

**ZARZĄDZENIE Nr VI/942/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA**  
z dnia 10 kwietnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr VI/75/2007 z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieoznaczony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe położone w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Rzeszowa**

**Tadeusz Ferenc**

Kierownik  
Oddziału Gospodarki Lokalami,  
Budowlami i Urządzeniami

  
mgr Joanna Błaszczak

Starszy Inspektor

  
mgr Teresa Litwin

Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

  
mgr Grzegorz Tarnowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

  
Roman Holzer

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie przetargowym**

Lp.	Adres lokalu - ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu		Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego w zł/m <sup>2</sup> /m-c/ netto/	Powierzchnia piwnic nie podlegająca licytacji ze stawką czynszu w wys. 4,0 zł/m <sup>2</sup> /m-c/ netto	Wysokość wadum w zł
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku	Przeznaczenie lokalu				
1.	Asnyka 6	207	596	37028	parter	biuro, handel, usługi	80,08	25,0	-	2 000,0
2.	Baldachówka 7	207	1031/1	RZ1Z/00056125/5	piwnica	biuro, handel, usługi	111,91	5,0	-	700,0
3.	Baldachówka 8/10	207	1024/2	23788	II piętro	biuro	16,81	10,0	-	170,0
4.	Broniewskiego 32	213	953	RZ1Z/00038398/7	parter	biuro, handel, usługi	12,66	7,0	-	95,0
5.	Chrzanowskiej Zofii 2	213	953	RZ1Z/00061250/8	garaż		14,60	6,0	-	90,0
6.	Jagiellońska 4	207	937	31	I piętro	biuro	89,59	8,0	-	720,0
7.	Dąbrowskiego 1	207	1389/1	39679	od strony podwórza (parter)	biuro, handel, usługi	35,82	6,0	-	220,0
8.	Dąbrowskiego 31	207	1552/9	42791	parter	biuro, handel, usługi	84,84	20,0	-	1700,0
9.	Dąbrowskiego 31	207	1552/9	42791	parter	biuro, handel, usługi	22,13	25,0	-	555,0
10.	Dąbrowskiego 31	207	1552/9	42791	parter	biuro, handel, usługi	84,36	20,0	-	1690,0
11.	Grunwaldzka 21	207	522/1	16164	parter	handel, usługi	29,73	6,0	-	180,0
12.	Grunwaldzka 24	207	800	23788	parter	handel, usługi	168,29	37,0	-	6 200,0

13.	Hoffmanowej 23	207	1234/22	137035	parter	parter	47,96	5,0	-	240,0
14.	Hetmańska 32	207	1581/2	38373	parter	biuro handel, usługi	106,37	15,0	11,59	1650,0
15.	Ks. Jałowego 27	207	862	RZ1Z/00089596/ 7	I piętro	biuro, usługi	18,30	7,0	-	130,0
16.	Leszczyńskiego 3	207	1043/12	71199	parter	biuro	55,83	10,0	-	560,0
17.	Naruszewicza 7	207	1066/4	137035	piwnice	handel, usługi	87,85	5,0	-	450,0
18.	Pl. Wolności 15A	207	639/2	19553	parter	biuro handel, usługi	32,89	6,0	-	200,0
19.	Przesmyk 2	207	998	19553	parter	biuro handel, usługi	49,10	10,0	-	490,0
20.	Przesmyk 2	207	998	19553	sutereny	biuro, usługi	27,48	10,0	-	280,0
21.	Sokoła 2	207	831	RZ1Z/00033889/ 1	przyzemie	biuro handel, usługi	16,48	18,0	-	300,0
22.	Słowackiego 8	207	968/4	71150	parter	biuro handel, usługi	120,79	23,0	-	2 800,0
23.	Matejki 10	207	766/9	62796	parter	handel, usługi	92,13	37,0	-	3 400,0
24.	Mickiewicza 17	207	729	35415	parter	biuro handel, usługi	74,91	28,0	-	2 100,0
25.	Okulickiego 3	213	1201/1	RZ1Z/000591113/ 9	parter	biuro handel, usługi	64,71	20,0	4,91	1320,0
26.	Of. Katynia 10	213	939	RZ1Z/00036630/ 2	parter	biuro handel, usługi	13,50	6,0	-	90,0
27.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	parter stoisko nr 13	handel	19,10	41,0	-	1 800,0
28.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	Piętro stoisko nr 2A	usługi	18,90	15,0	-	600,0
29.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	Piętro stoisko nr 8A	usługi	19,40	15,0	-	300,0

30.	Targowa 4 Hala Targowa	207	709/3	27647	parter stoisko nr 25A	handel	16,30	25,0		1600,0
31.	Targowa 8	207	672	43088	parter	biuro handel, usługi	21,68	10,0	-	220,0
32.	Zbyszewskiego 15	214	110/11	RZ1Z/00040509/ 6	I piętro	gabinet	22,52	9,0	-	210,0
33.	Zbyszewskiego 15	214	110/11	RZ1Z/00040509/ 6	I piętro	gabinet	30,45	9,0	-	270,0
34.	Żwirki i Wigury 8	207	1665	35113	parter	biuro handel, usługi	32,70	9,0	-	290,0

Opróżnienia lokali na dzień  
31.05.2013 r.- Poz. 3, 10, 15, 19  
30.06.2013 r. - Poz. 1, 5, 21, 24, 29

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.  
Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Of. Getta 3 pokój 10,  
tel. 17 87 54 712  
Wykaz wywieszono od dnia do dnia

Kierownik  
Oddziału Gospodarki Lokalami,  
Budowlami i Inżynieriami  
mgr Joanna Błaszczyk

Starszy Inspektor

mgr Leszek Litwin

ZASTĘPCA PRZEDKONTA MIASTA

Roman Holzer

Prezydent Miasta Rzeszowa

Tadeusz Ferenc