

# ZARZĄDZENIE NR VI/855/2013

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 16 stycznia 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2004r. z późn. zmianami), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35, ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zmianami) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkaniowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

## § 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, położonych w Rzeszowie przy ulicy: Słowackiego 8/4, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

## § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

Tadeusz Ferenc

Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

mgr inż. Grzegorz Tarnowski

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

mgr inż. Andrzej Stawski - Radca Prawny

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Pawel Holzer

Zastępca Dyrektora  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

mgr Agata Jankowska

Kierownik

Biura Gospodarki Mieniem

Miasta Rzeszowa

mgr Joanna Błaszczak

Referent

mgr Patrycja Pawlak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr *V1/855/2013*  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia *16 stycznia 2013r.*

**W Y K A Z**

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Rzeszowa przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Działające w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przewiduje do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m <sup>2</sup>	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 4 przy ul. Słowackiego 8	968/4 obr. 207	71150	672	8053/71808	80,53	236 532	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od ..... **2012r.** do .....

mgr Patrycja Piniak  
Referent



Prezydent Miasta Rzeszowa  
**P R E Z Y D E N T**  
**M I A S T A R Z E S Z O W A**  
Tadeusz Ferenc