

**ZARZĄDZENIE** Nr VI/814/2012  
**PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
z dnia 12 grudnia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr VI/75/2007 z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe położone w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Tadeusz Ferenc**

Kierownik  
działu Gospodarki Lokalami  
Budowlano-Przebiegami  
*[Signature]*  
mgr Joanna Błaszczak

**Starszy Inspektor**

Zastępca Dyrektora  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
*[Signature]*  
mgr Agata Janicka

Dyrektor  
Biura Gospodarki  
Miasta Rzeszowa  
*[Signature]*

mgr Grzegorz

oprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

*[Signature]*  
Maksymilian Matuszak - Radca Prawny

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*[Signature]*  
Roman Holzer

## Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargowym

| Lp. | Adres lokalu - ulica | Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej |            |                 | Opis lokalu         |                             | Pow. lokalu w m <sup>2</sup> | Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m <sup>2</sup> /netto/ | Wysokość wadium w zł |
|-----|----------------------|--|------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------|--|----------------------|
|     |                      | Obręb  | Nr działki | Nr KW           | Położenie w budynku | Przeznaczenie lokalu        |                              |  |                      |
| 1.  | Baldachówka 7        | 207  | 1031/1     | RZ1Z/00056125/5 | piwnica             | biuro, handel, usługi       | 111,91                       | 6,0  | 700,0                |
| 2.  | Broniewskiego 26     | 213  | 957        | 35537           | parter              | biuro, handel, usługi       | 12,66                        | 6,0  | 80,0                 |
| 3.  | Dąbrowskiego 31      | 207  | 1552/9     | 42791           | parter              | handel, usługi              | 84,36                        | 20,0   | 1 700,0              |
| 4.  | Grottera 4           | 207  | 1450       | RZ1Z/00036170/9 | parter              | handel, usługi              | 17,28                        | 70,0   | 1 200,0              |
| 5.  | Grodzisko 3          | 207  | 1137       | RZ1Z/0014007/5  | piwnice             | handel, usługi              | 164,33                       | 6,0  | 1 000,0              |
| 6.  | Grunwaldzka 24       | 207  | 800        | 23788           | parter              | handel, usługi              | 168,29                       | 45,0   | 7 600,0              |
| 7.  | Hoffmanowej 23       | 207  | 1234/22    | 137035          | parter              | biuro, usługi               | 47,96                        | 6,0  | 305,0                |
| 8.  | Jagiellońska 4/6     | 207  | 937        | RZ1Z/00000031/2 | II piętro           | biuro                       | 26,08                        | 10,0   | 270,0                |
| 9.  | Jagiellońska 4       | 207  | 937        | RZ1Z/00000031/2 | parter              | gastrologia, handel, usługi | 195,82                       | 10,0   | 2 000,0              |
| 10. | Ks. Jałowego 3       | 207  | 851        | RZ1Z/00067195/6 | parter              | handel, usługi              | 71,87                        | 15,0   | 1 100,0,0            |
| 11. | Ks. Jałowego 27      | 207  | 862        | RZ1Z/00089596/7 | I piętro            | Biuro usługi                | 18,30                        | 7,0  | 130,0                |
| 12. | Krzywoustego 4       | 207  | 1609/4     | 20076           | parter              | handel, usługi              | 54,99                        | 11,0   | 605,0                |
| 13. | Kopernika 9          | 207  | 784/4      | RZ1Z/00061470/6 | parter              | handel, usługi              | 58,23                        | 20,0   | 1 200,0              |
| 14. | Kościuszki 5         | 207  | 967/2      | 48126           | parter              | magazyn                     | 17,20                        | 9,0  | 160,0                |

|     |                           |     |        |                 |                         |                          |        |      |         |
|-----|---------------------------|-----|--------|-----------------|-------------------------|--------------------------|--------|------|---------|
| 15. | Litewska 2a               | 219 | 56/26  | RZ1Z/00174167/4 | parter                  | biuro, handel,<br>usługi | 331,94 | 6,0  | 2 000,0 |
| 16. | Naruszewicza 7            | 207 | 1066/4 | 137035          | piwnice                 | handel, usługi           | 87,85  | 6,0  | 555,0   |
| 17. | Matejki 10                | 207 | 766/9  | 62796           | parter                  | handel, usługi           | 92,13  | 45,0 | 4 200,0 |
| 18. | Of. Katynia 10            | 213 | 939    | RZ1Z/00036630/2 | parter                  | biuro handel,<br>usługi  | 13,50  | 6,0  | 85,0    |
| 19. | Of. Katynia 12            | 213 | 940    | RZ1Z/00035829/7 | parter                  | biuro handel,<br>usługi  | 14,47  | 6,0  | 99,0    |
| 20. | Okulickiego 5             | 213 | 1199   | RZ1Z/00040875/2 | parter                  | handel, usługi           | 62,47  | 16,0 | 1,000,0 |
| 21. | Okulickiego 9             | 213 | 1197/1 | RZ1Z/00068359/1 | parter                  | handel, usługi           | 45,47  | 11,0 | 500,0   |
| 22. | Targowa 4<br>Hala Targowa | 207 | 709/3  | 27647           | parter<br>stoisko nr 13 | handel                   | 19,10  | 51,0 | 1 800,0 |
| 23. | Targowa 4<br>Hala Targowa | 207 | 709/3  | 27647           | parter<br>stoisko 7     | handel                   | 32,50  | 23,0 | 1 700,0 |
| 24. | Zbyszewskiego 15          | 214 | 110/11 | RZ1Z/00040509/6 | I piętro                | gabinet                  | 22,52  | 11,0 | 270,0   |
| 25. | Zbyszewskiego 15          | 214 | 110/11 | RZ1Z/00040509/6 | I piętro                | gabinet                  | 30,45  | 11,0 | 370,0   |

Opróżnienie lokali: na dzień 30. 12. 2012 r. Dąbrowskiego 31, Grottera 4, Jagiellońska 4, Jagiellońska 4/6, Krzywoustego 4, Kopernika 9, Kościuszki 5

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8,00 – 15,00 w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 pokój 10, tel. 17 87-547-12

Wykaz wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_

Starszy Inspektor

*mgr Teresa Litwin*  
Kierownik  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

*mgr Agata Janicka*  
Kierownik  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

*mgr Joanna Błaszczak*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Roman Holzer*

Prezydent Miasta Rzeszowa

*Tadeusz Ferenc*