PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Makuszyńskiego:
I przetarg przeprowadzony został w dniu 20.11.2012 r.

Oznaczenie nieruchomości:

- działka nr 1886 o pow. 13 a 49m^2,
- działka nr 1888/1 o pow. 85m^2,
- działka nr 1888/2 o pow. 8 a 44m^2,
- działka nr 1889/1 o pow. 1 a 25m^2,
- działka nr 1889/2 o pow. 9 a 22m^2,
- działka nr 1890 o pow. 5 a 68m^2, wszystkie położone w obr. 210, objęte Kw RZ1Z/00116217/6

Cena wywoławcza: 612 000 zł
Wysokość wadium: 100 000 zł

Informacja o prawach i obciążeniach wpisanych w księdze wieczystej :
W dziale I Kw RZ1Z/00116217/6 wpisane jest uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej. Służebność drogi koniecznej na rzecz działek o numerach: 1886 (powstałej ze zmiany oznaczenia działki 474/2 w obr. 206), 1890 (powstałej ze zmiany oznaczenia działki 474/5 w obr. 206), 1888/2 (powstałej ze zmiany oznaczenia działki 474/15 w obr. 206), 1888/1 (powstałej ze zmiany oznaczenia działki 474/14 w obr. 206), 1889/1 (powstałej ze zmiany oznaczenia działki 474/12 w obr. 206), 1889/2 (powstałej ze zmiany oznaczenia działki 474/13 w obr. 206), obręb 210, po działkach 1891/5 i 1891/6 oraz po działce 1892, zgodnie z wariantem 3 oznaczonym linią niebieską i punktami 1-2-3-4-5-6-7-1, w opinii biegłego geodety Edwarda Domki z dnia 10.09.2010 r.
Dział III i IV wolny od wpisów.
Nieruchomości wolne są od zobowiązań.

Opis nieruchomości:
Nieruchomości położone są przy ul. Makuszyńskiego, otoczenie nieruchomości to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:
Nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia 03.09.2012 r., zgodnie z wywieszonym wykazem.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 marca 2013 r. o godz. 10.00** w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3 w pokoju nr 22, II piętro.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **14 marca 2013 r.** przelewem na konto Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa PEKAO SA I O w Rzeszowie nr 60 1240 1792 1111 0010 0507 5426. W tytule przelewy należy wpisać „ przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Makuszyńskiego w Rzeszowie".
Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Biura.
Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 8-15 w siedzibie Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, plac Ofiar Getta 3, pokój nr 13, tel.(17) 875-47-08.

Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Miasto Rzeszów. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.