

UCHWAŁA NR XLVIII/908/2013  
RADY MIASTA RZESZOWA  
z dnia 26 lutego 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy  
ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Pani Natalii Marszałek i Panu Krzysztofowi Szopiak na okres 9 lat nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1712/2 w obr. 207 o pow. 32 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Dąbrowskiego w Rzeszowie obj. Kw RZ1Z/00140988/8, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały.

Na przedmiotowym terenie znajduje się pawilon handlowy będący własnością prywatną. Działka nr 1712/2 obr.207 znajduje się na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z planowaną przebudową oraz wydaną decyzją o warunkach zabudowy AR.6730.55.8.2011.IB55 z dnia 30 czerwca 2011 r. ustalającą warunki zabudowy na zamierzenie inwestycyjne pod nazwą „rozbudowa i przebudowa pawilonu handlowego” zasadnym jest zawarcie umowy dzierżawy na dłuższy okres czasu.

Bolszokarska Chrobotowa

1000

1725/7

1725/6

1725/5

1725/4

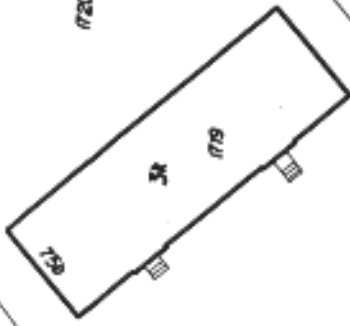


1721



1720/6 3k

1720/7

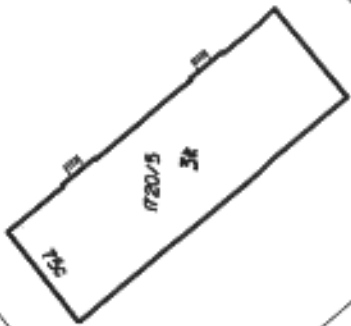


1714

4k

1712/2

TEREN  
WNIOSKOWANY  
DO DZIERŻAWY



1716/2 4k

1716/1

1720/2

1713/1 4k

1715 4k

1715

1719

1711

1713

1715

10