

**ZARZĄDZENIE Nr VI/761/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
z dnia 19 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr VI/75/2007 z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe położone w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

*mgr Grzegorz Tarnowski*

Zastępca Dyrektora  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

*mgr Alena Janicka*

Starszy Inspektor

*mgr Teresa Litwin*

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Tomasz Cynar - Rada Prawny*

Prezydent Miasta Rzeszowa

*Tadeusz Ferenc*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Roman Holzer*

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargowym

Lp.	Adres lokalu - ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu		Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesiecznego w zł/m <sup>2</sup> /netto/	Wysokość wadium w zł
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku	Przeznaczenie lokalu			
1.	Baldachówka 7	207	1031/1	RZ1Z/00056125/5	piwnica	biuro, handel, usługi	111,91	7,0	790,0
2.	Broniewskiego 26	213	957	35537	parter	biuro, handel, usługi	12,66	6,0	85,0
3.	Broniewskiego 32	213	953	RZ1Z/00038398/7	parter	biuro, handel, usługi	12,66	7,0	90,0
4.	Bułwarowa 1	207	1483/3	RZ1Z/00028677/4	podziemie	garaż	14,28	7,0	100,0
5.	Dąbrowskiego 60	207	1697/2	40921	parter	handel, usługi	62,43	20,0	1 250,0
6.	Dąbrowskiego 25	207	1512	850	parter	handel, usługi	26,80	28,0	750,0
7.	Dąbrowskiego 31	207	1552/9	42791	parter	handel, usługi	84,36	20,0	1 700,0
8.	Grodzisko 3	207	1137	RZ1Z/0014007/5	piwnice	handel, usługi	164,33	7,0	1 100,0
9.	Grunwaldzka 2	207	978	48126	parter	handel, usługi	82,59	41,0	3 400,0
10.	Grunwaldzka 24	207	800	23788	parter	handel, usługi	168,29	50,0	8 500,0
11.	Grotgera 4	207	1450	RZ1Z/00036170/9	parter	handel, usługi	17,28	80,0	1 400,0
12.	Hoffmanowej 23	207	1234/22	137035	parter	biuro, usługi	47,96	6,0	305,0

13.	Jagiellońska 4/6	207	937	RZ1Z/00000031/2	II piętro	biuro	26,08	8,0	210,0
14.	Ks. Jałowego 3	207	851	RZ1Z/00067195/6	parter	handel, usługi	71,87	15,0	1100,0
15.	Ks. Jałowego 27	207	862	RZ1Z/00089596/7	I piętro	biuro	18,30	7,0	130,0
16.	Kościuszki 5	207	967/2	48126	parter	handel, usługi	43,80	70,0	3100,0
17.	Leszczyńskiego 3	207	1043/12	71199	parter	biuro, usługi	55,83	11,0	670,0
18.	Litewska 2a	219	56/26	RZ1Z/00174167/4	parter	biuro, handel, usługi	331,94	7,0	2300,0
19.	Naruszewicza 7	207	1066/4	137035	piwnice	handel, usługi	87,85	6,0	555,0
20.	Matejki 10	207	766/9	62796	parter	handel, usługi	92,13	50,0	4700,0
21.	3-go Maja 7	207	956	RZ1Z/00035954/2	parter	handel, usługi	8,90	50,0	450,0
22.	Of. Katymia 10	213	939	RZ1Z/00036630/2	parter	biuro handel, usługi	13,50	6,0	85,0
23.	Of. Katymia 12	213	940	RZ1Z/00035829/7	parter	biuro handel, usługi	14,47	6,0	95,0
24.	Okulickiego 9	213	1197/1	RZ1Z/00068359/1	parter	handel, usługi	45,47	11,0	560,0
25.	Okulickiego 9	213	1197/1	RZ1Z/00068359/1	parter	handel, usługi	18,55	11,0	205,0
26.	Pl. Ofiar Getta 7	207	610	44061	parter pok. Nr 3	działalność ubezpieczeniowa	14,10	71,0	1000,0
27.	Sobieskiego 4	207	780/1	RZ1Z/00042544/7	piętro	biuro, usługi	87,95	11,0	990,0
28.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	antresola Stoisko 2a	usługi	18,90	13,0	300,0
29.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	piwnice	szalety	33,30	8,0	290,0
30.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	Parter Stoisko 7	handel	32,50	25,0	820,0

31.	Zbyszewskiego 15	214	110/11	RZ1Z/00040509/6	I piętro	gabinet	22,52	12,0	270,0
32.	Zbyszewskiego 15	214	110/11	RZ1Z/00040509/6	I piętro	gabinet	30,45	12,0	370,0

Opróżnienie lokali: na dzień 30.11.2012 r. Matejki 10, Zbyszewskiego 15  
 Opróżnienie lokali na dzień 30.12.2012 r. Dąbrowskiego 25, Grottera 4, Jagiellońska 4/6, Dąbrowskiego 31

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.  
 Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8,00 – 15,00 w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 pokój 10, tel. 17 87-547-12  
 Wykaz wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_

*M. Tomasz*

Starszy Inspektor  
*mgr Teresa Litwin*

Prezydent Miasta Rzeszowa  
*Tadeusz Ferenc*

Zastępca Dyrektora  
 Biura Gospodarki Mieniem  
 Miasta Rzeszowa  
*mgr Agata Janicka*