

ZARZĄDZENIE NR VI/936/2013

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 2 kwietnia 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2004r. z późn. zmianami), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35, ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zmianami) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkaniowych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, położonych w Rzeszowie przy ulicy: Podhalańskiej 1/17, Podhalańskiej 1/8, Mikołajczyka 5/15 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

*Tadeusz Ferenc*

Kierownik  
Oddziału Gospodarki Lokalami  
Budowlami i Urządzeniami

*Joanna Błaszczyk*  
mgr Joanna Błaszczyk

Dyrektor

Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

Referent

*mgr Sławomir Przewłocki*  
mgr Sławomir Przewłocki

*mgr Grzegorz Turnowski*  
mgr Grzegorz Turnowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Roman Holzer*  
Roman Holzer

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VI/936/2013  
Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 2 kwietnia 2013r.

## W Y K A Z

### lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Rzeszowa przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznaczają do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m <sup>2</sup>	Ułamekowa część gruntu	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 17 przy ul. Podhalańskiej 1	1577/1 obr. 218	138166	1600	6929/187809	62,45	219 144,00	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 8 przy ul. Podhalańskiej 1	1577/1 obr. 218	138166	1600	6718/187809	60,21	205 535,00	Lokal mieszkalny
3.	Lokal nr 15 przy ul. Mikołajczyka 5	1084/9 obr. 213	53617	190	6466/142694	64,66	215 080,00	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

  
Roman Holzer

- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od ..... 2013r. do ..... 2013r.

~~Prezydent Miasta Rzeszowa~~  
**PREZYDENT**  
**MIASTA RZESZOWA**

**Tadeusz Ferenc**

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Referent

mgr Sławomir Przewłocki

*Robert Holzer*