

FN- W. 3120. 6. 1. 2013

Rzeszów, 10 stycznia 2013 r.

znak sprawy: [REDACTED]



[REDACTED]  
[Signature]  
17-01-2013  
[Signature]

**Pani Janina Dyjak**  
**Dyrektor Wydziału Finansowego**  
**Urzędu Miasta Rzeszowa**  
**ul. Okrzei 1**  
**35-002 Rzeszów**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wydanie interpretacji podatkowej w odniesieniu do podatku od nieruchomości wobec [REDACTED] Uchwała nr XLII/804/2012 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości wprowadza rozróżnienie stawek rocznych podatku od nieruchomości od budynków lub ich części (lit. e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń oraz od (lit. f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 1011 r. Nr 212, poz. 1263, ze zm.) statuuje [REDACTED] jako podmiot leczniczy, [REDACTED] jest jednostką budżetową będącą podmiotem leczniczym finansowanym z budżetu państwa” i jako taki pomiot [REDACTED] wpisana jest do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Wojewodę Podkarpackiego. Jednak nie podejmujemy wprost działań medycznych. Zadania Inspekcji Sanitarnej określone zostały w art. 1 powołanej ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej, tj.: „Państwowa Inspekcja Sanitarna jest powołana do realizacji zadań z zakresu zdrowia publicznego, w szczególności poprzez sprawowanie nadzoru nad warunkami:

- 1) higieny środowiska,
- 2) higieny pracy w zakładach pracy,
- 3) higieny radiacyjnej,
- 4) higieny procesów nauczania i wychowania,
- 5) higieny wypoczynku i rekreacji,
- 6) zdrowotnymi żywności, żywienia i przedmiotów użytku,
- 7) higieniczno-sanitarnymi, jakie powinien spełniać personel medyczny, sprzęt oraz pomieszczenia,

w których są udzielane świadczenia zdrowotne - w celu ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych, zapobiegania powstawaniu chorób, w tym chorób zakaźnych i zawodowych”.

Lit. e uchwały Rady Miasta mówi o budynkach lub ich częściach związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń. Zgodnie z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011 r. Nr 112, poz. 654, ze zm.) świadczenie zdrowotne to „działania służące zachowaniu, ratowaniu, przywróceniu lub poprawie zdrowia oraz inne działania medyczne wynikające z procesu leczenia lub przepisów odrębnych regulujących zasady ich wykonywania”, natomiast (art. 3 ust. 1) „Działalność lecznicza polega na udzielaniu świadczeń zdrowotnych” oraz (ust. 2) Działalność lecznicza może również polegać na: 1) promocji zdrowia lub 2) realizacji zadań dydaktycznych i badawczych w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia, w tym wdrażaniem nowych technologii

medycznych oraz metod leczenia". Zadania i zakres kompetencji [redacted] i od-  
powiada w części pojęciu świadczeń zdrowotnych i [redacted]

Wobec powyższego zwracam się z pytaniem o interpretację, która stawka podatku zastosować wo-  
bec [redacted]. Część powierzchni zajmowanej ponadto przez [redacted]  
[redacted] ul. [redacted], z którą zawarto umowę użyczenia.

Czy w przypadku zastosowania wobec [redacted] stawki podatku jak za budynki lub ich części związa-  
ne z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, tą stawką będzie objęta również powierzchnia zajmowana na  
podstawie umowy przez [redacted] Odpowiedź na niniejsze pismo pozwoli nam rozwiązać wątpliwości  
wynikające z interpretacji zapisów Uchwały i uniknąć nieporozumień w [redacted]

[redacted]

Otrzymał [redacted]  
Pani Janina Dyjak- Dyrektor Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Okrzei 1, 35-002 Rzeszów,  
2. a. a. (L.F.)

[redacted]

Td. u dnia 30.01.2013 k.p.d. z [redacted] re  
no upi. elos op. 2j skarbocy  
Z.  
Stu. eno 0 0 0 0 buki re 4 m. 0 0 0 0  
30.01.2013 Z.



Rzeszów, 12 lutego 2013 r.

[REDACTED]

OK-4.8.190.6.1.2013

[REDACTED]

MIASTA RZESZOWA  
BIURO FINANSOWY

12-02-2013 \*

[REDACTED]

**Prezydent Miasta Rzeszowa**  
**Wydział Finansowy**  
**ul. Okrzei 1**  
**35-002 Rzeszów**

W nawiązaniu do pisma z dnia 31.01.2013 r. (wpłynęło 6.02.2013 r.) uprzejmie informuję, że pismo z dnia 16.01.2013 r. jest wnioskiem o wydanie interpretacji podatkowej. Niniejszym pismem uzupełniam braki we wniosku.

Wniosek dotyczy [REDACTED], ul. [REDACTED], 35-040 Rzeszów, [REDACTED]

Wniosek dotyczy uchwały nr XLII/804/2012 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

[REDACTED] jest podatnikiem podatku od nieruchomości w odniesieniu do całego budynku mieszczącego się w Rzeszowie przy ul. [REDACTED]. Prezydent Miasta Rzeszowa 15.12.1999 r. ustanowił na rzecz [REDACTED] trwały zarząd nad tym budynkiem. Powierzchnia użytkowa [REDACTED] wynosi 829 m<sup>2</sup>. Część powierzchni, ok. 220 m<sup>2</sup> zajmuje [REDACTED] w Rzeszowie, ul. [REDACTED], z którą zawarto umowę użyczenia.

Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263, ze zm.) statuuje [REDACTED] jako podmiot leczniczy, [REDACTED] jest jednostką budżetową będącą podmiotem leczniczym finansowanym z budżetu państwa” i jako taki podmiot [REDACTED] wpisana została do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Wojewodę Podkarpackiego w 2012 r. Do 1 lipca 2011 r. była zakładem opieki zdrowotnej finansowanym z budżetu państwa. Zadania Inspekcji Sanitarnej określone zostały w art. 1 powołanej ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej, tj.: „Państwowa Inspekcja Sanitarna jest powołana do realizacji zadań z zakresu zdrowia publicznego, (...) w celu ochrony zdrowia ludzkiego (...)”.

Wykonywanie tych zadań polega na sprawowaniu zapobiegawczego i bieżącego nadzoru sanitarnego oraz prowadzeniu działalności zapobiegawczej i przeciwepidemicznej w zakresie chorób zakaźnych i innych chorób powodowanych warunkami środowiska, a także na prowadzeniu działalności oświatowo-zdrowotnej (art. 2 ww. ustawy).

Przedmiot wniosku dotyczy jednego stanu faktycznego, mianowicie jaką stawkę podatkową zastosować wobec [REDACTED], a jaką wobec pozostałej powierzchni zajmowanej przez [REDACTED]

W naszej ocenie stawkę podatkową z lit. e uchwały nr XLII/804/2012 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 13 listopada 2012 r.: „związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń” należy zastosować wobec [REDACTED] gdyż zadania i zakres działań [REDACTED] nakierowany jest na zachowanie zdrowia ludzi. Wobec tego można ją zastosować wobec całej powierzchni (829 m<sup>2</sup>) budynku przy ul. [REDACTED]

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, że elementy stanu faktycznego objęte niniejszym wnioskiem o wydanie interpretacji na dzień dzisiejszy nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

Potwierdzenie uiszczenia opłaty w wysokości 40 zł dołączam w załączniku.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Rzeszowa, ul. Okrzei 1, 35-002 Rzeszów,
2. a. a. (L.F.).