PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Rzecha:

I przetarg przeprowadzony został w dniu 16.11.2012 r.

Oznaczenie nieruchomości:

- działka nr 759/11 o pow. 35 a 09m^2, obr. 217 objęta Kw RZ1Z/00110073/2
- działka nr 759/13 o pow. 9 a 07m^2, obr. 217 objęta Kw RZ1Z/00110073/2

Cena wywoławcza: 920 000 zł
Wysokość wadium: 100 000 zł

Informacja o obciążeniach wpisanych w księdze wieczystej :
W dziale I Kw RZ1Z/00110073/2 wpisane jest prawo związane z własnością nieruchomości. Z własnością pgr 592/10 (obecnie działka nr 368) połączone jest prawo służebności przechodu, przejazdu i przegonu bydła przez północny kraniec 592/6 wzdłuż granicy sąsiedniej pgr 592/5 – po przepisaniu z Karty A LWH 612 gm. Kat. Pobito – po przepisaniu z działu I –Sp. Kw nr 48750.
W/w prawo nie dotyczy działek nr 759/11 i 759/13 obr. 217. Dział III i IV wolny od wpisów

Nieruchomości wolne są od zobowiązań.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość położona jest przy ul. Rzecha w rejonie ronda im. Jacka Kuronia, otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:
Nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia 06.09.2012 r., zgodnie z wywieszonym wykazem.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 marca 2013 r. o godz. 11.00** w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3 w pokoju nr 22, II piętro.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **14 marca 2013 r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PEKAO SA I O w Rzeszowie nr 60 1240 1792 1111 0010 0507 5426. W tytule przelewu należy wpisać „ przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Rzecha w Rzeszowie".
Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.
Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8-15 w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 13, tel.(17) 875-47-08.
Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Miasto Rzeszów. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni.
Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.