ZARZĄDZENIE Nr VI/742/2012

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, na rzecz Cywilno-Wojskowego Klubu Sportowego RESOVIA w Rzeszowie położonej przy Al. Witosa w Rzeszowie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1991 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102. poz.651 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr VII/109/2011 z dnia 22 lutego 2011 r.

Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz Cywilno-Wojskowego Klubu Sportowego RESOVIA w Rzeszowie nieruchomość oznaczoną jako działki nr 411/1 o pow. 7775 m², 411/3 o pow. 2459 m², 411/19 o pow. 2615 m², 411/21 o pow. 1676 m², 411/22 o pow. 537 m², 411/23 o pow. 800 m² w obr. 214 obj. Kw. RZ1Z/00150771/7 położoną w Rzeszowie przy Al. Witosa, stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów przeznaczoną na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego, przedstawioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marek Ustraliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Stary Inspektor

Bogumiła Kłopotniaczek

Marek Ustraliński
Prezydent Miasta Rzeszowa
inż. Sławomir Bortnik

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Roman Holzar

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na podstawie Uchwały Nr VI/109/2011 z dnia 22 lutego 2011 r. Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej przy Al. W. Witosa w Rzeszowie przeznaczonych na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Lp.	Numer K.w.	Numer działki obręb	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek procentowych i opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych
1.	8212.0015071/7	411/1 411/3 411/19 411/21 411/22 411/23 obr. 214	7775 2459 2615 1676 537 800	Nieruchomość położona jest przy Al. W. Witosa w Rzeszowie. Teren zabudowany kortami tenisowymi, lodowiskiem, budynkami infrastruktury technicznej.	Zgodnie z MPZP Nr 145/16/2006 przy al. Witosa i ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie nieruchomości oznaczone są w planie symbolami: U,UC/MW/Up- teren przeznaczony pod usługi komercyjne, KDZ- teren przeznaczony pod drogę publiczną, zbiorczą, dwujezdniową oraz sieci i urządzenia uzbrojenia terenu. Nieruchomości przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego przez CWKS Resovia zgodnie z KRS nr 0000105816 jest to następująca działalność; organizowanie obozów sportowych w celu doskonalenia umiejętności aktywnych i technicznych, organizowanie grupowań młodzieży i turniejów sportowych na miastostwo okręgu, działalność związana ze sportem i upowszechnianiem kultury fizycznej mającej na celu integrację młodego pokolenia doskonalenie hartu ducha przez wyważanie własnych siłności, osiąganie pozytywnego wyniku sportowego.	6 980 000,00 zł w tym: wartość gruntu: 6 180 000,00 zł wartość składników budowlanych: 800 000,00 zł	Termin rozpoczęcia budowy - 2 lata Zakończenia budowy - 5 lat od dnia podpisania umowy.	1 opłata - 25% ceny gruntu: 1 545 000,00 zł Roczna - 3% płatna do 31 marca każdego roku: 185 400,00 zł	Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na 3 lata.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwzeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia2012 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


 Marek Urzalski
 Prezydent Miasta Rzeszowa

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biorze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Pl. Ofiar Getta 3
 nr okres 21 dni, tj. od dnia2012r. do dnia2012 r.

Starosta i Inspektor
